

## Протокол № 05-СА/КИ/04-18

### заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация

#### «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 27 апреля 2018 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б.

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 45 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 55 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 00 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 40 мин.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. О внесении изменений в Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии члена саморегулируемой организации.
4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации - Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации напомнил присутствующим, что в соответствии с п.5.3. Положения о Совете Ассоциации СРО «БОКИ», член Совета Ассоциации, в случае невозможности участвовать в заседании Совета Ассоциации по причине служебной занятости или иным причинам, вправе участвовать в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype или иным, заранее оговоренным средством компьютерной связи. Следующий член Совета Ассоциации участвовал в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype:

1. Член Совета Ассоциации **Мороз Антон Михайлович**, Skype логин: anton.m.moroz.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку заседания Совета Ассоциации.

### **2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что решением годового Общего собрания членов Ассоциации от 08.12.2017 (протокол №03-ОСЧ/КИ/17) был подтвержден обязательный регулярный (годовой) целевой взнос на обеспечение страхования гражданской ответственности в размере 1250 руб. с каждого члена Ассоциации.

В соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 29 Федерального закона №221-ФЗ одним из обязательных условий членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

Каждый кадастровый инженер – член Ассоциации обязан либо уплатить утвержденный Общим собранием Ассоциации целевой взнос на страхование гражданской ответственности в размере и в порядке, установленном Общим собранием членов Ассоциации, либо представить в Ассоциацию действующий договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, соответствующий требованиям ст.29.2 Федерального закона №221-ФЗ.

В установленный Ассоциацией срок взносы уплачены не были следующими кадастровыми инженерами:

- 1) **Соболь Евгенией Владимировной**, паспорт;
- 2) **Тихомировым Владимиром Валерьевичем**, паспорт;
- 3) **Ботвиньевой Марией Валерьевной**, паспорт;
- 4) **Желдак Марией Владимировной**, паспорт;
- 5) **Костыгиной Ксенией Валентиновной**, паспорт;
- 6) **Хомич Анной Витальевной**, паспорт.

Контрольной комиссией в период с 26 марта по 11 апреля 2018 года была проведена внеплановая камеральная проверка деятельности членов Ассоциации, по результатам которой выявлены нарушения обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ, а именно:

- 1) несоответствие условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности);
- 2) невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Дисциплинарная комиссия решила применить в отношении вышеуказанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.1.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации – вынести

Совету Ассоциации рекомендацию об исключении из членов Ассоциации.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона №221-ФЗ (несоответствие условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности), невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов):

- 1) **Соболь Евгению Владимировну**, паспорт;
- 2) **Тихомирова Владимира Валерьевича**, паспорт;
- 3) **Ботвиньеву Марию Валерьевну**, паспорт;
- 4) **Желдак Марию Владимировну**, паспорт;
- 5) **Костыгину Ксению Валентиновну**, паспорт;
- 6) **Хомич Анну Витальевну**, паспорт.

### **3. О внесении изменений в Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии члена саморегулируемой организации».**

По данному вопросу выступил Загускин Никита Николаевич, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в Свидетельство о членстве от следующего члена Ассоциации:

- 1) **Вороновой (Бохонок прежняя фамилия) Юлии Ивановны**, паспорт.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в ранее выданное Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии.

Выступающий представил вниманию членов Совета Ассоциации предоставленные заявителем документы, подтверждающие смену фамилии.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о членстве:

- 1) **Вороновой (Бохонок прежняя фамилия) Юлии Ивановны**, паспорт.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии члена Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать новое Свидетельство о членстве в Ассоциации, согласно заявлению о внесении изменений:

- 1) **Вороновой (Бохонок прежняя фамилия) Юлии Ивановне**, паспорт.

### **4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Любимов Михаил Валерьевич, который сообщил о том, что в ходе внеплановой проверки нижеуказанных членов Ассоциации:

- 1) **Лепилкиной Ирины Сергеевны**, паспорт;

2) **Павлова Дмитрия Борисовича**, паспорт

было установлено, что просрочка оплаты ежегодного членского взноса за 2017 год составляет более трех месяцев, что в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

В связи с изложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

- 1) **Лепилкину Ирину Сергеевну**, паспорт;
- 2) **Павлова Дмитрия Борисовича**, паспорт.

#### **5. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»:

- 1) **Нургалиев Марат Ришатович**, паспорт

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

- 1) **Нургалиева Марата Ришатовича**, паспорт.

#### **6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Любимов Михаил Валерьевич, который напомнил присутствующим, что Общее собрание членов Ассоциации СРО «БОКИ» предоставило Совету Ассоциации СРО «БОКИ» право принимать решение о предоставлении льгот по уплате членского взноса в 2018 году для членов Ассоциации (протокол № 03-ОСЧ/КИ/17 от 08 декабря 2017 года).

Согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию СРО «БОКИ» поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2018 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

- 1) **Ильина Андрея Александровича**, паспорт;
- 2) **Терехова Евгения Александровича**, паспорт;
- 3) **Карпова Ивана Сергеевича**, паспорт;
- 4) **Зверева Алексея Валентиновича**, паспорт;
- 5) **Артемова Андрея Евгеньевича**, паспорт;
- 6) **Игнатъевой Анны Игоревны**, паспорт;
- 7) **Челтыгмашевой Ольги Николаевны**, паспорт;
- 8) **Степановой Оксаны Викторовны**, паспорт;
- 9) **Бобровой Жанны Анатольевны**, паспорт;
- 10) **Грошикова Егора Дмитриевича**, паспорт;
- 11) **Алексеевой Ники Андреевны**, паспорт;
- 12) **Михайловой Анастасии Ивановны**, паспорт;
- 13) **Паламарчук Татьяны Валерьевны**, паспорт;
- 14) **Астафьевой Марины Александровны**, паспорт;
- 15) **Кетовой Светланы Викторовны**, паспорт;
- 16) **Даурова Тимура Асхадовича**, паспорт;
- 17) **Китаевой Натальи Сергеевны**, паспорт;
- 18) **Ковригиной Натальи Александровны**, паспорт.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2018 год вышеуказанных членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2018 год в следующем размере:

- 1) **Ильина Андрея Александровича**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 2) **Терехова Евгения Александровича**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 3) **Карпова Ивана Сергеевича**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 4) **Зверева Алексея Валентиновича**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 5) **Артемова Андрея Евгеньевича**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 6) **Игнатъеву Анну Игоревну**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 7) **Челтыгмашеву Ольгу Николаевну**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 8) **Степанову Оксану Викторовну**, – в размере 4000 (Четыре тысячи) рублей;
- 9) **Боброву Жанну Анатольевну**, – в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;
- 10) **Грошикова Егора Дмитриевича**, – в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;
- 11) **Алексееву Нику Андреевну**, – в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;
- 12) **Михайлову Анастасию Ивановну**, – в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;
- 13) **Паламарчук Татьяну Валерьевну**, – в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;

- 14) **Астафьеву Марину Александровну**,– в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;
- 15) **Кетову Светлану Викторовну**,– в размере 7000 (Семь тысяч) рублей;
- 16) **Даурова Тимура Асхадовича**,– в размере 5000 (Пять тысяч) рублей;
- 17) **Китаеву Наталью Сергеевну**– в размере 5833,34 (Пять тысяч восемьсот тридцать три рубля 34 коп);
- 18) **Ковригину Наталью Александровну**,– в размере 7000 (Семь тысяч) рублей.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.