

Протокол № 03-СА/КИ/04-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 27 апреля 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
5. О смене руководителя стажировки в качестве помощника кадастрового инженера.
6. О завершении прохождения стажировки.
7. О принятии к рассмотрению жалобы Чучуладзе А.И. на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 24.03.2021, принятого по результатам рассмотрения поступившего в дисциплинарный орган акта внеплановой проверки № БОКИ-02с/В-93 от 05.03.2021.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Бикбулатова Ришата Амирхановича**, паспорт

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного члена Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Бикбулатова Ришата Амирхановича**, паспорт

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Бикбулатову Ришату Амирхановичу**, паспорт

3. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию вместе с заявлением о приеме в члены Ассоциации поступило заявление о предоставлении льготы на оплату вступительного взноса от кадастрового инженера:

Выступающий предложил присутствующим освободить вышеуказанного кадастрового инженера от уплаты вступительного взноса.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

1 Бикбулатов Ришат
Амирханович

4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.498 от 15.04.2021г. от Горячиловой Елены Евгеньевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Шадрин Артема Валерьевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации., форма организации кадастровой деятельности – индивидуальный предприниматель.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.498 от 15.04.2021г. от Горячиловой Елены Евгеньевны:

- 1.1. Назначить руководителем стажировки Горячиловой Елены Евгеньевны кадастрового инженера Шадрин Артема Валерьевича.
- 1.2. Утвердить программу стажировки Горячиловой Елены Евгеньевны.
- 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 27.04.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 01.05.2023г., место фактического осуществления стажировки – Ярославская область, г.Рыбинск.

2) вх.500 от 22.04.2021г. от Дьяконовой Дарьи Вадимовны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 01.04.2021г.
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Глинского Вадима Дмитриевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации, форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «ЛЕН-ПРОЕКТ».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.500 от 22.04.2021г. от Дьяконовой Дарьи Вадимовны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Дьяконовой Дарьи Вадимовны кадастрового инженера Глинского Вадима Дмитриевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Дьяконовой Дарьи Вадимовны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 27.04.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 01.05.2023г., место фактического осуществления стажировки – 188800, Ленинградская область, г.Выборг, ул.Физкультурная, д.17, офис 419.

5. О смене руководителя стажировки в качестве помощника кадастрового инженера.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 6.9 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19) (далее – Положение) в Ассоциацию поступило заявление от Кобленц Ольги Николаевны уникальный реестровый номер физического лица, принятого на прохождение стажировки

Заявителем была представлена в Ассоциацию откорректированная кандидатом в руководители стажировки ранее утвержденная индивидуальная программа стажировки, утвержденная Протоколом № 02-СА/КИ/11-19 от 15.11.2019г.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки и о соответствии установленным требованиям членом Ассоциации кадастровым инженером Агапитовой Марины Валерьевны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 1260 от 21.06.2016г., форма организации кадастровой деятельности - работник юридического лица ООО «Геосервис».

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о замене руководителя стажировки Кобленц Ольги Николаевны, утверждение Агапитовой Марины Валерьевны в качестве руководителя стажировки, а также утверждение откорректированной программы стажировки.

Возражений не последовало. Вопрос о замене руководителя стажировки Кобленц Ольги Николаевны, утверждение Агапитовой Марины Валерьевны в качестве руководителя стажировки, а также утверждение откорректированной программы стажировки поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить полномочия Лозовой Екатерины Сергеевны в качестве руководителя стажировки Кобленц Ольги Николаевны.
2. Назначить руководителем стажировки Кобленц Ольги Николаевны кадастрового инженера Агапитовой Марины Валерьевны.
3. Утвердить изменение программы стажировки.

6. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили:

6.1. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 06.04.2021г. помощника кадастрового инженера Молчановой Натальи Павловны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки

Молчанова Наталья Павловна проходила стажировку

На основании поступивших документов вх.№ 496 от 14.04.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Молчановой Натальи Павловны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 19.04.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Молчановой Натальи Павловны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 06.04.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Молчановой Натальи Павловны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 06.04.2021г. помощника кадастрового инженера Молчановой Натальи Павловны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 06.04.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Молчановой Натальи Павловны с 27.04.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Молчановой Натальи Павловны – **завершена**.

6.2. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 13.04.2021г. помощника кадастрового инженера Прокофьевой Валентины Алексеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки

Прокофьева Валентина Алексеевна проходила стажировку в период с 22.03.2019г. по 07.04.2021г. на основании решения № 03-СА/КИ/03-19 от 22.03.2019г. С приостановлением стажировки в период с 29.01.2021 - 10.02.2021гг.

На основании поступивших документов вх. № 497 от 14.04.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Прокофьевой Валентины Алексеевны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 19.04.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Прокофьевой Валентины Алексеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 13.04.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Прокофьевой Валентины Алексеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 13.04.2021г. помощника кадастрового инженера Прокофьевой Валентины Алексеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 13.04.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Прокофьевой Валентины Алексеевны с 27.04.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Прокофьевой Валентины Алексеевны – **завершена**

6.3. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключения об итогах стажировки руководителя от 13.04.2021г. помощника кадастрового инженера Поникаровской Кристины Алексеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки

Поникаровская Кристина Алексеевна проходила стажировку в период с 28.01.2019г. по 04.04.2021г. на основании решения № 04-СА/КИ/01-19 от 28.01.2019г. С приостановлением стажировки в период с 07.08.2019 - 27.09. 2019гг.и 19.02.2020 - 06.03.2020гг.

На основании поступивших документов вх.№ 499 от 19.04.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Поникаровской Кристины Алексеевны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 22.04.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Поникаровской Кристины Алексеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 13.04.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Поникаровской Кристины Алексеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 13.04.2021г. помощника кадастрового инженера Поникаровской Кристины Алексеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 13.04.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Поникаровской Кристины Алексеевны с 27.04.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Поникаровской Кристины Алексеевны – **завершена**

6.4. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 23.04.2021г. помощника кадастрового инженера Саблиной Анастасии Александровны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки

Саблина Анастасия Александровна проходила стажировку в период с 12.03.2019г. по 16.03.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/03-19 от 12.03.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 501 от 23.04.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Саблиной Анастасии Александровны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 26.04.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Саблиной Анастасии Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 23.03.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Саблиной Анастасии Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 23.03.2021г. помощника кадастрового инженера Саблиной Анастасии Александровны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 23.03.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Саблиной Анастасии Александровны с 27.04.2021г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Саблиной Анастасии Александровны – **завершена**.

7. О принятии к рассмотрению жалобы Чучуладзе А.И. на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 24.03.2021, принятого по результатам рассмотрения поступившего в дисциплинарный орган акта внеплановой проверки № БОКИ-02с/В-93 от 05.03.2021.

Чучуладзе А.И. обратился в коллегиальный орган Ассоциации с жалобой на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 24.03.2021, полагая его принятым необоснованно, с требованием о пересмотре принятого решения, содержащего сведения о выявленных нарушениях Чучуладзе А.И. и принятии в отношении его меры дисциплинарного воздействия предусмотренной п. 4.1.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации - вынести предписание, обязывающее устранить выявленные нарушения и установить срок устранения таких нарушений – 30 дней с момента принятия Дисциплинарной комиссией настоящего решения.

Член саморегулируемой организации вправе обжаловать решение дисциплинарного органа (кроме решения о применении меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом») в коллегиальный орган в течение одного месяца со дня принятия такого решения в соответствии с п. 19.1 Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного Протоколом Президиума Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» № 05/17 от 23.05.2017 (в ред. от 28.07.2017 Протокол № 06/17), при согласовании Министерства экономического Развития Российской Федерации (исх.№17637-ВА/223и от 27.06.2017) (далее – Положение о контроле).

В соответствии с п. 19.3 Положения о контроле Коллегиальный орган обязан рассмотреть жалобу на решение дисциплинарного органа, поступившую в соответствии с настоящим Положением, в течение двадцати рабочих дней со дня получения жалобы.

Изучив имеющиеся материалы внеплановой проверки и решение Дисциплинарной комиссии, коллегиальный орган

Ассоциации приходит к следующему.

Как следует из материалов дела, в результате внеплановой проверки, проводимой в период с 11.02.2021 по 05.03.2021, составлен акт внеплановой проверки № БОКИ-02с/В-93 от 05.03.2021.

По результатам контрольных мероприятий контрольным органом было установлено несоблюдение требований п. 1 ч. 2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности, п. 2.1.2 Правил профессиональной этики кадастровых инженеров – членов Ассоциации, утвержденных Протоколом заседания Совета Ассоциации № 02-СА/КИ/01-18 от 23 января 2018 год, п. 1.5 Положения о взносах Ассоциации, утвержденного протоколом № 03-ОСЧ/КИ/17 годового Общего собрания членов Ассоциации от 08.12.2017, в связи с возникшей задолженностью по оплате членского взноса за 1 квартал 2021 года.

Чучуладзе А.И. в адрес Ассоциации было направлено заявление о добровольном прекращении членства (вх. № 3783/БОКИ от 30.12.2020).

В соответствии с абз. 2 п. 4.3 Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденного протоколом годового Общего собрания членов Ассоциации № 06-ОСЧ/КИ/19 от 12.12.2019, до направления заявления о выходе из Ассоциации кадастровый инженер обязан погасить имеющуюся задолженность по уплате установленных Ассоциацией взносов. Однако, от кадастрового инженера оплата не поступила.

Протоколом годового Общего собрания членов Ассоциации № 07-ОСЧ/КИ/20 от 13.11.2020 был установлен следующий порядок оплаты годового членского взноса за 2021 год: членский взнос в размере 10000 руб. (2500 руб. в квартал) с ежегодным сроком уплаты до 5 февраля очередного года. При оплате членского взноса может быть применена льгота (оплата поквартально), со сроком уплаты – до 25 числа последнего месяца квартала, предшествующего оплачиваемому.

Оплата за первый квартал 2021 года должна быть произведена в срок до 25.12.2020 года. Следовательно, задолженность кадастрового инженера перед Ассоциацией составляет 2500 рублей.

Таким образом, Дисциплинарной комиссией сделан вывод о наличии оснований для применения к кадастровому инженеру Чучуладзе А.И. мер дисциплинарного воздействия.

Принимая решение о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарный орган основывался на документах, имеющихся в материалах дела.

На основании п. 19.4 Положения о контроле Коллегиальный орган при рассмотрении жалобы на решение дисциплинарного органа, принятого по результатам рассмотрения жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера, а также дела о применении мер дисциплинарного воздействия проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации, настоящему Положению и внутренним документам саморегулируемой организации.

В жалобе кадастровый инженер Чучуладзе А.И. выражает несогласие с выявленным нарушением требований п. 1 ч. 2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности, п. 2.1.2 Правил профессиональной этики кадастровых инженеров – членов Ассоциации, утвержденных Протоколом заседания Совета Ассоциации № 02-СА/КИ/01-18 от 23 января 2018 год, п. 1.5 Положения о взносах Ассоциации, утвержденного протоколом № 03-ОСЧ/КИ/17 годового Общего собрания членов Ассоциации от 08.12.2017. Обращает внимание, что на момент направления заявления о добровольном выходе из Ассоциации задолженность за 2020 год была погашена.

Однако, коллегиальный орган обращает внимание на следующее.

В соответствии с абз. 2-3 п. 4.2 Положения о членстве член Ассоциации вправе добровольно выйти из Ассоциации путем подачи заявления о выходе по форме, утвержденной Советом Ассоциации.

Подача заявления о выходе и (или) прилагаемых к нему документов осуществляется на бумажном носителе при личном обращении или посредством почтового отправления либо путем направления в форме электронных документов (электронных образов таких документов) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Документы и их копии, представленные на бумажном носителе, должны быть оформлены и заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а представленные в форме электронных документов (электронных образов таких документов) должны быть заверены электронной подписью лица, представляющего такие документы.

Таким образом, заявление о добровольном выходе из Ассоциации, направленное 16.12.2020 посредством электронной почты и не заверенное электронной цифровой подписью кадастрового инженера, не является поданным в установленном локальными актами порядке. Заявление кадастрового инженера Чучуладзе А.И. о добровольном прекращении членства, в установленной форме и порядке, представлено в адрес Ассоциации 30.12.2020, срок рассмотрения заявления составлял 20 рабочих дней (до 05.02.2021).

В связи с имеющейся задолженностью по оплате членского взноса, на момент поступления заявления, 04.02.2021 дело было передано для рассмотрения контрольным и дисциплинарными органами.

Дополнительно Совет Ассоциации обращает внимание на то, что подача заявления о добровольном выходе не является

основанием для приостановления ведения кадастровой деятельности.

Исходя из изложенного, Коллегиальный орган Ассоциации не находит основания для отмены решения Дисциплинарной комиссии от 24.03.2021 № БОКИ-02с/В-93.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: решение Дисциплинарной комиссии от 24.03.2021 № БОКИ-02с/В-93 в отношении члена Ассоциации Чучуладзе А.И. оставить без изменения, жалобу без удовлетворения.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.