

## Протокол № 01-СА/КИ/03-18

### заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация

#### «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 05 марта 2018 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б.

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 45 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 55 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 00 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 30 мин.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
6. Об утверждении Положения о распределении доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации - Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации напомнил присутствующим, что в соответствии с п.5.3. Положения о Совете Ассоциации СРО «БОКИ», член Совета Ассоциации, в случае невозможности участвовать в заседании Совета Ассоциации по причине служебной занятости или иным причинам, вправе участвовать в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype или иным, заранее оговоренным средством компьютерной связи. Следующий член Совета Ассоциации участвовал в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype:

1. Член Совета Ассоциации **Мороз Антон Михайлович**, Skype логин: anton.m.moroz.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку заседания Совета Ассоциации.

### **2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Шевелевой Анны Сергеевны**,;
- 2) **Дедюкиной Валерии Валерьевны**, ,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Шевелевой Анны Сергеевны**,;
- 2) **Дедюкиной Валерии Валерьевны**,.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Шевелевой Анне Сергеевне**,;
- 2) **Дедюкиной Валерии Валерьевне**,.

### **3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»:

- 1) **Крамсков Алексей Викторович**,;
- 2) **Зайцева Ирина Владимировна**,;
- 3) **Копылова Елена Ивановна**,;

4) **Селихов Андрей Александрович**, .

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

- 1) **Крамскова Алексея Викторовича**,;
- 2) **Зайцеву Ирину Владимировну**,;
- 3) **Копылову Елену Ивановну**,;
- 4) **Селихова Андрея Александровича**,.

**4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации от 22.12.2016 (протокол №02-ОСЧКИ/16) был установлен обязательный регулярный (годовой) целевой взнос на обеспечение страхования гражданской ответственности в размере 1250 руб. с каждого члена Ассоциации.

В соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 29 Федерального закона №221-ФЗ одним из обязательных условий членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

Каждый кадастровый инженер – член Ассоциации обязан либо уплатить утвержденный Общим собранием Ассоциации целевой взнос на страхование гражданской ответственности в размере и в порядке, установленном Общим собранием членов Ассоциации, либо представить в Ассоциацию действующий договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, соответствующий требованиям ст.29.2 Федерального закона №221-ФЗ.

В установленный Ассоциацией срок взносы уплачены не были следующими кадастровыми инженерами:

- 1) **Селедец Анастасией Александровной**,;
- 2) **Капустиной Ириной Алексеевной**,;
- 3) **Зотовой Анастасией Сергеевной**,.

Контрольной комиссией в период с 30 января по 13 февраля 2018 года была проведена внеплановая камеральная проверка деятельности членов Ассоциации, по результатам которой выявлены нарушения обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ, а именно:

- 1) наличие несоответствия условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности);
- 2) невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

27.02.2018 Дисциплинарная комиссия вынесла решение о применении в отношении вышеуказанных кадастровых инженеров меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п.4.1.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации – о вынесении Совету Ассоциации рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации нижеследующих членов в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона №221-ФЗ (наличие несоответствия условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности), невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов):

- 1) **Селедец Анастасию Александровну**;;
- 2) **Капустину Ирину Алексеевну**;;
- 3) **Зотову Анастасию Сергеевну**..

#### **5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 05.09.2017 (протокол №02-СА/КИ/09-17):

1) вх. №53 от 27.02.2018 от Кривошеиной Ольги Анатольевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер;
- документ, подтверждающего наличие высшего образования;
- трудовой договор;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 25.01.2018.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Также заявителем предоставлено письменное заявление члена Ассоциации, кадастрового инженера Шакуровой Галины Владимировны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2037 от 26.12.2017, форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица, о согласии на назначение руководителем стажировки и о соответствии установленным требованиям.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. №53 от 27.02.2018 от Кривошеиной Ольги Анатольевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Кривошеиной Ольги Анатольевны кадастрового инженера Шакурову Галину Владимировну.

1.2. Утвердить программу стажировки Кривошеиной Ольги Анатольевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку №005-49 от 22.02.2018.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 05.03.2018, предположительная дата окончания стажировки - 09.03.2020, место фактического осуществления стажировки - 195176, г.Санкт-Петербург, пр.Пискаревский,

**6. Об утверждении Положения о распределении доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который представил вниманию присутствующих проект Положения о распределении доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее – «Положение»).

Выступающий предложил собравшимся обсудить представленный проект Положения (Приложение №1 к настоящему протоколу) и утвердить его.

Предложений о внесении изменений в проект Положения не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить Положение о распределении доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (Приложение №1 к настоящему протоколу).

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

к протоколу заседания

Совета Ассоциации СРО «БОКИ»

№01-СА/КИ/03-18 от 05.03.2018.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о распределении доходов и расходов

Ассоциации саморегулируемая организация

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

г.Санкт-Петербург

2018 год

Расходы и доходы формируются в конце года по движению денежных средств по расчетному счету 51 следующим образом:

1. Порядок определения перечня подстатей расходов и доходов, включаемых в Смету представляется и утверждается Советом Ассоциации.
2. Возвраты по счетам 60, 68, 69,70,76 уменьшают размер произведенных расходов по соответствующим счетам.

В смету не входят:

1. Переводы с одного расчетного счета на другой Д51 К51.
2. Поступления и возврат ошибочно перечисленных денежных средств по счету 76.02.
3. Выданные и полученные займы по счетам 58.03 и 66.03.
4. Доходы от коммерческой деятельности по счету 62.
5. Перевод и возврат средств на депозитные счета по счету 55.

Статьи расходов и доходов по счету 51, входящие в смету представлены в Таблице 1:

Таблица 1

№	Статьи затрат	Итого
<b>1.</b>	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1.1</b>	<b>Прямые затраты</b>	
1.1.1	Материальные расходы (бланки свидетельств)	
<b>1.2</b>	<b>Накладные расходы</b>	
1.2.1	Оплата труда	
1.2.2	Аренда	
1.2.3	Капитальные вложения	
1.2.4	Прочие накладные расходы	
1.2.4.1	Взносы в национальные объединения саморегулируемых организаций, Ассоциации, союзы, фонды, торгово-промышленные палаты	
1.2.4.2.	Расходы на служебные командировки и перемещения	
1.2.4.3	Расходы на благотворительность	
1.2.4.4.	Расходы на приобретение материалов, оказание услуг и выполнение работ, обеспечение деятельности органов управления Ассоциации	
1.3	<b>Отчисления, налоги, взносы</b>	
<b>2.</b>	<b>ДОХОДЫ (ПОСТУПЛЕНИЯ)</b>	
<b>2.1</b>	<b>Доходы</b>	

- 2.1.1 Поступления от членских, вступительных взносов
- 2.1.2 Поступления от целевых и добровольных взносов

Статьи поступлений и отчислений по счету 51 не входящие в смету представлены в Таблице 2:

Таблица 2 Движение денежных средств по сч.51.

№	Наименование	Итого, тыс. рублей
<b>1.</b>	<b>Прочие отчисления</b>	
1.1.1	Перевод денежных средств с одного р/сч на другой р/сч (Д51 К51)	
1.1.2	Возврат ошибочно перечисленных денежных средств (Д76.02 К51)	
1.1.3	Перевод денежных средств на депозитные счета (Д55.03 К51)	
1.1.4	Прочие отчисления	
<b>2.</b>	<b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b>	
<b>2.1</b>	<b>Прочие поступления</b>	
2.1.1	Перевод денежных средств с одного р/сч на другой р/сч (Д51 К51)	
2.1.2	Поступление ошибочно перечисленных денежных средств (Д51 К76.02)	
2.1.3	Возврат денежных средств с депозитных счетов (Д51 К55.03)	
2.1.4	Проценты по депозитным счетам (Д51 К76)	
2.1.5	Прочие поступления	

Расшифровка статей по счету 51.

1. Отчисления

**1.1 Прочие отчисления**

1.1.1 Перевод денежных средств с одного р/сч на другой р/сч (Д51 К51).

1.1.2 Возврат ошибочно перечисленных денежных средств - возврат ошибочно поступивших денежных сумм. (Д76.02 К51).

1.1.3 Перевод денежных средств на депозитные счета - вложение средств от в депозитные счета (Д55.03 К51)

1.1.4 Прочие поступления

1. Поступления

**2.1 Прочие поступления**

2.1.1 Перевод денежных средств с одного р/сч на другой р/сч – (Д51 К51).

2.1.2 Поступление ошибочно перечисленных денежных средств - поступление ошибочно перечисленных денежных средств (Д51 К76.02).

2.1.3 Возврат денежных средств с депозитных счетов - поступление денежных средств с депозитных счетов) (Д51 К 55.03).

2.1.4 Проценты по депозитным счетам- полученные проценты по депозитным счетам, ценным бумагам (Д51 К76)

2.1.5 Прочие поступления.