

Дополнительная программа переподготовки

КОНТАКТЫ:
E-mail: cadastre.earth@spbu.ru
Тел.: 8-900-626-7722

Направление подготовки «Землеустройство и кадастры»

«Государственный кадастровый учет»

Программа переподготовки «Государственный кадастровый учет» разработана для осуществления единой государственной политики в области повышения требований к уровню квалификации руководящих работников и специалистов, осуществляющих государственный кадастровый учет объектов недвижимости, а также получения слушателями высшего образования и (или) профессиональной переподготовки по профильному направлению в сфере кадастровых отношений.

Реализацию Программы обеспечивают научно-педагогические сотрудники Института наук о земле СПбГУ по направлениям деятельности: кадастр недвижимости, экономика недвижимости, картография, геоинформатика, геодезия, география и сотрудники профильных факультетов и институтов СПбГУ.

Соответствие содержания программы требованиям рынка труда гарантируется тесной связью учебного процесса с профессиональным сообществом. Для реализации программы привлекаются ведущие специалисты профильных учреждений Санкт-Петербурга, таких как: **Росреестр, Филиал «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу, Управление нормативно-методического обеспечения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и представители руководства СРО кадастровых инженеров**, с которыми СПбГУ имеет договора о Сотрудничестве в сфере землеустройства и кадастров.

Отличительной особенностью программы переподготовки является её реализация в рамках собственного Образовательного стандарта СПбГУ, и это обеспечивает уникальность программы на рынке образовательных услуг.

Продолжительность обучения: от 11 до 21 недели в зависимости от графика проведения занятий; объем 396 часов (из них 250 часов контактной аудиторной работы)

Стоимость обучения на 2016/2017 год: 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей

Форма обучения: без отрыва от работы

Начало занятий по мере комплектования групп

Программа «Государственный кадастровый учет» ориентирована на подготовку специалистов в области ведения Государственного кадастра недвижимости, организации рационального использования земельных ресурсов, разработки эффективной стратегии и формирования активной политики в области земельно-имущественных отношений на государственном и муниципальном уровнях при планировании и организации учета, кадастровой оценки и регистрации объектов недвижимости.

На программе ставится задача изучения современного состояния сферы кадастра недвижимости, основных законодательных положений по государственному кадастру недвижимости, сложившейся системы земельных отношений в России и перспектив развития этой системы.

Результаты освоения программы:

- общепрофессиональная подготовка в проведении полевых исследований, геодезических изысканий и научных исследований;
- навыки использования современных технологий автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости и территориальным планированием;
- навыки использования современных технологий топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания;
- умение создавать карты, планы, другие графические материалы для ведения Государственного кадастра недвижимости на основе классических и цифровых технологий;
- умение применять знания по использованию современных географических информационных систем для осуществления контроля за состоянием объектов недвижимости;
- умение использовать знание принципов ведения Государственного кадастра недвижимости и управления объектами недвижимости на практике.

На программе переподготовки «Государственный кадастровый учет» возможно составление индивидуального графика обучения.

Дисциплины учебного плана:

Модуль 1. Современные проблемы реализации земельно-имущественных отношений:

Проблемы формирования и развития земельно-имущественного комплекса региона
Государственная земельная политика

Модуль 2. Геодезическое и картографическое обеспечение государственного кадастрового учета:

Топография
Картография
Геодезический мониторинг

Модуль 3. Экономика недвижимости:

Оценка недвижимости
Инвестиционный менеджмент и развитие объектов недвижимости
Государственное регулирование рынка недвижимости

Модуль 4. Кадастр недвижимости:

Правовое обеспечение кадастра недвижимости
Ведение государственного кадастра недвижимости
Организация кадастровой деятельности

Модуль 5. Информационные технологии государственного кадастрового учета:

Информатика с основами ГИС
Информационные технологии кадастрового учета

Область профессиональной деятельности выпускников:

Учет, кадастровая оценка и регистрация объектов недвижимости; система управления земельными ресурсами и объектами недвижимости; топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров; правоприменительная деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости

Преимущества образования:

Междисциплинарный характер программы переподготовки «Государственный кадастровый учет», реализуемой в рамках собственного Образовательного стандарта СПбГУ дает уникальную возможность легче «войти» в специальность и приобрести новые профессиональные навыки в практической деятельности. Специальность широко востребована на рынке труда.

По окончании обучения слушатели получают **диплом СПбГУ о профессиональной переподготовке**, дающий право на ведение профессиональной деятельности (соответствие квалификации) в сфере кадастровых отношений.