

## «Организация и осуществление кадастровых отношений»

Дополнительная образовательная программа повышения квалификации «**Организация и осуществление кадастровых отношений**» разработана для осуществления единой государственной политики в области повышения квалификации руководящих работников и специалистов, осуществляющих кадастровую деятельность и государственный кадастровый учет объектов недвижимости, для обновления их теоретических и практических знаний в связи с повышением требований к уровню их квалификации и введением профессиональных стандартов и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач в области кадастровых отношений.

Реализация Программы обеспечивается научно-педагогическими сотрудниками Института наук о земле СПбГУ по направлениям деятельности: кадастр недвижимости, картография, геоинформатика, геодезия, география и сотрудников профильных факультетов и институтов СПбГУ.

Соответствие содержания программы требованиям рынка труда обеспечивается тесной связью учебного процесса с профессиональным сообществом.

Для реализации программы привлекаются ведущие специалисты профильных учреждений Санкт-Петербурга, таких как: **Росреестр, Филиал «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу, Управление нормативно-методического обеспечения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и представители руководства СРО кадастровых инженеров**, с которыми СПбГУ имеет договора о Сотрудничестве в сфере землеустройства и кадастров.

ДОП «**Организация и осуществление кадастровых отношений**» основана на модульном принципе построения учебного плана и предусматривает реализацию двух независимых модулей программы – «**Кадастровая деятельность**» и «**Кадастровый учет недвижимости**».

**Продолжительность обучения** – 2 недели, 72 часа (из них 40 часов контактной работы)

**Стоимость обучения на 2016/2017 год:**

16 000 (шестнадцать тысяч) рублей за весь период обучения

**по одному из выбранных модулей:**

Модуль: «**Кадастровая деятельность**»

Модуль: «**Кадастровый учет недвижимости**».

**Форма обучения:** без отрыва от работы

**Начало занятий по мере комплектования групп**

Целью программы является повышение квалификации слушателей в области организации кадастровых отношений на различных административных уровнях; повышения профессионального уровня по вопросам осуществления кадастровых отношений при получении, сборе и обработке материалов для ведения государственного кадастра недвижимости. В процессе обучения ставится задача изучения современного состояния сферы кадастра недвижимости, основных проблем, существующих в данной области, и определения направлений их совершенствования; изучения основных законодательных положений по государственному кадастру недвижимости, сложившейся системы земельных отношений в России, перспектив развития этой системы.

### МОДУЛЬ

#### «Организация и осуществление кадастровых отношений: Кадастровая деятельность»

Целью обучения на данном модуле программы является повышение квалификации:

в области организации и осуществления кадастровой деятельности; систематизации, обработки информации и оформления кадастровой документации; управления кадастровыми работами. Ставится цель выработки умений применять на практике знание современных технологий ведения кадастровых работ; разрабатывать технические задания на осуществление кадастровой деятельности.

В процессе обучения рассматриваются вопросы:

- особенности подготовки документов для государственного кадастрового учета недвижимости;
- особенности топографо-геодезических работ при проведении межевания;
- применения на практике методики создания и развития государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения (опорных межевых сетей);
- обработки результатов геодезических измерений;
- современные методы анализа пространственной информации о состоянии объектов, процессов и явлений различных территориальных охватов;
- особенности взаимодействия с федеральными органами власти, осуществляющими государственную политику в сфере кадастровой деятельности.

#### Основные темы модуля:

Геодезическое обеспечение кадастровой деятельности  
Актуальные вопросы подготовки документов при осуществлении кадастровой деятельности  
Схемы взаимодействия в сфере кадастровой деятельности  
Итоговая аттестация – устный зачет.

### МОДУЛЬ

#### «Организация и осуществление кадастровых отношений: Кадастровый учет недвижимости»

Целью модуля программы является повышение квалификации в области организации и осуществления государственного кадастрового учета недвижимости, ведения кадастрового учета недвижимости на различных административно-территориальных уровнях; повышение квалификации в области систематизации и обработки пространственной информации.

В процессе преподавания данного курса ставится задача изучения основных законодательных положений по ведению государственного кадастра недвижимости; определения направлений совершенствования методов работы с пространственной информацией; методов межведомственного взаимодействия в сфере предоставления государственных услуг.

Слушатели получают знания в таких областях как:

- подготовка и поддержание на современном уровне пространственной информации, в том числе с применением ГИС;
- ведение государственного кадастра недвижимости;
- порядок предоставления сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости;
- подготовка документов для кадастрового учета недвижимости, исправление технических ошибок и кадастровых ошибок;
- современная проблематика кадастровых отношений, особенности современных технологий при ведении кадастра недвижимости.

#### Основные темы модуля:

Геоинформационное и картографическое обеспечение кадастра недвижимости  
Вопросы кадастровой стоимости объектов недвижимости  
Схемы взаимодействия в сфере кадастрового учета  
Итоговая аттестация – устный зачет.