

Вк. № 3479/бюки от 25.09.18



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Белгородской области**

СРО

Кадастровым инженерам

Пр-т Б.Хмельницкого, 86, корпус «Б»,  
г. Белгород, 308007

тел. приемная (+74722) 31-81-75

факс (+74722) 26-72-24

тел. для справок 8-800-100-34-34

e-mail: [filial@31.kadastr.ru](mailto:filial@31.kadastr.ru)

ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757, ИНН 7705401340, КПП 312343001

25.09.2018 г. № 2.7-9/ 202 @

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уважаемые коллеги!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Белгородской области сообщает.

Сервис Публичная кадастровая карта (далее – ПКК), размещенный на сайте Росреестра по адресу <http://pkk5.rosreestr.ru/>, дает возможность любым заинтересованным лицам самостоятельно определить наличие ограничений в использовании земельного участка, установленных зонами с особыми условиями использования территории.

Вхождение земельного участка полностью или частично в границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, можно определить путем отображения границ зон на ПКК, либо воспользовавшись ссылкой «Поиск в границах объекта» на панели поиска объекта по кадастровому номеру.

Панель инструментов ПКК представлена небольшим блоком серого цвета, зафиксированным в левой части страницы.

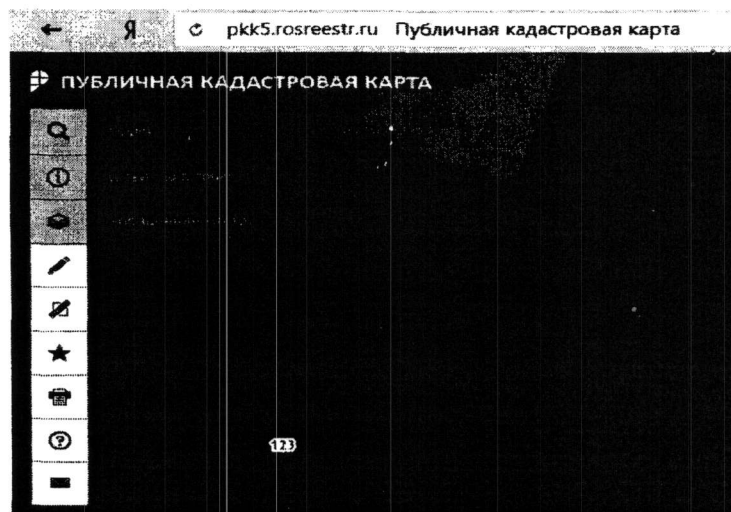


Рис. 1 Панель инструментов ПКК

Используя кнопку «Поиск» на панели инструментов ПКК, найти объект по кадастровому номеру (рис. 2).

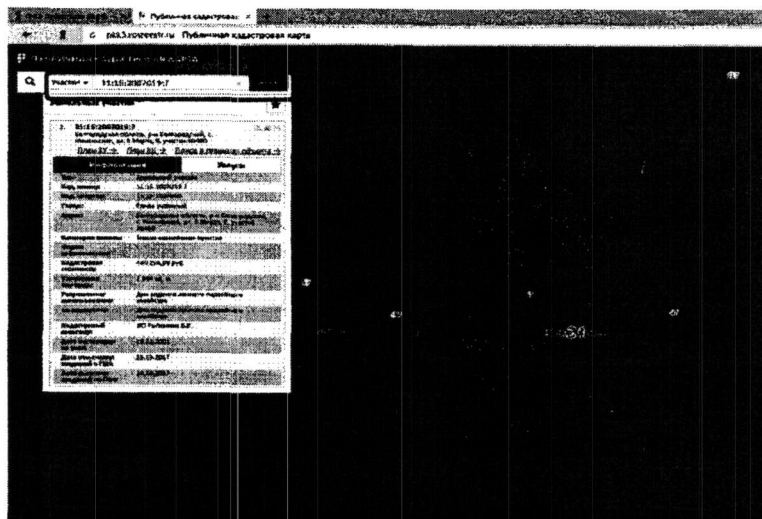


Рис. 2 Поиск объекта по кадастровому номеру

Для отображения границ зон необходимо нажать на кнопку «Управление картой» (рис.1) и на открывшейся панели слева от названия слоев установить «галочку» в окошке «Зоны с особыми условиями использования территории» (рис. 3).

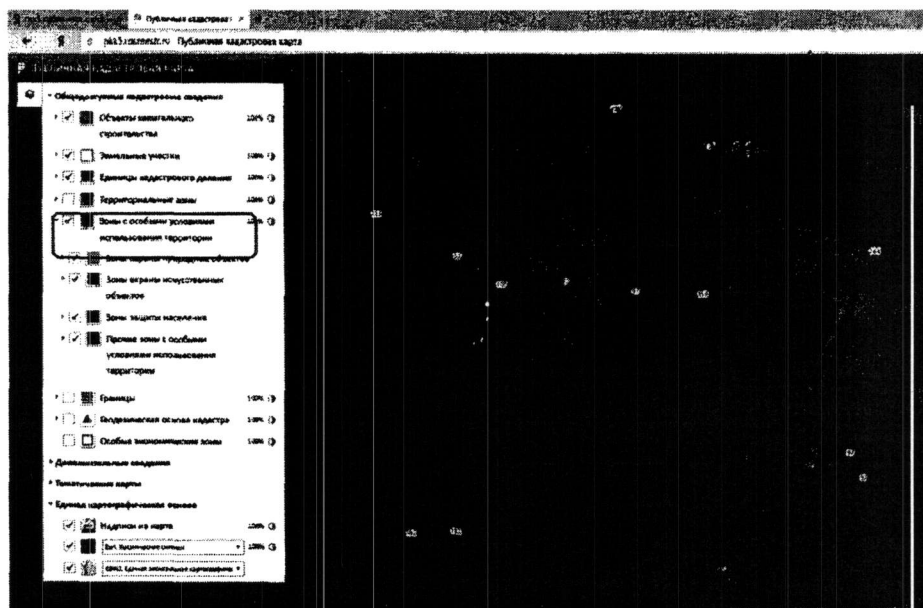


Рис.3 Отображение границ ЗОУИТ

Далее, воспользовавшись кнопкой «Объекты в точке» (рис. 1), указать на карте на место пересечения земельного участка и зоны. В открывшемся окне путем переключения кнопками в виде стрелок просмотреть интересующую нас информацию, в том числе о зоне с особыми условиями использования территории (рис. 4).

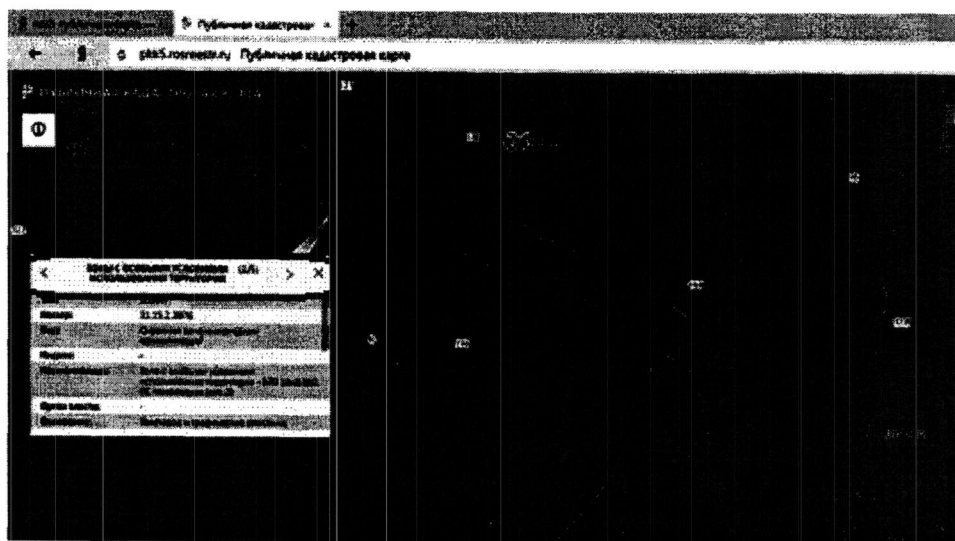
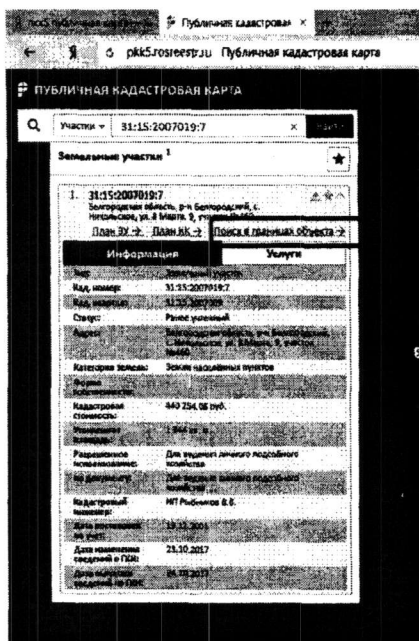
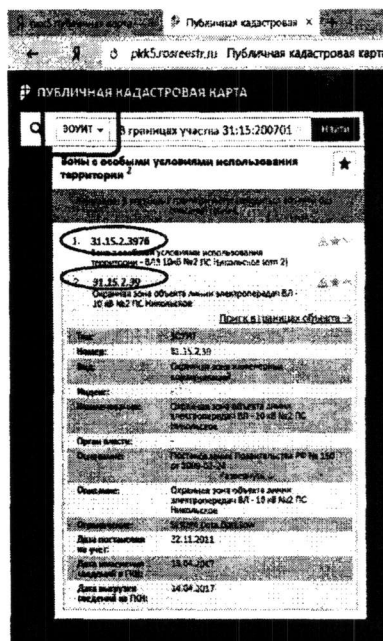


Рис. 4 Просмотр информации об объектах, расположенных в указанной точке

Другой способ получения информации о зоне с особыми условиями использования территории заключается в следующем. Выполнить поиск объекта по кадастровому номеру (рис.2). На открывшейся информационной панели воспользоваться ссылкой «Поиск в границах объекта» (рис. 5 а) и из выпадающего списка справа от кнопки «Поиск» выбрать тип объекта «ЗОУИТ» (рис. 5 б).



а)



б)

Рис. 5 Поиск в границах объекта

Важно!!! Следует отметить, что информация о вхождении земельного участка в зону с особыми условиями использования территории содержится только в сведениях о тех земельных участках, местоположение которых установлено в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Заместитель директора -  
главный технолог

С.А. Куртюгина

М.Н. Калининченко  
А.О. Коница  
(4722) 24-98-28, IP 2563