

Протокол № 01-СА/КИ/03-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 2 марта 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
7. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
8. О приостановлении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги

голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Федоровой Ольги Вячеславовны,**

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного члена Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Федоровой Ольги Вячеславовны,**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Федоровой Ольге Вячеславовне,**

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанных членов Ассоциации:

1) **Кузьмина Наталья Викторовна,**

2) **Серюкова Мария Владимировна,**

а также Советом Ассоциации, выявлены нарушения обязательных условий членства, в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (обязательный целевой взнос на страхование гражданской ответственности и оплата ежегодного членского взноса), что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для

исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 2.1. Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

- 1) Кузьмину Наталью Викторовну,
- 2) Серюкову Марию Владимировну,

4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

- 1) **Сытин Виталий Васильевич,**

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации. Дополнительно Советом Ассоциации выявлена задолженность по оплате членского взноса за 2021 год.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

- 1) **Сытина Виталия Васильевича,**

5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Абдулов Рамиль Энварович, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию вместе с заявлением о приеме в члены Ассоциации поступило заявление о предоставлении льготы на оплату вступительного взноса от кадастрового инженера:

- 1 Федорова Ольга Вячеславовна

Выступающий предложил присутствующим освободить вышеуказанного кадастрового инженера от уплаты вступительного взноса.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

- 1 Федорова Ольга Вячеславовна

6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

№ п/ Ф.И.О. кадастрового инженера Паспортные данные

- 1 Помогаева Наталья Геннадьевна
- 2 Чурилина Ирина Александровна
- 3 Шмыглева Евгения Валерьевна
- 4 Трибунских Елена Борисовна
- 5 Дудченко Алла Владимировна
- 6 Радченко Екатерина Михайловна
- 7 Кабанова Валентина Александровна
- 8 Перттунен Лайна Александровна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2021 год в следующем размере:

№ п/Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Помогаева Наталья Геннадьевна	6 000, 00
2	Чурилина Ирина Александровна	6 000, 00
3	Шмыглева Евгения Валерьевна	6 000, 00
4	Трибунских Елена Борисовна	6 000, 00
5	Дудченко Алла Владимировна	6 000, 00
6	Радченко Екатерина Михайловна	6 000, 00
7	Кабанова Валентина Александровна	6 000,00
8	Перттунен Лайна Александровна	4 000,00

7. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.477 от 01.03.2021г. от Лебедевой Ольги Владимировны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 25.02.2021г.
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Целищева Антона Игоревича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1063 от 07.06.2016г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ГБУ «УКС НО».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.477 от 01.03.2021г. от Лебедевой Ольги Владимировны:

- 1.1. Назначить руководителем стажировки Лебедевой Ольги Владимировны кадастрового инженера Целищева Антона Игоревича.
- 1.2. Утвердить программу стажировки Лебедевой Ольги Владимировны.
- 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-289 от 01.03.2021г.
- 1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 02.03.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 06.03.2023г., место фактического осуществления стажировки – 173002, г. Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д.3.

8. О приостановлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о приостановлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.476 от 26.02.2021г. от Криворотова Вадима Александровича:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол № 03-СА/КИ/09-20 от 16.09.2020г.) руководителем стажировки Криворотова Вадима Александровича был назначен Жилев Александр Сергеевич. Срок стажировки-2 года,

дата начала стажировки- 16.09.2020г., предположительная дата окончания стажировки- 20.09.2022г., место фактического осуществления стажировки- г. Санкт-Петербург, Белоостровская, 17, корп.2, офис 414.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Криворотова Вадима Александровича и прекращение полномочий Жилева Александра Сергеевича в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

- 1.Приостановить прохождение стажировки Криворотова Вадима Александровича с 01.03.2021г. на срок не более одного года.
- 2.Прекратить полномочия Жилева Александра Сергеевича в качестве руководителя стажировки Криворотова Вадима Александровича
3. Срок пройденной стажировки составляет 5 (пять) месяцев 14 (четырнадцать) дней.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.