

**ОТЧЕТ**  
**Коллегиального органа саморегулируемой организации**  
**Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение кадастровых инженеров»**  
**за 2015 год**

**1. ЦЕЛИ ПАРТНЕРСТВА**

Основными целями СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров» является обеспечение требований законодательства о кадастровой деятельности, создание необходимых условий для профессиональной деятельности кадастровых инженеров, являющихся членами НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров», установление обязательных правил осуществления ими кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики, а также осуществление контроля за соблюдением установленных требований.

Целями работы Партнерства также являются защита интересов входящих в него кадастровых инженеров, представление их интересов в органах государственной власти, органах местного самоуправления, активная информационная политика, содействие им в решении текущих проблем.

**2. ЗАДАЧИ ПАРТНЕРСТВА**

Реализация политики саморегулирования в области кадастровой деятельности, выдача, своевременное переоформление и приведение в соответствие с действующим законодательством свидетельств о членстве.

Контроль за деятельностью членов Партнерства в части соблюдения ими условий членства в саморегулируемой организации, Правил деловой и профессиональной этики и Стандартов, установленных в Партнерстве.

Участие в совершенствовании нормативно-правовой базы в области кадастровой деятельности.

Взаимодействие с органами государственной власти, общественными организациями и СМИ.

Обеспечение страхования имущественной ответственности членов Партнерства перед потребителями выполненных ими работ и иными лицами.

Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов в сфере кадастровой деятельности.

Организация взаимодействия между членами Партнерства и государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ, услуг.

Защита прав субъектов кадастровой деятельности.

Обеспечение информационной открытости деятельности Партнерства и его членов.

**3. СОВЕТ ПАРТНЕРСТВА**

Совет Партнерства – постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение кадастровых инженеров», который осуществляет общее руководство деятельностью Партнерства между Общими собраниями его членов.

**Председатель Совета Партнерства**

**ЗАГУСКИН Никита Николаевич** – заместитель директора ООО «Строительная компания «ЭТС», председатель Комитета по страхованию и финансовым инструментам строительного

рынка Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), член Ревизионной комиссии НОСТРОЙ.

Входит в состав:

- Экспертного совета по градостроительной деятельности Комитета по строительству и земельным отношениям Государственной Думы РФ,
- Комитета по развитию строительной отрасли Федерального Межотраслевого Совета ООО «Деловая Россия»,
- Совета молодых руководителей строительного комплекса Российского Союза строителей.

Судья коллегии Единого третейского суда при Союзе строительных объединений и организаций. Эксперт по системам качества в области строительства, эксперт в области саморегулирования в строительстве, кандидат юридических наук.

### **Члены Совета Партнерства**

**МОРОЗ Антон Михайлович** – вице-президент – член Президиума Совета Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты. Входит в состав:

- Совета Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) и Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ),
- Объединенного экспертного совета при Комитете по экономической политике и предпринимательству Государственной Думы РФ,
- Экспертного совета по земельным отношениям Комитета по строительству и земельным отношениям Государственной Думы РФ,
- Общественного совета при Ростехнадзоре РФ,
- Экспертного совета при Федеральной антимонопольной службе по развитию конкуренции в сфере строительной отрасли,
- Координационного совета по развитию саморегулирования в строительной отрасли Северо-Западного федерального округа,
- Совета молодых руководителей строительного комплекса Российского Союза строителей,
- Комиссии Российского Союза промышленников и предпринимателей по строительному комплексу.

Является заместителем председателя Комитета по развитию строительной сферы Федерального Межотраслевого Совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместителем председателя Комитета Российского Союза строителей по энергоресурсосбережению.

Эксперт в области саморегулирования в строительстве, почетный строитель России, кандидат экономических наук.

**ЛЮБИМОВ Михаил Валерьевич** – советник директора ООО «Алвитек», член Комитета по технологическому проектированию объектов производственного назначения и

транспортной инфраструктуры Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), эксперт в области саморегулирования в строительстве.

**КУРЛОВ Дмитрий Сергеевич** – начальник Управления земельно-имущественных отношений ЗАО «Общественно-деловой центр «Охта».

#### **4. Итоги деятельности Совета Партнерства в 2015 году**

1. Утверждены:

- Требования к страхованию гражданской ответственности членов Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

- Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

2. За отчетный период Совет Партнерства провел 18 заседаний, на которых были приняты решения, связанные с членством в Партнерстве (о приеме новых членов, о выдаче свидетельств о членстве) – 16, также решения по организационно-правовым вопросам – 2.

На основании решений Совета Партнерства в 2015 году в состав Партнерства принято 118 новых членов, из них 21 (17,79 % от общей численности принятых в 2015 году членов) – из Санкт-Петербурга и Ленинградской области; 97 – из других субъектов Российской Федерации. Отказов в приеме не было.

#### **5. Взаимодействие с органами государственной власти**

СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров» осуществляет взаимодействие с органами государственной власти, направленное на организацию обратной связи и устранение излишних административных барьеров в работе кадастровых инженеров.

В целях представления интересов кадастровых инженеров - членов Партнерства в органах государственной власти, руководством СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров» достигнуты договоренности о проведении обучающих мероприятий для членов Партнерства с участием руководителей ФГБУ ФКП Росреестра и представителей Прокуратуры РФ.

В 2015 году члены Совета Партнерства принимали активное участие в профильных и специализированных мероприятиях – съездах, форумах, конференциях, конгрессах, круглых столах, выступая с докладами и предложениями, направленными на создание комфортных условий работы кадастровых инженеров, защиты их интересов.

#### **6. План работы на 2016 год**

В 2016 году СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров» планирует осуществлять деятельность по следующим направлениям:

1. Представление интересов членов Партнерства в органах государственной власти, участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.

2. Взаимодействие с Национальной палатой кадастровых инженеров, общественными объединениями и организациями.

3. Участие в деятельности рабочих групп по разработке унифицированных положений, стандартов и иных документов для СРО кадастровых инженеров совместно с Национальной палатой кадастровых инженеров.
4. Создание Территориального управления по г. Санкт-Петербургу «Объединение кадастровых инженеров Санкт-Петербурга». Заключение соглашения о взаимодействии между СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и НП «Объединение кадастровых инженеров Санкт-Петербурга», в рамках которого стороны оказывают содействие кадастровым инженерам по вступлению в Партнерство и оперативную помощь в подготовке документов для вступления в состав СРО.
5. Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов в области кадастровой деятельности.
  - Заключение соглашений о взаимодействии между СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров», Санкт-Петербургским государственным университетом и другими вузами с целью взаимодействия по вопросам получения кадастровыми инженерами высшего образования и дополнительного профессионального образования.
  - Проведение практических семинаров, круглых столов для членов Партнерства с привлечением экспертов Росреестра, Кадастровой палаты, профильных учебных заведений.
  - Проведение работы, направленной на формирование практики по контролю за прохождением кадастровыми инженерами повышения их квалификации за счет образовательных программ.
6. Обеспечение методической и юридической помощи членам Партнерства, проведение консультаций. Защита прав и законных интересов членов Партнерства, в том числе в рамках работы квалификационных комиссий (до 01.07.2016г.), а также апелляционных комиссий (с 01.07.2016г.).
7. Обеспечение информационной открытости деятельности Партнерства, опубликование информации в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Партнерства. Взаимодействие со средствами массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях, в том числе:
  - во Всероссийском съезде кадастровых инженеров;
  - в заседаниях Национальной палаты;
  - в заседаниях Росреестра и других органов государственной власти по вопросам саморегулирования в кадастровой сфере;
  - иных мероприятиях, посвященных кадастровой деятельности.
8. Подготовка пакета документов и передача в Росреестр в целях подтверждения Партнерством статуса саморегулируемой организации.