

Протокол № 02-СА/КИ/06-21

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 28 июня 2021 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
6. О возобновлении прохождения стажировки.
7. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета

Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

1) Татаринова Алевтина Диевна,

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации. Дополнительно Советом Ассоциации выявлена задолженность по оплате членского взноса за 2021 год.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) Татаринову Алевтину Диевну,

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе внеплановой проверки и дисциплинарного производства нижеуказанного члена Ассоциации:

1) Чучуладзе Анвара Исмихановича,

установлено нарушение требований п. 3 ч.13 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а именно нарушения обязательных условий членства, в связи с невнесением установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов (оплата ежегодного членского взноса).

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) **Чучуладзе Анвара Исмихановича,**

4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2021 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные
1	Завьялова Снежана Владимировна	
2	Коновалова Евгения Владимировна	

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2021 год вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2021 год в следующем размере:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	Паспортные данные	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Завьялова Снежана Владимировна		7 000, 00
2	Коновалова Евгения Владимировна		4 000, 00

5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.521 от 16.06.2021г. от Хасановой Аделии Файзетдиновны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- документ, подтверждающий наличие высшего образования:
- трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в

руководители стажировки от 26.05.2021г.

-согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Морозовой Оксаны Николаевны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1333 от 24.06.2016г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «Центр оформления недвижимости».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.521 от 16.06.2021г. от Хасановой Аделии Файзетдиновны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Хасановой Аделии Файзетдиновны кадастрового инженера Морозову Оксану Николаевну.

1.2. Утвердить программу стажировки Хасановой Аделии Файзетдиновны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-311 от 28.06.2021г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 28.06.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 03.07.2023г., место фактического осуществления стажировки – г. Ульяновск, ул. Федерации, д.8.

6. О возобновлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о возобновлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.522 от 21.06.2021г. от Нагибина Михаила Юрьевича

- паспорт гражданина Российской Федерации

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

-согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Щитенко Наталью Юрьевну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 701 от 08.04.2016г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «Кадастровый центр».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.522 от 21.06.2021г. от Нагибина Михаила Юрьевича:

1.1. Возобновить прохождение стажировки с 28.06.2021г. и назначить руководителем стажировки Нагибина Михаила Юрьевича кадастрового инженера Щитенко Наталью Юрьевну.

1.2. Утвердить дату возобновления стажировки – 28.06.2021г., предположительная дата окончания стажировки – 22.11.2022 г., место фактического осуществления стажировки – ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, 15 мкр., д.3, пом.18.

7. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили:

7.1. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 02.06.2021г. помощника кадастрового инженера Юрик Наталья Михайловны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-151,

Юрик Наталья Михайловна проходила стажировку в период с 22.05.2019г. по 26.05.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/05-19 от 22.05.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 519 от 11.06.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Юрик Наталья Михайловны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 06.06.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Юрик Наталья Михайловны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.06.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Юрик Наталья Михайловны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.06.2021г. помощника кадастрового инженера Юрик Наталья Михайловны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 02.06.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Юрик Наталья Михайловны с 28.06.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Юрик Наталья Михайловны– **завершена**.

7.2. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 02.06.2021г. помощника кадастрового инженера Юрика Владимир Эвальдовича, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-152,

Юрик Владимир Эвальдович проходил стажировку в период с 22.05.2019г. по 26.05.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/05-19 от 22.05.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 520 от 11.06.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Юрика Владимир Эвальдовича Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 16.06.2021г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Юрика Владимир Эвальдовича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого

заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.06.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Юрика Владимир Эвальдовича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.06.2021г. помощника кадастрового инженера Юрика Владимир Эвальдовича поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 02.06.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Юрика Владимира Эвальдовича с 28.06.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Юрика Владимира Эвальдовича – **завершена.**

7.3. Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключении об итогах стажировки руководителя от 26.05.2021г. помощника кадастрового инженера Шиловой Надежды Александровны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождении стажировки – 005-148,

Шилова Надежда Александровна проходила стажировку в период с 22.05.2019г. по 26.05.2021г. на основании решения № 02-СА/КИ/05-19 от 22.05.2019г.

На основании поступивших документов вх.№ 523 от 21.06.2021г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Шиловой Надежды Александровны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 23.06.2021г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Шиловой Надежды Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 26.05.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Шиловой Надежды Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 26.05.2021г. помощника кадастрового инженера Шиловой Надежды Александровны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключения об итогах стажировки от 26.05.2021г. в отношении помощника кадастрового инженера Шиловой Надежды Александровны с 28.06.2021г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Шиловой Надежды Александровны – **завершена.**

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.