

Протокол № 04-СА/КИ/10-18

заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 12 октября 2018 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б.

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 45 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 55 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 00 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 20 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Мороз Антон Михайлович, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации - Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации напомнил присутствующим, что в соответствии с п.5.3. Положения о Совете Ассоциации СРО «БОКИ», член Совета Ассоциации, в случае невозможности участвовать в заседании Совета Ассоциации по причине служебной занятости или иным причинам, вправе участвовать в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype или иным, заранее оговоренным средством компьютерной связи. Следующие члены Совета Ассоциации участвовали в заседании Совета Ассоциации посредством компьютерной программы Skype:

1. Член Совета Ассоциации **Загускин Никита Николаевич**, Skype логин: nikzag2;
2. Член Совета Ассоциации **Мороз Антон Михайлович**, Skype логин: anton.m.moroz.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку заседания Совета Ассоциации.

2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе внеплановой проверки нижеуказанных членов Ассоциации:

- 1) **Пинюгиной Светланы Александровны**, паспорт;
- 2) **Комиссаровой Юлии Вячеславовны**, паспорт;
- 3) **Мулло Павла Тойвовича**, паспорт;
- 4) **Скшидлевского Сергея Иосифовича**, паспорт;
- 5) **Шимшиной Елизаветы Михайловны**, паспорт;
- 6) **Кузьминой Олеси Александровны**, паспорт;
- 7) **Чеченина Виталия Леонидовича**, паспорт;
- 8) **Чуприной Ирины Геннадьевны**, паспорт;

было установлено, что просрочка оплаты ежегодного членского взноса за 2018 год составляет более трех месяцев, что в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Далее выступающий сообщил, что после рассмотрения Дисциплинарной комиссией Ассоциации дисциплинарных производств и применении в отношении кадастровых инженеров Чуприной И.Г., Чеченина В.Л. мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных п.п. 4.1.4 п.4.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации, в виде вынесения Совету Ассоциации рекомендации об исключении кадастровых инженеров из членов Ассоциации, в Ассоциацию вместе с подтверждающими документами поступили нижеследующие возражения Чуприной И.Г., Чеченина В.Л.

Так, кадастровый инженер Чуприна И.Г. пояснила, что в связи с задержкой оплаты по выполняемым контрактам с начала 2018 года со стороны муниципальных органов не имела возможности произвести оплату регулярных членских взносов. В свою очередь, до конца октября 2018 года оплата по выполняемым контрактам поступит на счет ООО «Геодезия» и все задолженности по кадастровым инженерам ООО «Геодезия», в том числе, Чуприной И.Г., перед Ассоциацией будет закрыто в полном объеме. Вышеуказанные обстоятельства повлекли за собой просрочку по оплате членских взносов.

В обоснование своих доводов кадастровый инженер Чуприна И.Г. предоставила на обозрение копию платежного поручения №071172 от 09.10.2018.

Кадастровый инженер Чеченин В.Л. пояснил, что какие-либо письма с уведомлениями о необходимости погасить задолженность, сообщения по телефону или каким-либо иным каналам связи не получал. Сразу после получения письма № 3983/5/БОКИ задолженность была погашена.

В обоснование своих доводов кадастровый инженер Чеченин В.Л. предоставил на обозрение копию платежного поручения №152 от 08.10.2018.

Выступающий также пояснил, что в действиях кадастровых инженеров Чуприной И.Г., Чеченина В.Л. допущены нарушения сроков по оплате членских взносов. Однако просрочка по оплате членских взносов образовалась в силу ряда уважительных причин и на сегодняшний день членами Ассоциации Чуприной И.Г., Чечениным В.Л. такая задолженность погашена.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил:

- исключить из Ассоциации в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» следующих кадастровых инженеров: Пинюгину С.А., Комиссарову Ю.В., Мулло П.Т., Скшидлевского С.И., Шишмолину Е.М., Кузьмину О.А.;

- отклонить рекомендацию Дисциплинарной комиссии Ассоциации об исключении Чеченина В.Л., Чуприной И.Г. из членов Ассоциации на основании п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 2.1. Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

- 1) **Пинюгину Светлану Александровну**, паспорт;
- 2) **Комиссарову Юлию Вячеславовну**, паспорт;
- 3) **Мулло Павла Тойвовича**, паспорт;
- 4) **Скшидлевского Сергея Иосифовича**, паспорт;
- 5) **Шишмолину Елизавету Михайловну**, паспорт;
- 6) **Кузьмину Олесю Александровну**, паспорт.

2.2. Рекомендацию Дисциплинарной комиссии Ассоциации об исключении:

- 1) **Чеченина Виталия Леонидовича**, паспорт;
- 2) **Чуприной Ирины Геннадьевны**, паспорт

на основании п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» из членов Ассоциации отклонить и сохранить членство вышеуказанных кадастровых инженеров в Ассоциации.

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что решением годового Общего собрания членов Ассоциации от 08.12.2017 (протокол №03-ОСЧ/КИ/17) был подтвержден обязательный регулярный (годовой) целевой взнос на обеспечение страхования гражданской ответственности в размере 1250 руб. с каждого члена Ассоциации.

В соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 29 Федерального закона №221-ФЗ одним из обязательных условий членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

Каждый кадастровый инженер – член Ассоциации обязан либо уплатить утвержденный Общим собранием Ассоциации целевой взнос на страхование гражданской ответственности в размере и в порядке, установленном Общим собранием членов Ассоциации, либо представить в Ассоциацию действующий договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, соответствующий требованиям ст.29.2 Федерального закона №221-ФЗ.

В установленный Ассоциацией срок взносы уплачены не были следующими кадастровыми инженерами:

- 1) **Юрлиной Анной Сергеевной**, паспорт;
- 2) **Сениговым Александром Павловичем**, паспорт;
- 3) **Вороненко Людмилой Федоровной**, паспорт;

- 4) **Есимбетовой Алией Шаукатовной**, паспорт;
- 5) **Тарановой Викторией Валерьевной**, паспорт;
- 6) **Субботиной Алёной Александровной**, паспорт;
- 7) **Павлик Алексеем Петровичем**, паспорт;
- 8) **Кузьминой Ниной Федоровной**, паспорт;
- 9) **Лепеха Инной Сергеевной**, паспорт.

Контрольной комиссией в период с 05 по 24 сентября 2018 года была проведена внеплановая камеральная проверка деятельности членов Ассоциации, по результатам которой выявлены нарушения обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ, а именно:

- 1) несоответствие условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности);
- 2) невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Дисциплинарная комиссия решила применить в отношении вышеуказанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.1.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации – вынести Совету Ассоциации рекомендацию об исключении из членов Ассоциации.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона №221-ФЗ (несоответствие условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности), невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов):

- 1) **Юрлину Анну Сергеевну**, паспорт;
- 2) **Сенигова Александра Павловича**, паспорт;
- 3) **Вороненко Людмилу Федоровну**, паспорт;
- 4) **Есимбетову Алию Шаукатовну**, паспорт;
- 5) **Таранову Викторию Валерьевну**, паспорт;
- 6) **Субботину Алёну Александровну**, паспорт;
- 7) **Павлик Алексея Петровича**, паспорт;
- 8) **Кузьмину Нину Федоровну**, паспорт;
- 9) **Лепеха Инну Сергеевну**, паспорт.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.