

Протокол № 01-СА/КИ/07-22

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 5 июля 2022 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 30 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
7. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
8. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

#### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

#### **2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Куприяновой Оксаны Сергеевны;**
- 2) **Линк Ирины Дмитриевны;**
- 3) **Никифоровой Светланы Сергеевны;**
- 4) **Грумета Александра Александровича.**

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанных кандидатов в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Куприяновой Оксаны Сергеевны;**
- 2) **Линк Ирины Дмитриевны;**
- 3) **Никифоровой Светланы Сергеевны;**
- 4) **Грумета Александра Александровича.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Куприяновой Оксане Сергеевне;**
- 2) **Линк Ирине Дмитриевне;**
- 3) **Никифоровой Светлане Сергеевне;**
- 4) **Грумету Александру Александровичу.**

### **3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

#### **1) Чуйкова Ольга Викторовна.**

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

#### **1) Чуйкову Ольгу Викторовну.**

### **4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанного члена Ассоциации:

#### **1) Костенковой Елены Александровны;**

выявлены нарушения обязательных условий членства, что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанного члена из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанного кадастрового инженера.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

#### **1) Костенкову Елену Александровну.**

### **5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Куприянова Оксана Сергеевна	
2	Линк Ирина Дмитриевна	
3	Никифорова Светлана Сергеевна	
4	Грумёт Александр Александрович	

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить от уплаты вступительного взноса кадастровых инженеров:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Куприянова Оксана Сергеевна	
2	Линк Ирина Дмитриевна	
3	Никифорова Светлана Сергеевна	
4	Грумёт Александр Александрович	

#### **6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2022 год.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2022 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Кирюхина Марина Анатольевна	
2	Капинос Светлана Александровна	
3	Долотова Елена Борисовна	
4	Бизяев Олег Викторович	
5	Бизяева Маргарита Витальевна	
6	Панфилова Алена Романовна	
7	Грицынина Татьяна Сергеевна	
8	Мухамедзянова Анна Игоревна	
9	Никонова Елена Сергеевна	
10	Григорян Анна Мишаевна	
11	Канина Екатерина Николаевна	
12	Скачкова Ирина Александровна	
13	Артемихина Альбина Равильевна	
14	Коновалова Татьяна Валерьевна	
15	Селиванова Ольга Николаевна	
16	Богатырева Ольга Анатольевна	
17	Колесникова Юлия Александровна	
18	Папулов Александр Ильич	
19	Гурьянов Николай Николаевич	
20	Вештемова Фаина Анатольевна	

- 21 Белозерцева Наталия Павловна
- 22 Зарубин Олег Александрович
- 23 Латрицкая Екатерина Анатольевна
- 24 Мельникова Елизавета Сергеевна
- 25 Серова Альбина Валентиновна
- 26 Кайзер Светлана Александровна

Приступили к рассмотрению вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2022 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Кирюхина Марина Анатольевна		4 000
2	Капинос Светлана Александровна		5 000
3	Долотова Елена Борисовна		5 000
4	Бизяев Олег Викторович		5 000
5	Бизяева Маргарита Витальевна		5 000
6	Панфилова Алена Романовна		8 000
7	Грицынина Татьяна Сергеевна		8 000
8	Мухамедзянова Анна Игоревна		8 000
9	Никонова Елена Сергеевна		8 000
10	Григорян Анна Мишаевна		6 000
11	Канина Екатерина Николаевна		8 000
12	Скачкова Ирина Александровна		8 000
13	Артемихина Альбина Равильевна		8 000
14	Коновалова Татьяна Валерьевна		1 000
15	Селиванова Ольга Николаевна		8 000
16	Богатырева Ольга Анатольевна		8 000
17	Колесникова Юлия Александровна		6 500
18	Папулов Александр Ильич		6 500
19	Гурьянов Николай Николаевич		5 000
20	Вештемова Фаина Анатольевна		5 000
21	Белозерцева Наталия Павловна		1 000
22	Зарубин Олег Александрович		1 000
23	Латрицкая Екатерина Анатольевна		1 000
24	Мельникова Елизавета Сергеевна		1 000
25	Серова Альбина Валентиновна		1 000
26	Кайзер Светлана Александровна		5 000

#### 7. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами, утвержденного Президиумом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (Протокол № 11/21 от «24» декабря 2021г.) (далее – Правила)

1) вх.687 от 04.07.2022 г. от Ключовой Татьяны Дмитриевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор ;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Титова Дмитрия Сергеевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 642 от 29.03.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – \_\_\_\_\_ работник юридического лица ООО "ГрадстройПроект".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх.687 от 04.07.2022 г. от Ключовой Татьяны Дмитриевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Ключовой Татьяны Дмитриевны кадастрового инженера Титова Дмитрия Сергеевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Ключовой Татьяны Дмитриевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-409 от 05.07.2022 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 05.07.2022 г., предположительная дата окончания стажировки – 09.07.2024 г., место фактического осуществления стажировки – г. Санкт-Петербург, Измайловский пр., д., пом..

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.