

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 19 февраля 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 10 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 10 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 40 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское

объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Мирошниковой Дарьи Владимировны**, ИНН 645210228595;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного кандидата в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) **Мирошниковой Дарьи Владимировны**, ИНН 645210228595.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) **Мирошниковой Дарье Владимировне**, ИНН 645210228595.

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанного члена Ассоциации:

1) **Домбровский Евгений Георгиевич**, ИНН 110501831326;

выявлены нарушения обязательных условий членства, что в соответствии с п. 3 ч.13 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанного члена из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанного кадастрового инженера.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007

№ 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) **Домбровского Евгения Георгиевича**, ИНН 110501831326.

4. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Мирошникова Дарья Владимировна	645210228595

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Мирошникова Дарья Владимировна	645210228595

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2023 и за 2024 годы и предложил:

1. освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2023 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Соболь Юлия Викторовна	560900873730

2. освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Корчагин Константин Алексеевич	632100987260
2	Корчагина Ирина Григорьевна	632113023255
3	Корчагина Оксана Анатольевна	301612812954
4	Алентьева Татьяна Сергеевна	632411537697
5	Болтунов Владимир Юрьевич	670101143119
6	Борцова Елена Ивановна	110109514839

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1. Освободить кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2023 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Соболь Юлия Викторовна	560900873730	4 000,00

2. освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2024 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Корчагин Константин Алексеевич	632100987260	5 000,00
2	Корчагина Ирина Григорьевна	632113023255	5 000,00
3	Корчагина Оксана Анатольевна	301612812954	5 000,00
4	Алентьева Татьяна Сергеевна	632411537697	5 000,00
5	Болтунов Владимир Юрьевич	670101143119	7 000,00
6	Борцова Елена Ивановна	110109514839	7 000,00

6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23).

1) вх. № 931 от 02.02.2024 г. от Трапезниковой Виктории Леонидовны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 311151909901;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор №09 от 19.10.2023 г.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководителя стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Панову Наталью Михайловну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 144 от 14.07.2014г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ООО "ГВИНГРЕЙС".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 19.02.2024 – 23.02.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 931 от 02.02.2024 г. от Трапезниковой Виктории Леонидовны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Трапезниковой Виктории Леонидовны кадастрового инженера Панову Наталью Михайловну.

1.2. Утвердить программу стажировки Трапезниковой Виктории Леонидовны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-509 от 19.02.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 19.02.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 23.02.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 394042, г.Воронеж, Ленинский проспект, д.124Б, оф.295.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 19.02.2024 – 23.02.2026 гг.

2) вх. № 934 от 15.02.2024 г. от Лысовой Светланы Владимировны:

- паспорт гражданина Российской Федерации

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 010512620772;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- Трудовой договор от 08.07.2022 г.;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Даурова Тимура Асхадовича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 422 от 02.02.2016г., форма организации кадастровой деятельности – Индивидуальный предприниматель Дауров Тимур Асхадович.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 19.02.2024 – 23.02.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 934 от 15.02.2024 г. от Лысовой Светланы Владимировны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Лысовой Светланы Владимировны кадастрового инженера Даурова Тимура Асхадовича.

1.2. Утвердить программу стажировки Лысовой Светланы Владимировны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-510 от 19.02.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 19.02.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 23.02.2026 г., место фактического осуществления стажировки – Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Курганная, д. 227.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 19.02.2024 – 23.02.2026 гг.

7. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23) (далее – Правила) в Ассоциацию поступил итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 09.02.2024 г. помощника кадастрового инженера Владыкиной Юлии Сергеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-372,

Владыкина Юлия Сергеевна проходила стажировку в период с 27.01.2022 г. по 01.02.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 03-СА/КИ/01-22 от 27.01.2022.

На основании поступивших документов вх. № 932 от 09.02.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Владыкиной Юлии Сергеевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 16.02.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового Владыкиной Юлии Сергеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.02.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Владыкиной Юлии Сергеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.02.2024 г. помощника кадастрового инженера Владыкиной Юлии Сергеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 09.02.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Владыкиной Юлии Сергеевны с 19.02.2024 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Владыкиной Юлии Сергеевны – **завершена**.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.