

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 26 декабря 2023 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 40 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. О принятии к рассмотрению жалобы Черниковой Ю.А. (вх. № 4310/БОКИ от 08.12.2023) на решение Контрольной комиссии от 04.12.2023 (Акт внеплановой проверки № БОКИ-4112/В-556 от 04.12.2023), принятое в отношении кадастрового инженера Зайцевой В.О. принятого по результатам рассмотрения поступившей в контрольный орган жалобы Черниковой Ю.А. (вх. № 4112/БОКИ от 16.11.2023).
7. Об утверждении новой редакции Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Сосненко Екатерины Александровны**, ИНН 510106880517;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного кандидата в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Сосненко Екатерины Александровны**,.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Сосненко Екатерине Александровне**, .

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

1) **Куницына Марина Вениаминовна**,;

2) **Усанов Алексей Геннадьевич**,;

3) **Васильева Ирина Олеговна**,;

4) **Питиримова Ольга Николаевна**,;

5) **Кирш Анна Викторовна**,;

6) **Янина Надежда Вениаминовна**,;

7) **Пшонко Вера Владимировна**,;

8) **Флеер Ольга Анатольевна**,;

9) **Киселева Татьяна Аркадьевна**,;

10) **Ломако Ия Гиевна**,;

11) **Щанкина Анна Евгеньевна**,.

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на

голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

- 1) **Куницыну Марину Вениаминовну**, ;
- 2) **Усанова Алексея Геннадьевича**, ;
- 3) **Васильеву Ирину Олеговну**, ;
- 4) **Питиримову Ольгу Николаевну**,;
- 5) **Кирш Анну Викторовну**, ;
- 6) **Янину Надежду Вениаминовну**, ;
- 7) **Пшонко Веру Владимировну**, ;
- 8) **Флеер Ольгу Анатольевну**, ;
- 9) **Киселеву Татьяну Аркадьевну**, ;
- 10) **Ломако Ию Гиевну**, ;
- 11) **Щанкину Анну Евгеньевну**,.

4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Сосненко Екатерина Александровна	

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Сосненко Екатерина Александровна	

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на

оплату членского взноса за 2023 год и предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2023 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Ильина Ольга Владимировна	
2	Филоненко Татьяна Анатольевна	

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2023 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Ильина Ольга Владимировна		6 000,00
2	Филоненко Татьяна Анатольевна		5 000,00

6. О принятии к рассмотрению жалобы Черниковой Ю.А. (вх. № 4310/БОКИ от 08.12.2023) на решение Контрольной комиссии от 04.12.2023 (Акт внеплановой проверки № БОКИ-4112/В-556 от 04.12.2023), принятое в отношении кадастрового инженера Зайцевой В.О. принятого по результатам рассмотрения поступившей в контрольный орган жалобы Черниковой Ю.А. (вх. № 4112/БОКИ от 16.11.2023).

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что Черникова Ю.А. (далее – Заявитель) обратилась в коллегиальный орган Ассоциации с жалобой на решение Контрольной комиссии от 04.12.2023 (Акт внеплановой проверки № БОКИ-4112/В-556 от 04.12.2023), принятое в отношении кадастрового инженера Зайцевой В.О., полагая его принятыми необоснованно, с требованием отменить решение Контрольной комиссии и направить материалы на новое рассмотрение.

Член саморегулируемой организации или заявитель вправе обжаловать решение дисциплинарного и/или контрольного органа (кроме решения о применении меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации, подлежащая рассмотрению коллегиальным органом») в коллегиальный орган в течение одного месяца со дня получения решения дисциплинарного и/или контрольного органа в соответствии с п. 91 Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности, утвержденным протоколом № 10/22 от 14.11.2022 Президиума Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров») (далее – Положение о контроле).

В соответствии с п. 96 Положения о контроле Коллегиальный орган обязан рассмотреть заявление об обжаловании решения в течение двадцати рабочих дней со дня его получения.

Изучив имеющиеся материалы и решение Контрольной комиссии от 04.12.2023 (Акт внеплановой проверки № БОКИ-4112/В-556 от 04.12.2023), коллегиальный орган Ассоциации приходит к следующему.

В отношении кадастрового инженера Зайцевой В.О., в период с 23 ноября 2023 года по 04 декабря 2023 года проведена внеплановая проверка деятельности.

В ходе внеплановой проверки установлено, что деятельность кадастрового инженера Зайцевой В.О. соответствует требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, установленным в Ассоциации.

Указанное решение было принято в связи с тем, что часть предмета обращения не является предметом контроля Ассоциации, а также в связи с тем, что местоположение смежной границы земельных участков, принадлежащих Черниковой Ю.А. и Ефимовой М.Я., в ходе кадастровых работ не изменялось.

Заявитель с решением Контрольной комиссии не согласен, по существу сообщает следующее.

Как следует из Акта внеплановой проверки № БОКИ-4112/В-556 от 04.12.2023, кадастровый инженер предоставил

Контрольной комиссии объяснение, в котором указал, что «Границы земельного участка Ефимовой М.Я. со стороны земельного участка Заявителя кадастровый инженер не изменяла, не уточняла и не проводила в отношении них какие-либо кадастровые работы», но при этом дополнительно Зайцева В.О. сообщила, что «перед составлением межевого плана проводятся геодезические замеры земельного участка». Следовательно, как отмечает Заявитель, кадастровый инженер должна была определить наличие реестровой ошибки в местоположении спорной границы.

Согласно п. 69 Приказа Минэкономразвития России» № 921 от 08.12.2015 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке», действовавшего на момент подготовки межевого плана от 2020 года в случае если в ходе кадастровых работ выявлены ошибки (пересечения, несовпадения, разрывы) в местоположении ранее установленных границ смежных земельных участков в разделе «Заключение кадастрового инженера» приводятся предложения кадастрового инженера по устранению выявленных ошибок, в том числе результата необходимых измерений.

В Акте согласования межевого плана указан кадастровый номер исходного земельного участка с кадастровым № 47:26:0928001:....., однако процедура согласования должна была осуществляться в отношении образуемого земельного участка :ЗУ1 (будущий кадастровый № 47:26:0928001:.....). На данное обстоятельство комиссия не обратила внимания.

Как указано в акте, кадастровый инженер при подготовке межевого плана в 2020 году руководствовался межевым планом от 2009 года, то есть, взял за основу исходный земельный участок кадастровым № 47:26:0928001:.....

Однако, в 2009 году среднеквадратическая погрешность определения местоположения границ земельного участка составила 0,2 м, при этом геодезической основой служила опорная межевая сеть, менее точная, чем геодезическая основа, которая была использована в 2020 году.

Смежный земельный участок Заявителя с кадастровым № 47:26:0928001:..... межевался в 2010 году, когда среднеквадратическая погрешность определения местоположения границ земельного участка также составила 0,2 м.

По данному поводу доводы комиссии в акте внеплановой проверки отсутствуют.

Кроме того, Заявитель отмечает, что схему земельного участка на кадастровом плане территории изготовил кадастровый инженер Зайцева В.О., однако, правильность подготовки данной схемы не рассматривалась Контрольной комиссией.

Совет Ассоциации сообщает следующее.

В соответствии с п.23 Положения о контроле Постановление направляется объекту контроля по адресу его электронной почты, указанному в реестре кадастровых инженеров-членов саморегулируемой организации, в случае проведения плановой проверки – не позднее, чем за три рабочих дня до начала проверки, в случае внеплановой проверки – не позднее, чем за день до начала проверки. Таким образом, о начале проведения проверки уведомляется только объект контроля – кадастровый инженер.

По факту наличия/отсутствия информации о возможных нарушениях, допущенных при подготовке Акта согласования местоположения границ образуемого земельного участка, а также о разнице в среднеквадратической погрешности при подготовке межевого плана в 2009 году и в 2020 году, Совет Ассоциации полагает необходимым отметить, что указанные замечания не указаны в жалобе Заявителя, на основании которого осуществлялась внеплановая проверка, следовательно, в соответствии с ч.6 ст.9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», не подлежали исследованию.

По факту отсутствия информации о проверке схемы согласования земельного участка на кадастровом плане территории, Совет Ассоциации отмечает следующее.

В соответствии с п. 5 ч. 6 ст. 30 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности) функциями саморегулируемой организации кадастровых инженеров является контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров.

Кадастровой деятельностью является выполнение работ в отношении недвижимого имущества в соответствии с установленными федеральным законом требованиями, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества (далее - кадастровый учет) сведения о таком недвижимом имуществе (далее - кадастровые работы), и оказание услуг в установленных федеральным законом случаях.

На основании ст. 37 Закона о кадастровой деятельности результатом кадастровых работ кадастрового инженера - индивидуального предпринимателя, указанного в [статье 32](#) настоящего Федерального закона, или работника юридического лица, указанного в [статье 33](#) настоящего Федерального закона, является межевой план, технический план или акт обследования.

Таким образом, изготовление схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, кадастровыми инженерами – членами Ассоциации, не является предметом контроля Ассоциации, и не подлежит рассмотрению.

По факту обязанности кадастрового инженера отразить в межевом плане наличие имеющейся реестровой ошибки, коллегиальный орган отмечает, что предметом договора подряда на кадастровые работы являлось образование земельного участка путем перераспределения исходного земельного участка с землями неразграниченной собственности, следовательно, в обязанность кадастрового инженера не входило выявление наличия/ отсутствия реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка со смежными земельными участками.

Исходя из изложенного, Коллегиальный орган Ассоциации не находит основания для отмены решения Контрольной комиссии от 04.12.2023, в отношении кадастрового инженера Зайцевой В.О.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Оставить решение Контрольной комиссии от 04.12.2023, принятого в отношении кадастрового инженера Зайцева В.О. без изменения.

1. 7. Об утверждении новой редакции Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п. 6.3.2 Устава **Ассоциации** Совет Ассоциации наделен полномочиями по утверждению Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

В соответствии с п. 18 ч. 8 ст. 30 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) Ассоциация обязана соблюдать в том числе, акты, утвержденные Национальным объединением в соответствии с Законом № 221-ФЗ, независимо от членства в таком объединении. Протоколом № 06/23 от 21.06.2023 заседания Президиума Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» утверждена новая редакция Порядка работы специализированных органов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, осуществляющих контроль за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и рассмотрение дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности (далее – Порядок работы специализированных органов).

Действующая редакция Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» **требует внесения изменений с целью приведения ее в соответствие с** Порядком работы специализированных органов, утвержденными Национальным объединением.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил присутствующим принять решение об утверждении Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» в новой редакции (**Приложение № 1** к настоящему протоколу).

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» в новой редакции поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» в новой редакции (**Приложение № 1** к настоящему протоколу).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Совета

Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

№ 04-СА/КИ/12-23 от 26.12.2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о Дисциплинарной комиссии

Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

1. 1. Общие положения.

1.1. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация) определяет статус, основные задачи, компетенцию, порядок формирования, срок полномочий Дисциплинарной комиссии Ассоциации (далее – Дисциплинарная комиссия).

1.2. Положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», нормативных документов национального объединения саморегулируемой организации кадастровых инженеров, Устава Ассоциации, иных внутренних документов Ассоциации.

1.3. Положение, а также изменения к нему вступают в силу с момента их принятия (утверждения) решением Совета Ассоциации, если при их принятии Советом Ассоциации не установлено иной срок.

1. 2. Функции Дисциплинарной комиссии.

2.1. Дисциплинарная комиссия является специализированным органом Ассоциации по рассмотрению дел о применении меры дисциплинарного воздействия, открытых при рассмотрении Обращений, заключений, содержащих однозначные доказательства совершенных членом саморегулируемой организации нарушений установленных требований, рассмотрение которых не требует проведение внеплановых проверок, а также при рассмотрении Актов об уклонении, Актов проверок и материалов плановых и внеплановых проверок, по результатам проведения которых контрольным органом установлены нарушения обязательных требований.

2.2. Дисциплинарная комиссия осуществляет свои функции самостоятельно, во взаимодействии с Контрольной комиссией и органами управления Ассоциации

2.3. Работа Дисциплинарной комиссии осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, нормативных документов национального объединения саморегулируемой организации кадастровых инженеров, Устава Ассоциации, иных внутренних документов Ассоциации.

1. 3. Порядок формирования Дисциплинарной комиссии.

3.1. Количественный и персональный состав Дисциплинарной комиссии определяется решением Совета Ассоциации. Совет Ассоциации вправе по представлению Председателя Дисциплинарной комиссии сформировать несколько составов Дисциплинарной комиссии, полномочных самостоятельно рассматривать дела о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

3.2. Срок действия полномочий Дисциплинарной комиссии устанавливается на неопределенный срок, но может быть прекращен досрочно по решению Совета Ассоциации.

3.3. Председатель Дисциплинарной комиссии осуществляет руководство деятельностью Дисциплинарной комиссии, организует ее работу, подписывает документы Дисциплинарной комиссии, а также осуществляет иные функции в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

3.4. Совет Ассоциации вправе назначить заместителя Председателя Дисциплинарной комиссии, который выполняет обязанности председателя в его отсутствие.

3.5. Секретарь Дисциплинарной комиссии, назначаемый решением Совета Ассоциации, присутствует на заседаниях Дисциплинарной комиссии и ведет протокол соответствующих заседаний, а также выполняет иные функции, предусмотренные Положением о мерах дисциплинарного воздействия.

3.6. В случае невозможности присутствия секретаря Дисциплинарной комиссии на заседании протокол заседания ведет один из членов Дисциплинарной комиссии, назначенный Председательствующим на заседании Дисциплинарной комиссии.

3.7. Квалификационные требования к Председателю и членам Дисциплинарной комиссии:

3.7.1. наличие высшего образования;

3.7.2. знание законодательства Российской Федерации в области кадастровой деятельности и законодательства о саморегулируемых организациях.

3.8. Информация о персональном составе Дисциплинарной комиссии и изменениях в нем размещается на официальном сайте Ассоциации.

1. 4. Полномочия Дисциплинарной комиссии.

4.1. Дисциплинарный орган для реализации своих функций:

1) запрашивает и получает необходимую для осуществления своих функций информацию в федеральных органах исполнительной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, у кадастровых инженеров, а также у других лиц;

2) созывает совещания и заседания по вопросам, входящим в компетенцию дисциплинарного органа;

3) приглашает лиц, направивших в саморегулируемую организацию Обращения, а также членов саморегулируемой организации, в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия, на соответствующие заседания дисциплинарного органа;

4) принимает решения о применении мер дисциплинарного воздействия;

5) направляет копии решений о применении мер дисциплинарного воздействия членам саморегулируемой организации, в отношении которых принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия, а также лицам, направившим Обращения, по которым принято соответствующее решение;

6) осуществляет иные полномочия, обусловленные реализацией возложенных на дисциплинарный орган функций и задач.

1. 5. Порядок работы Дисциплинарной комиссии.

5.1. По мере необходимости принятия решений Дисциплинарная комиссия проводит заседания в очной форме.

Заседания Дисциплинарной комиссии в очной форме могут проводиться с использованием современных информационных телекоммуникационных технологий и средств связи.

5.2. Заседания Дисциплинарной комиссии проводит ее председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Дисциплинарной комиссии.

5.3. Решения о применении меры дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации принимаются большинством голосов членов дисциплинарного органа, участвующих в заседании, и вступают в силу с момента их принятия. Решение о применении меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении кадастрового инженера из членов саморегулируемой организации», подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации к члену саморегулируемой организации может быть принято не менее чем семьдесят пятью процентами голосов членов дисциплинарного органа, участвующих в

заседании.

Если кворум отсутствует председательствующий на заседании Дисциплинарной комиссии вправе принять решение о переносе заседания Дисциплинарной комиссии.

5.4. Каждый член Дисциплинарной комиссии обладает одним голосом.

В случае равенства голосов, голос председателя Дисциплинарной комиссии является решающим.

5.5. Решения Дисциплинарной комиссии принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии и вступают в силу с момента их принятия.

Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия осуществляется на заседании Дисциплинарной комиссии, проводимом в порядке, установленном разделом 6 Положения о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации.

Принятие решений по вопросам, не связанным с применением мер дисциплинарного воздействия, осуществляется на заседании Дисциплинарной комиссии без извещения лица, направившего жалобу (обращение о нарушениях), а также члена Ассоциации, сведения о нарушениях которого поступили в Ассоциацию.

5.6. Принятые по результатам заседания Дисциплинарной комиссии решения отражаются в протоколе.

5.7. Протокол заседания Дисциплинарной комиссии ведет секретарь Дисциплинарной комиссии. В случае невозможности присутствия секретаря Дисциплинарной комиссии на заседании протокол заседания ведет один из членов Дисциплинарной комиссии, назначенный Председательствующим на заседании Дисциплинарной комиссии. Протокол изготавливается в окончательном виде и подписывается Председательствующим на заседании Дисциплинарной комиссии и секретарем, не позднее 3 рабочих дней после дня окончания заседания.

5.8. Протокол должен содержать:

5.8.1. Наименование документа;

5.8.2. Полное наименование Ассоциации;

5.8.3. Дату, время и место составления протокола;

5.8.4. Список лиц, участвующих в заседании;

5.8.5. Указание на наличие/отсутствие кворума;

5.8.6. Подлежащие рассмотрению вопросы повестки дня заседания;

5.8.7. Краткое изложение выступлений лиц, участвующих в заседании (при необходимости);

5.8.8. Вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним;

5.8.9. Принятые решения.

1. 6. Конфликт интересов.

6.1. В случае возникновения конфликта интересов или угрозы его возникновения у члена Дисциплинарной комиссии, такое лицо обязано в письменном виде уведомить об этом Директора Ассоциации, как только соответствующему члену Дисциплинарной комиссии станет об этом известно, с целью принятия необходимых мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.