

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 26 сентября 2023 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 40 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О завершении прохождения стажировки.
8. О смене руководителя стажировки в качестве помощника кадастрового инженера.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское

объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Ашихминой Вероники Михайловны**, ,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного кандидата в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Ашихминой Вероники Михайловны**, ,

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Ашихминой Веронике Михайловне**, .

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

1) **Волкова Ольга Павловна**;

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Волкову Ольгу Павловну**,.

4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п ФИО

ИНН

1 Ашихмина Вероника Михайловна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

| №п/п | ФИО | ИНН |
|------|------------------------------|-----|
| 1 | Ашихмина Вероника Михайловна | |

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2023 год и предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2023 год:

| № п/п | Ф.И.О. кадастрового инженера | ИНН |
|-------|------------------------------|-----|
| 1 | Шастова Юлия Алексеевна | |
| 2 | Цветкова Алла Владимировна | |
| 3 | Якушева Анна Владимировна | |
| 4 | Елынычев Юрий Викторович | |
| 5 | Астаев Дмитрий Геннадьевич | |

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2023 год:**

| № п/п | Ф.И.О. кадастрового инженера | ИНН | Размер льготы по уплате ЧВ, руб. |
|-------|------------------------------|-----|----------------------------------|
| 1 | Шастова Юлия Алексеевна | | 6 000,00 |
| 2 | Цветкова Алла Владимировна | | 6 000,00 |
| 3 | Якушева Анна Владимировна | | 4 000,00 |
| 4 | Елынычев Юрий Викторович | | 6 000,00 |
| 5 | Астаев Дмитрий Геннадьевич | | 4 000,00 |

6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 29 декабря 2022 года (№ 05-СА/КИ/12-22).

1) вх. № 869 от 22.09.2023 г. от Бочкова Василия Сергеевича:

- паспорт гражданина Российской Федерации

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика ;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор № от 21.04.2021 г.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Щепетнову Евгению Петровну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2649 от 21.12.2021г., форма организации кадастровой деятельности – МАУ "Проектно-архитектурное бюро".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 5000 рублей за 2023г.
- Установить взнос за стажировку в размере 10000 рублей за 2024г.
- Установить взнос за стажировку в размере 5000 рублей за 2025г.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 869 от 22.09.2023 г. от Бочкова Василия Сергеевича:
 - 1.1. Назначить руководителем стажировки Бочкова Василия Сергеевича кадастрового инженера Щепетнову Евгению Петровну.
 - 1.2. Утвердить программу стажировки Бочкова Василия Сергеевича.
 - 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-480 от 26.09.2023 г.
 - 1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 26.09.2023 г., предположительная дата окончания стажировки – 30.09.2025 г., место фактического осуществления стажировки – 403113, Волгоградская область, г. Урюпинск, ул. Красноармейская, д. 10.
 - 1.5. Установить взнос за стажировку в размере 5000 рублей за 2023г.
 - 1.6. Установить взнос за стажировку в размере 10000 рублей за 2024г.
 - 1.7. Установить взнос за стажировку в размере 5000 рублей за 2025г.

7. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО

«БОКИ» от 29 декабря 2022 года № 05-СА/КИ/12-22) (далее – Правила) в Ассоциацию поступили:

7.1. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 07.09.2023 г. помощника кадастрового инженера Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-270,

Разумова (Сизова) Александра Михайловна проходила стажировку в период с 08.12.2020 г. по 12.12.2022 г. на основании Протокола Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/12-20 от 08.12.2020 г.

На основании поступивших документов вх. № 867 от 22.09.2023 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 25.09.2023 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.22 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 07.09.2023 г. в отношении помощника кадастрового инженера Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 07.09.2023 г. помощника кадастрового инженера Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 07.09.2023 г. в отношении помощника кадастрового инженера Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны с 26.09.2023 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Разумовой (Сизовой) Александры Михайловны – **завершена.**

7.2. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 08.09.2023 г. помощника кадастрового инженера Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-446,

Шаталова (Нартова) Елена Ивановна проходила стажировку в период с 17.08.2021 г. по 08.09.2023 г. на основании Протокола № 17/08С от 17.08.2021 (Протокола № 01-СА/КИ/12-22 от 08.12.2022г).

На основании поступивших документов вх. № 870 от 22.09.2023 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 25.09.2023 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.22 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 08.09.2023 г. в отношении помощника кадастрового инженера Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 08.09.2023 г. помощника кадастрового инженера Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 08.09.2023 г. в отношении помощника кадастрового инженера

Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны с 26.09.2023 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Шаталовой (Нартовой) Елены Ивановны – **завершена**.

7.3. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 02.08.2023 г. помощника кадастрового инженера Самульской Евгении Олеговны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-319,

Самульская Евгения Олеговна проходила стажировку в период с 29.07.2021 г. по 02.08.2023 г. на основании Протокола № 03-СА/КИ/07-21 от 29.07.2021.

На основании поступивших документов вх. № 871 от 22.09.2023 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Самульской Евгении Олеговны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 25.09.2023 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Самульской Евгении Олеговны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.22 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.08.2023 г. в отношении помощника кадастрового инженера Самульской Евгении Олеговны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.08.2023 г. помощника кадастрового инженера Самульской Евгении Олеговны.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 02.08.2023 г. в отношении помощника кадастрового инженера Самульской Евгении Олеговны с 26.09.2023 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Самульской Евгении Олеговны – **завершена**.

8. О смене руководителя стажировки в качестве помощника кадастрового инженера

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 6.13 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 29 декабря 2022 года № 05-СА/КИ/12-22) в Ассоциацию поступили:

8.1. заявление Ковальчук Ольги Сергеевны, уникальный реестровый номер физического лица, принятого на прохождение стажировки 005-328,

Заявителем была представлена в Ассоциацию откорректированная кандидатом в руководители стажировки ранее утвержденная Советом Ассоциации индивидуальная программа стажировки (Протокол № 04-СА/КИ/09-21 от 30.09.2021).

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки Никитину Марию Викторовну и о её соответствии установленным требованиям членства в Ассоциации, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 2041 от 23.01.2018 г., форма организации кадастровой деятельности - работник юр.лица ООО "ЧАРКК".

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о снятии полномочий Грицевой Ксении Михайловны в качестве руководителя стажировки Ковальчук Ольги Сергеевны и о назначении Никитиной Марии Викторовны в качестве руководителя стажировки, а также об утверждении изменений программы стажировки.

Возражений не последовало. Вопрос о снятии полномочий Грицевой Ксении Михайловны в качестве руководителя стажировки Ковальчук Ольги Сергеевны и о назначении Никитиной Марии Викторовны в качестве руководителя стажировки, а также об утверждении изменений программы стажировки поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить полномочия Грицевой Ксении Михайловны в качестве руководителя стажировки Ковальчук Ольги Сергеевны.
2. Назначить руководителем стажировки Ковальчук Ольги Сергеевны кадастрового инженера Никитину Марию Викторовну.
3. Утвердить изменение программы стажировки.

8.2. заявление Илюхиной Анастасии Романовны, уникальный реестровый номер физического лица, принятого на прохождение стажировки 005-410

Заявителем была представлена в Ассоциацию откорректированная кандидатом в руководители стажировки ранее утвержденная Советом Ассоциации индивидуальная программа стажировки (Протокол № 03-СА/КИ/07-22 от 26.07.2022).

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки Иванову Наталью Александровну и о её соответствии установленным требованиям членства в Ассоциации, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 2944 от 25.08.2022 г., форма организации кадастровой деятельности - работник юр.лица ООО "ГЕОКАДПРОЕКТ".

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о снятии полномочий Ореховой Наталья Алексеевны в качестве руководителя стажировки Илюхиной Анастасии Романовны и о назначении Ивановой Натальи Александровны в качестве руководителя стажировки, а также об утверждении изменений программы стажировки.

Возражений не последовало. Вопрос о снятии полномочий Ореховой Наталья Алексеевны в качестве руководителя стажировки Илюхиной Анастасии Романовны и о назначении Ивановой Натальи Александровны в качестве руководителя стажировки, а также об утверждении изменений программы стажировки поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить полномочия Ореховой Наталья Алексеевны в качестве руководителя стажировки Илюхиной Анастасии Романовны.
2. Назначить руководителем стажировки Илюхиной Анастасии Романовны кадастрового инженера Иванову Наталью Александровну.
3. Утвердить изменение программы стажировки.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.