

Протокол № 04-СА/КИ/05-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 28 мая 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О приостановлении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) Качмара Вячеслава Мирославовича,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного члена Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) Качмара Вячеслава Мирославовича,

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) Качмару Вячеславу Мирославовичу,

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

1) Ахмадеева Анастасия Олеговна,

2) Ишанина Маргарита Анатольевна,

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Советом Ассоциации, установлено нарушение требований:

1. Ахмадеевой Анастасией Олеговной п. 3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (оплата обязательного взноса на страхование гражданской ответственности кадастрового инженера и оплата ежегодного членского взноса);

2. Ишаниной Маргаритой Анатольевной:

- п. 3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (оплата обязательного взноса на страхование гражданской ответственности кадастрового инженера и оплата ежегодного членского взноса);

- п. 2 ч.2 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», отсутствие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п. 3, ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

- 1) **Ахмадееву Анастасию Олеговну,**
- 2) **Ишанину Маргариту Анатольевну,**

4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию вместе с заявлением о приеме в члены Ассоциации поступило заявление о предоставлении льготы на оплату вступительного взноса от кадастрового инженера:

1 Качмар Вячеслав
Мирославович

Выступающий предложил присутствующим освободить вышеуказанного кадастрового инженера от уплаты вступительного взноса.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

1 Качмар Вячеслав
Мирославович

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

№ п/п Ф.И.О. кадастрового инженера Паспортные данные

- 1 Бонч-Бруевич Ольга Борисовна
- 2 Бочкарева Александра Владимировна
- 3 Румянцева Ирина Валерьевна
- 4 Черепанов Антон Викторович
- 5 Абакумова Марина Николаевна
- 6 Комарова Светлана Всеволодовна
- 7 Филькина Татьяна Владимировна
- 8 Ефимов Сергей Владимирович
- 9 Куприенко Ирина Александровна
- 10 Куклина Ирина Александровна
- 11 Григорьева Маргарита Геннадьевна
- 12 Пестерева Ольга Ивановна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2021 год в следующем размере:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Бонч-Бруевич Ольга Борисовна	а	6 000, 00
2	Бочкарева Александра Владимировна		4 000, 00
3	Румянцева Ирина Валерьевна		4 000, 00
4	Черепанов Антон Викторович		4 000, 00
5	Абакумова Марина Николаевна	а	4 000, 00
6	Комарова Светлана Всеволодовна		4 000, 00
7	Филькина Татьяна Владимировна		4 000, 00
8	Ефимов Сергей Владимирович	ч	4 000, 00
9	Куприенко Ирина Александровна		6 000, 00
10	Куклина Ирина Александровна	а	6 000, 00
11	Григорьева Маргарита Геннадьевна		6 000, 00
12	Пестерева Ольга Ивановна		6 000, 00

6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

-

1) вх.508 от 25.05.2021г. от Москалевой Анны Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Багге Алины Вячеславовны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 811 от 05.05.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «Геосервис».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.508 от 25.05.2021г. от Москалевой Анны Сергеевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Москалевой Анны Сергеевны кадастрового инженера Багге Алину Вячеславовну.

1.2. Утвердить программу стажировки Москалевой Анны Сергеевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-307 от 28.05.2021г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 28.05.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 01.06.2023г., место фактического осуществления стажировки – Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д.5, литера Б, офис 301.

7. О приостановлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил что в Ассоциацию поступили заявления о приостановлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.507 от 19.05.2021г. от Волковой Ксении Андреевны:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол № 02-СА/КИ/09-19 от 11.09.2019г.) руководителем стажировки Волковой Ксении Андреевны была назначена Фотина Евгения Михайловна. Срок стажировки-2 года, дата

начала стажировки - 11.09.2019г., предположительная дата окончания стажировки- 15.09.2021г.. место фактического осуществления стажировки- г.Санкт-Петербург, ул. Софийская, д.14, БЦ "Софийский", оф.212.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Волковой Ксении Андреевны и прекращение полномочий Фотиной Евгении Михайловны в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1.Приостановить прохождение стажировки Волковой Ксении Андреевны с 28.05.2021г. на срок не более одного года.

2.Прекратить полномочия Фотиной Евгении Михайловны в качестве руководителя стажировки Волковой Ксении Андреевны.

2) вх.509 от 27.05.2021г. от Бибко Виты Витальевны:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол № 01-СА/КИ/07-20 от 06.07.2020г.) руководителем стажировки Бибко Виты Витальевны была назначена Видякина Алина Леоноровна. Срок стажировки-2 года, дата начала стажировки - 14.06.2019г., предположительная дата окончания стажировки - 15.07.2021г., место фактического осуществления стажировки- 195197, г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 15, к. 3, лит. Б (БЦ "Граффити"), оф. 414.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Бибко Виты Витальевны и прекращение полномочий Видякиной Алины Леоноровны в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1.Приостановить прохождение стажировки Бибко Виты Витальевны с 28.05.2021г. на срок не более одного года.

2.Прекратить полномочия Видякиной Алины Леоноровны в качестве руководителя стажировки Бибко Виты Витальевны.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____/Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.