

## Протокол № 02-СА/КИ/12-17

### заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация

#### «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 05 декабря 2017 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б.

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 30 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 45 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 50 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 30 мин.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. О внесении изменений в Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии члена саморегулируемой организации.
4. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации - Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации напомнил присутствующим, что в соответствии с п.5.3. Положения о Совете Ассоциации СРО «БОКИ», член Совета Ассоциации, в случае невозможности участвовать в заседании Совета Ассоциации по причине служебной занятости или иным причинам, вправе участвовать в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype или иным, заранее оговоренным средством компьютерной связи. Следующий член Совета Ассоциации участвовал в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype:

1. Член Совета Ассоциации **Мороз Антон Михайлович**, Skype логин: anton.m.moroz.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

**1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку заседания Совета Ассоциации.

**2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»:

1) **Логачев Михаил Александрович**, паспорт серия 4005 № 506553, выдан 06.05.2005 12 отделом милиции Московского района Санкт-Петербурга;

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Логачева Михаила Александровича**,

**3. О внесении изменений в Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии члена саморегулируемой организации.**

По данному вопросу выступил Любимов Михаил Валерьевич, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в Свидетельство о членстве от следующего члена Ассоциации:

1) **Реуковой (Васильева прежняя фамилия) Евгении Олеговны**,

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в ранее выданное Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии.

Выступающий представил вниманию членов Совета Ассоциации предоставленные заявителем документы, подтверждающие смену фамилии.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в Свидетельство о членстве:

1) **Реуковой (Васильева** прежняя фамилия) **Евгении Олеговны**,

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о членстве в связи с изменением фамилии члена Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать новое Свидетельство о членстве в Ассоциации, согласно заявлению о внесении изменений:

1) **Реуковой (Васильева** прежняя фамилия) **Евгении Олеговне**,

#### **4. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Бобровой Инны Евгеньевны**,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Бобровой Инны Евгеньевны**,

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Бобровой Инне Евгеньевне**,

#### **5. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциация от 22.12.2016 (протокол №02-ОСЧ/КИ/16) был установлен обязательный регулярный (годовой) целевой взнос на обеспечение страхования гражданской ответственности в размере 1250 руб. с каждого члена Ассоциации.

В соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 29 Федерального закона №221-ФЗ одним из обязательных условий членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

Каждый кадастровый инженер – член Ассоциации обязан либо уплатить утвержденный Общим собранием Ассоциации целевой взнос на страхование гражданской ответственности в размере и в порядке, установленном Общим собранием членов Ассоциации, либо представить в Ассоциацию действующий договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, соответствующий требованиям ст.29.2 Федерального закона №221-ФЗ.

В установленный Ассоциацией срок взносы уплачены не были следующим кадастровым инженером:

1) **Павловец Оксаной Викторовной**,

Контрольной комиссией в период с 23 ноября 2017 года по 27 ноября 2017 года была проведена внеплановая камеральная проверка деятельности членов Ассоциации, по результатам которой выявлены нарушения обязательных

условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ, а именно:

- 1) наличие несоответствия условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности);
- 2) невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Дисциплинарная комиссия решила применить в отношении **Павловец Оксаны Викторовны** меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.3.1.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации – вынести Совету Ассоциации рекомендацию об исключении из членов Ассоциации.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации **Павловец Оксану Викторовну** в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона №221-ФЗ (наличие несоответствия условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности), невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов).

#### **6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 05.09.2017 (протокол №02-СА/КИ/09-17):

1) вх. №36 от 30.11.2017 от Рахмоновой Татьяны Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающего наличие высшего образования
- трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководителя стажировки от 20.11.2017.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Также заявителем предоставлено письменное заявление члена Ассоциации кадастрового инженера Малышева Максима Валерьевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1836 от 29.11.2016, форма организации кадастровой деятельности - работник юридического лица, о согласии на назначение руководителем стажировки и о соответствии установленным требованиям.

Согласно п. 4.1.2 трудового договора «работнику устанавливается 5-тидневная рабочая неделя, продолжительностью 20 рабочих часа, с двумя выходными».

В соответствии с п. 5.2 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, утвержденных 28.07.2017 Президиумом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» срок стажировки принимается равным 3 года в случае продолжительности рабочего времени от 20 часов включительно.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

## **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. №36 от 30.11.2017 от Рахмоновой Татьяны Сергеевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Рахмоновой Татьяны Сергеевны кадастрового инженера Малышева Максима Валерьевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Рахмоновой Татьяны Сергеевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку №005-33 от 05.12.2017.

1.4. Утвердить срок стажировки - 3 года, дата начала стажировки - 05.12.2017, предположительная дата окончания стажировки - 09.12.2020, место фактического осуществления стажировки - Приморский край, г.Артём, ул.Кирова, 58а.

## **7. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Любимов Михаил Валерьевич, который напомнил присутствующим, что Общее собрание членов Ассоциации СРО «БОКИ» предоставило Совету Ассоциации СРО «БОКИ» право принимать решение о предоставлении льгот по уплате членского взноса в 2017 году для членов Ассоциации (протокол № 02-ОСЧ/КИ/16 от 22 декабря 2016 года).

Согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию СРО «БОКИ» поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2017 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

- 1) **Александровой Марины Леонидовны,**
- 2) **Мигуновой Виктории Викторовны,**
- 3) **Пантелеевой Оксаны Владимировны,**
- 4) **Субботиной Екатерины Витальевны,**
- 5) **Лазуковой Галины Юрьевны,**
- 6) **Рогачёва Андрея Викторовича,**
- 7) **Шадриной Натальи Алексеевны,**
- 8) **Субботиной Алёны Александровны,**
- 9) **Беликова Сергея Владиславовича,**
- 10) **Тетюшевой Ксении Алексеевны,**
- 11) **Первых Юлии Анатольевны,**
- 12) **Юрина Евгения Николаевича,**
- 13) **Рожновой Татьяны Николаевны,**

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2017 год вышеуказанных членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить вышеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2017 год в следующем размере:

- 1) **Александрову Марину Леонидовну,** – в размере 1 750 (Одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей;
- 2) **Мигуну Викторию Викторовну** – в размере 3 500 (Три тысячи пятьсот) рублей;

- 3) **Пантелееву Оксану Владимировну**, – в размере 3 000 (Три тысячи) рублей;
- 4) **Субботину Екатерину Витальевну**, – в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей;
- 5) **Лазукову Галину Юрьевну**, – в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей;
- 6) **Рогачёва Андрея Викторовича**, – в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей;
- 7) **Шадрину Наталью Алексеевну**, – в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей;
- 8) **Субботину Алёну Александровну**, – в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей;
- 9) **Беликова Сергея Владиславовича**, – в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей;
- 10) **Тетюшеву Ксению Алексеевну**, – в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей;
- 11) **Первых Юлию Анатольевну**, – в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей;
- 12) **Юрина Евгения Николаевича**, – в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей;
- 13) **Рожнову Татьяну Николаевну**, полностью освободить от уплаты членского взноса за 2017 год.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.