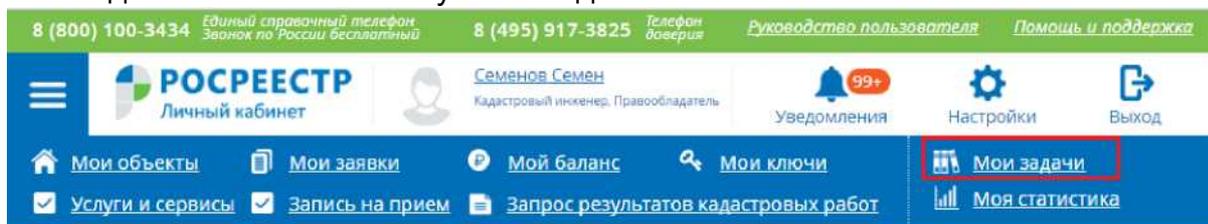


# Инструкция по проведению предварительной проверки

Для перехода на данную страницу из других разделов Личного кабинета необходимо нажать на кнопку “Мои задачи”.



Страница “Мои задачи” состоит из следующих блоков:

## МОИ ЗАДАЧИ

1 - Информационное сообщение о периоде хранения документов в электронном хранилище.

2 - Информационное сообщение о предварительном характере автоматизированных проверок.

3 - Область поиска документа по имени файла/дате проверки.

4 - Кнопка "Добавить документ" для загрузки документа на проверку.

5 - Область просмотра истории проведенных предварительных автоматизированных проверок.

ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИЦИРУЮЩИЙ НОМЕР (УИН)	СТАТУС ПРОВЕРКИ	
04.10.2017 16:18	Межевой План <a href="#">GKUZU_3ecb261e-48d9-4d08-9415-f8bdccb9ef13.zip</a>	с ошибками	 <a href="#">Смотреть протокол</a>
25.09.2017 12:09	Межевой План <a href="#">GKUZU_d0c4b0e5-45a2-0011-0001-a0b0e3642015.xml</a>	успешно	 <a href="#">Смотреть протокол</a> <a href="#">Подписать и получить УИН</a>

- 1 - информационное сообщение о периоде хранения документов в электронном хранилище;
- 2 - информационное сообщение о предварительном характере автоматизированных проверок;
- 3 - область поиска документа по имени файла/дате проверки;
- 4 - кнопка "Добавить документ" для загрузки документа на проверку;
- 5 - область просмотра истории проведенных предварительных автоматизированных проверок.

### Примечание:

Возможность использования сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" предоставляется после внесения оплаты.

Если оплата предварительно не внесена, то на странице отображается информационное сообщение о необходимости оплаты.

## Загрузка документов на проверку

1. Чтобы загрузить на проверку документ, нажмите кнопку «Добавить документ»

**МОИ ЗАДАЧИ**

Временное хранение документов, помещенных в электронное хранилище, осуществляется не более трех месяцев

Положительный результат по итогам проведенных проверок не гарантирует принятие решения об осуществлении кадастрового учета в отношении проверяемых объектов недвижимости

Поиск документов:  по имени файла   [очистить](#)

по дате проверки

**+ ДОБАВИТЬ ДОКУМЕНТ**

ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИЦИРУЮЩИЙ НОМЕР (УИН)	СТАТУС ПРОВЕРКИ
04.10.2017 16:18	Межевой План <a href="#">GKUZU_3ecb261e-48d9-4d08-9415-f8bdcbb9ef13.zip</a>	<span style="color: red;">●</span> с ошибками  <a href="#">Смотреть протокол</a>

Документы, доступные для проверки:

- межевые планы земельных участков;
- технические планы объектов капитального строительства;
- технические планы линейных сооружений;
- акты обследования;
- карты (планы) объектов землеустройства.

2. В открывшемся окне нажмите на ссылку "Загрузить .xml или .zip файл".

**МОИ ЗАДАЧИ**

Временное хранение документов, помещенных в электронное хранилище, осуществляется не более трех месяцев

Положительный результат по итогам проведенных проверок не гарантирует принятие решения об осуществлении

Поиск документов:  по имени файла   [очистить](#)

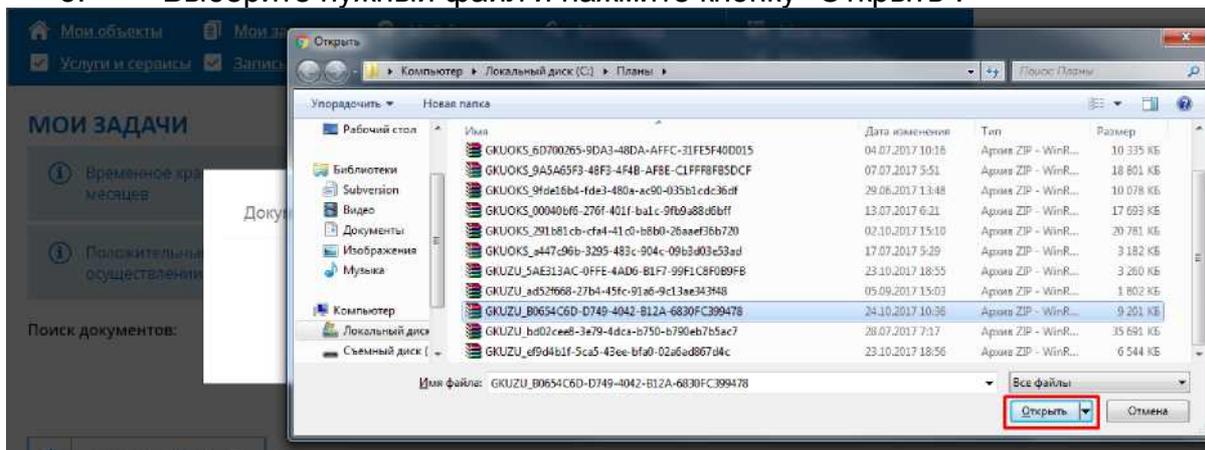
**+ ДОБАВИТЬ ДОК**

Документы для проверки

[Загрузить .xml или .zip файл](#)

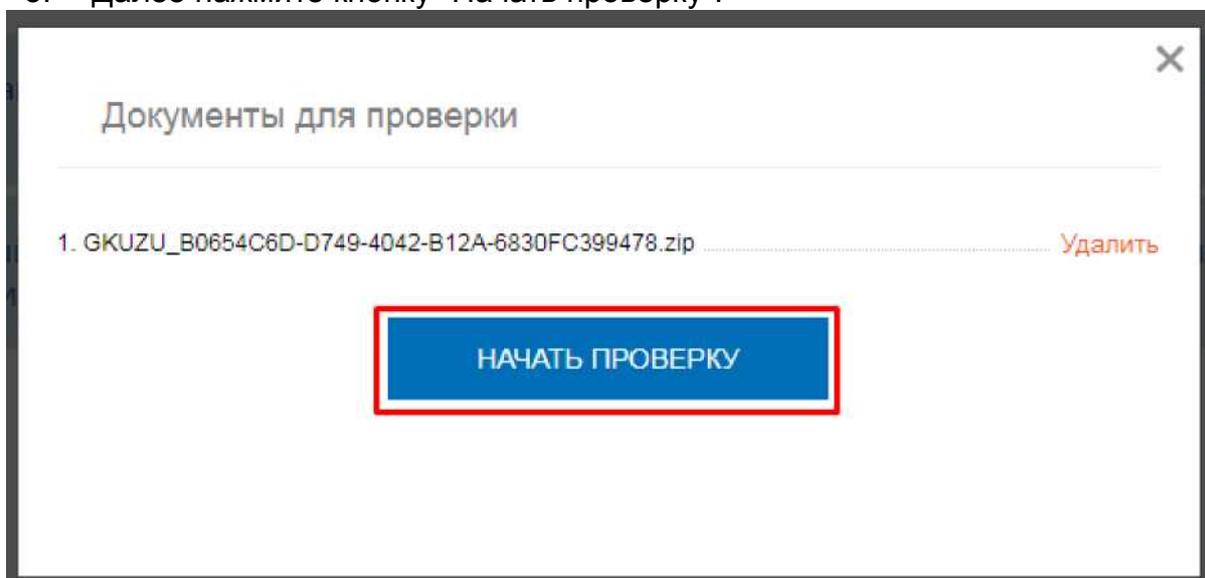
ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИЦИРУЮЩИЙ НОМЕР (УИН)	СТАТУС ПРОВЕРКИ
---------------	---	-----------------

3. Выберите нужный файл и нажмите кнопку "Открыть".



4. Если необходимо загрузить другой файл, нажмите кнопку "Удалить" напротив загруженного файла, затем повторите шаги №2 и №3 по выбору и загрузке для нового документа.

5. Далее нажмите кнопку "Начать проверку".



## Ход выполнения проверки

После нажатия на кнопку "Начать проверку" запускается автоматизированная проверка загруженного документа.

### Проверка

[Вернуться к списку](#)

ДОКУМЕНТЫ	СТАТУС
Межевой План:	GKUZU_B0654C6D-D749-4042-B12A-6830FC399478.zip
Версия схемы:	06
Вид кадастровых работ:	Образование участка(-ов)
Способ образования участка:	Раздел с измененным земельным участком
Кадастровый инженер:	Буторин Станислав Владимирович
Номер квалификационного аттестата:	86-14-307
Дата завершения кадастровых работ:	06.10.2017
Заказчик кадастровых работ:	Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В»

Результат проверки



● идет проверка



В верхней части страницы "Проверка" отображается краткая информация о проверяемом документе:

- вид документа;
- наименование проверяемого файла;
- способ образования земельного участка;
- ФИО кадастрового инженера
- номер квалификационного аттестата.

В ходе выполнения проверки в графе "Результат проверки" отображается статус "Идет проверка".

Предварительная автоматизированная проверка документа состоит из следующих этапов:

- Форматно-логический контроль;
- Анализ объектов:
  - Проверка топологической корректности объекта;
  - Пространственный анализ объекта.

При положительном результате напротив каждой проверки отображается статус "Успешно".

## ЭТАП 1. ФОРМАТНО-ЛОГИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ

### Соответствие проверяемого ZIP-архива допустимому формату

Проверка загруженного ZIP-архива ..... успешно

### Наличие XML-файла с семантическими сведениями в составе пакета

Проверка наличия в корневом каталоге пакета XML-файла, содержащего семантические сведения ..... успешно

Проверка имени XML-файла на совпадение с именем пакета ..... успешно

### Соответствие проверяемого XML-файла схеме

Проверка загруженного XML-файла на соответствие схеме ..... успешно

Проверка имени XML-файла на вхождение GUID-а, указанного в XML-файле ..... успешно

Проверка актуальности версии схемы, указанной в загруженном XML-файле ..... успешно

### Проверка файла электронной подписи для XML-файла с семантическими сведениями в составе пакета

Проверка наличия в корневом каталоге файла электронной подписи (.SIG) к пакету ..... успешно

Проверка электронной подписи (.SIG) XML-файла ..... успешно

В случае обнаружения ошибки напротив проверки отображается статус "С ошибками" и выводится сообщение с описанием ошибки

## ЭТАП 2. АНАЛИЗ ОБЪЕКТОВ

### Объект № 1

Кадастровый номер: :ЗУ1

### Пространственный анализ объекта

#### Топология объекта

Проверка топологической корректности свойств земельного участка ..... успешно

#### Пространственный анализ

Наложение ..... успешно

Попадание в квартал ..... с ошибками  
ЗУ не попадает в заданный КК

### Примечание:

Для актов обследования и карт (планов) объектов землеустройства проверки логической корректности XML-файла не проводятся.

Набор выполняемых проверок логической корректности файла различается в зависимости от типа объекта (земельный участок / часть земельного участка/ объект капитального строительства / часть объекта капитального строительства), цели подготовки межевого плана, способа образования земельного участка, вида регистрационного действия в отношении объекта капитального строительства (постановка на ГКУ ОКС / ГКУ учета изменений ОКС / образование (изменение) части (частей) ОКС).

На странице динамической проверки и в протоколе выводится перечень проведенных проверок.

Неприменимые к данному виду документа и (или) типу объекта проверки не проводятся и не отображаются.

Для ТП линейных сооружений, актов обследования и карт (планов) объектов землеустройства проверка топологической корректности и пространственный анализ объектов не проводятся.

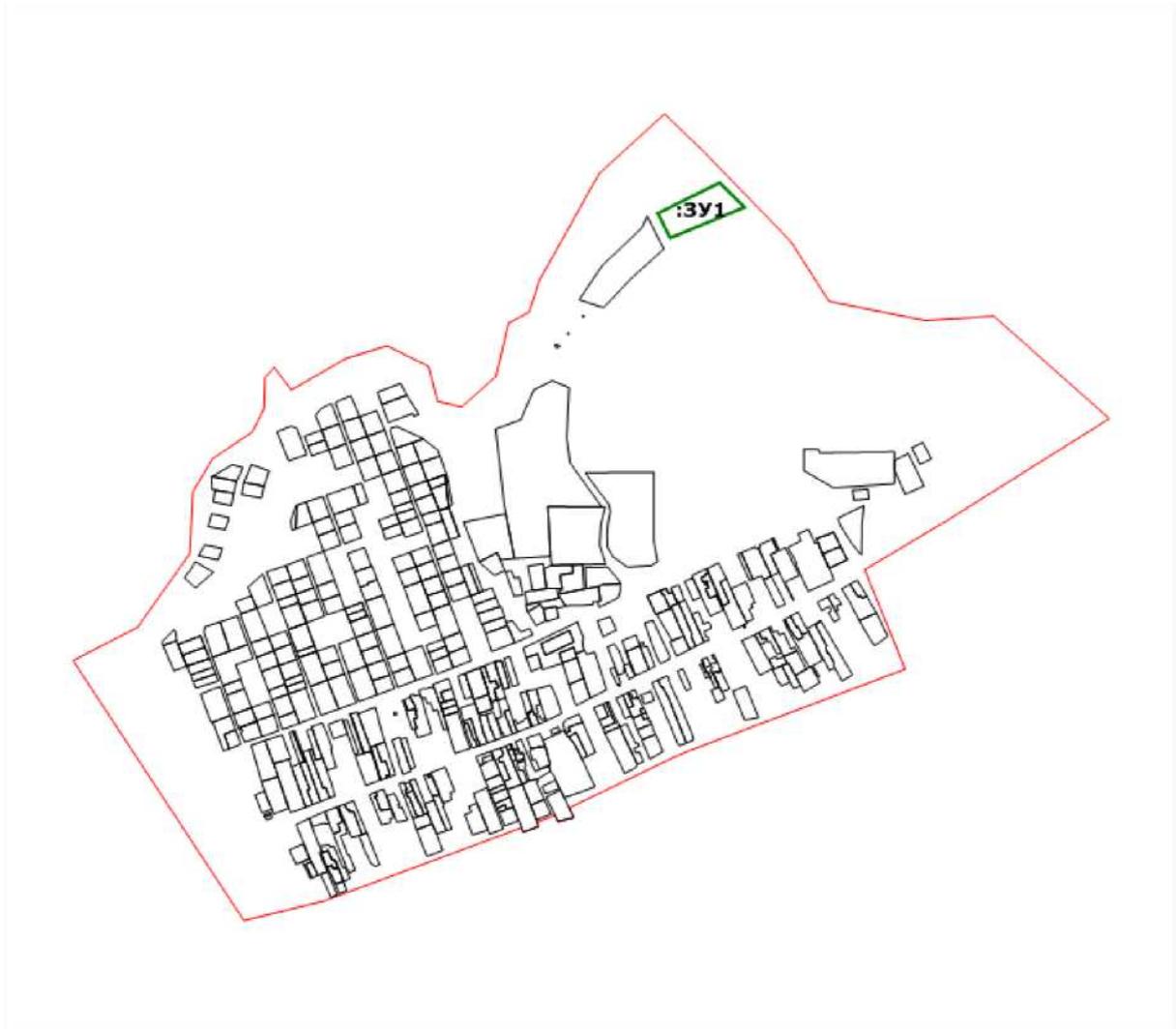
Набор выполняемых проверок пространственного анализа объекта различается в зависимости от типа объекта (земельный участок / часть земельного участка/ объект капитального строительства / часть объекта капитального строительства), цели подготовки межевого плана, способа образования земельного участка, вида регистрационного действия в отношении объекта капитального строительства (постановка на ГКУ ОКС / ГКУ учета изменений ОКС / образование (изменение) части (частей) ОКС).

На странице динамической проверки и в протоколе выводится перечень проведенных проверок.

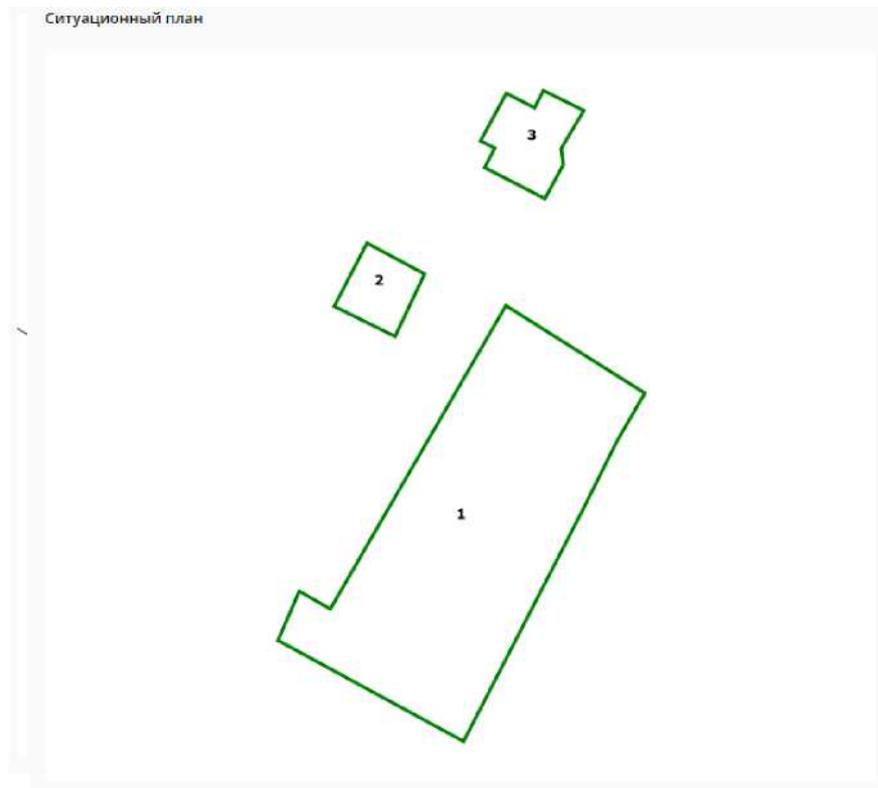
Неприменимые к данному виду документа и (или) типу объекта проверки не проводятся и не отображаются.

По итогам проведения пространственного анализа формируется графическое изображение.

В случае наличия в межевом/техническом плане сведений об одном объекте, формируется один план.



В случае наличия в межевом/техническом плане сведений о нескольких объектах, для каждого из объектов формируется графическое изображение, иллюстрирующее контуры каждого объекта, а также общий для всех объектов ситуационный план, иллюстрирующий их взаимное расположение.



После всех графических изображений внизу страницы динамической проверки отображается легенда.

В зависимости от типа проверяемого документа (межевой / технический план) выводится соответствующая легенда.

### Легенда

-  Кадастровый квартал
-  Земельные участки
-  Проверяемый участок
-  Проверяемая часть участка
-  Результаты взаимодействия

### Легенда

-  Кадастровый квартал
-  Земельные участки
-  Проверяемый объект
-  Проверяемая часть объекта
-  Результаты взаимодействия

Для возврата на страницу Личного кабинета и просмотра истории, проведенных ранее автоматизированных проверок, нажмите на ссылку "Вернуться к списку".

Проверка завершена успешно!

[Вернуться к списку](#)

ПОДПИСАТЬ И ПОЛУЧИТЬ УИН

## Формирование PDF-протокола выполненных проверок

После завершения автоматизированной проверки документа формируется протокол в формате PDF.

Протокол формируется независимо от результатов проверки.

В протоколе предварительной автоматизированной проверки содержатся следующие сведения:

- дата формирования протокола;
- данные о кадастровом инженере, подготовившем план
- краткая информация по проверяемому объекту / исходные данные для выполнения проверки;
- данные о результатах проверки форматно-логического контроля;
- данные о результатах проверки пространственного анализа и топологии для каждого объекта;
- План каждого объекта;
- Ситуационный план (в случае нескольких объектов).

## Просмотр PDF-протокола

Просмотреть протокол можно нажав на ссылку "Смотреть протокол" на странице просмотра истории проведенных проверок.

ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИЦИРУЮЩИЙ НОМЕР (УИН)	СТАТУС ПРОВЕРКИ		
24.10.2017 10:54	Межевой План <a href="#">GKUZU_05500ac7-c7b8-4f5d-966b-b2b7902429d8.zip</a>	 с ошибками	 <a href="#">Смотреть протокол</a>	
25.09.2017 12:09	Межевой План <a href="#">GKUZU_d0c4b0e5-45a2-0011-0001-a0b0e3642015.xml</a>	 успешно	 <a href="#">Смотреть протокол</a>	 <a href="#">Подписать и получить УИН</a>

При нажатии на ссылку протокол открывается в новой вкладке браузера, откуда доступны просмотр, сохранение и печать данного протокола.



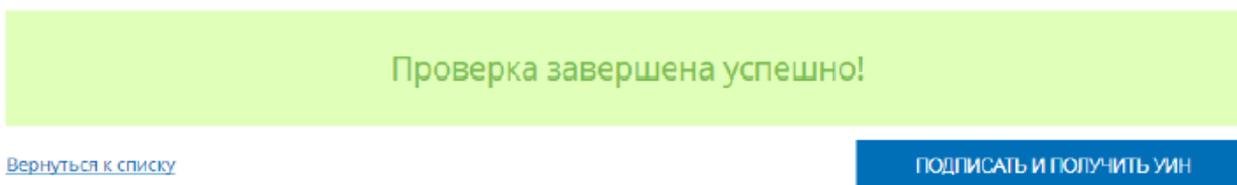
## Помещение документа на временное хранение

Для документов, успешно прошедших предварительную автоматизированную проверку, доступно помещение данных документов на временное хранение в электронное хранилище.

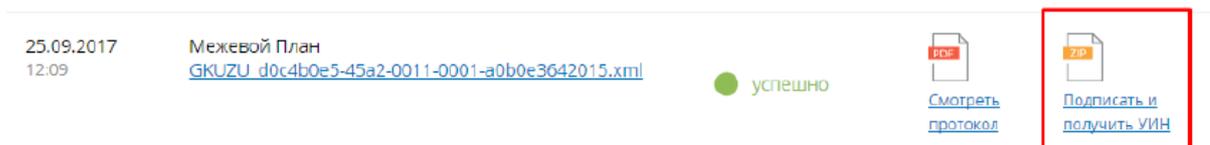
Помещение документа в электронное хранилище доступно:

- со страницы динамической проверки;
- со страницы истории проведенных проверок.

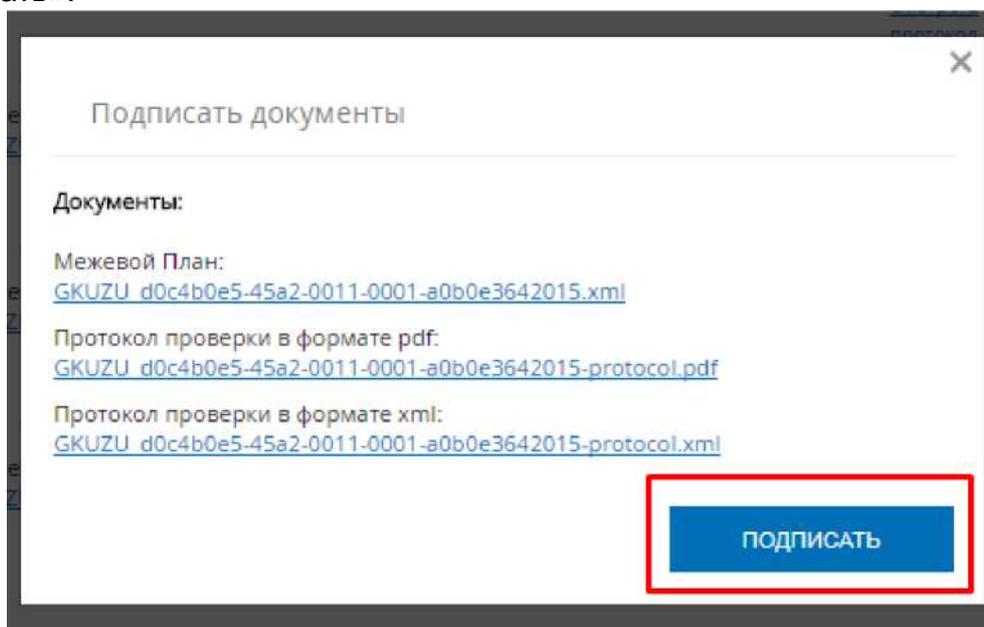
Для помещения документа в электронное хранилище со страницы динамической проверки необходимо нажать на кнопку "Подписать и получить УИН" на соответствующей странице.



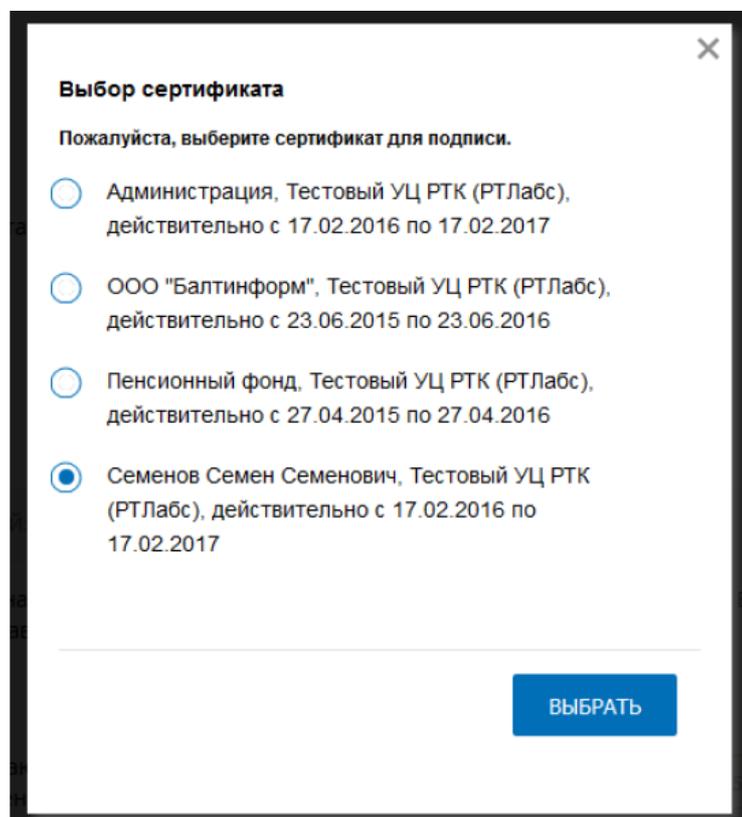
Для помещения документа в электронное хранилище со страницы истории проведенных проверок необходимо нажать на ссылку "Подписать и получить УИН" в строке с соответствующим документом.



В результате откроется окно «Подписать документы», на котором отображается документ успешно прошедший проверку и протокол в формате pdf и xml. Для подтверждения операции подписи документов необходимо нажать на кнопку «Подписать».



После нажатия на кнопку «Подписать» открывается окно «Выбор сертификата», на котором отображается ФИО кадастрового инженера, срок действия сертификата. Внешний вид окна представлен ниже. Далее необходимо выбрать сертификат для подписи документа, нажав на кнопку «Выбрать».



После выбора сертификата открывается страница «Мои задачи» с информационным сообщением о том, что пакету документов присвоен УИН.

 Пакет документов успешно загружен, ему присвоен УИН: 80093-0000196



**Примечание:**

Загрузка проверенного документа в электронное хранилище допускается только после проверки уникальности GUID<sup>^</sup>.

Если документ с идентичным GUID<sup>^</sup> будет обнаружен среди ранее загруженных в хранилище, пользователю будет отображено соответствующее сообщение об ошибке.