

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 4 июня 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
7. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
8. О завершении прохождения стажировки.
9. О прекращении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Карповой Дарьи Алексеевны**, ИНН 612507297411;
- 2) **Шубиной Татьяны Владимировны**, ИНН 711616827525;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанных кандидатов в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Карповой Дарьи Алексеевны**, ИНН 612507297411;
- 2) **Шубиной Татьяны Владимировны**, ИНН 711616827525.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Карповой Дарье Алексеевне**, ИНН 612507297411;
- 2) **Шубиной Татьяне Владимировне**, ИНН 711616827525.

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

- 1) **Цуканов Михаил Николаевич**, ИНН 561801974908;

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Цуканова Михаила Николаевича**, ИНН 561801974908.

4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанного члена Ассоциации:

1) **Бойко Анны Владимировны**, ИНН 673200946803;

выявлены нарушения обязательных условий членства, что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанного члена из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанного кадастрового инженера.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) **Бойко Анну Владимировну**, ИНН 673200946803.

5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

| №п/п | ФИО | ИНН |
|------|-----------------------------|--------------|
| 1 | Карпова Дарья Алексеевна | 61250729411 |
| 2 | Шубина Татьяна Владимировна | 711616827525 |

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастровых инженеров:

| №п/п | ФИО | ИНН |
|------|-----------------------------|--------------|
| 1 | Карпова Дарья Алексеевна | 61250729411 |
| 2 | Шубина Татьяна Владимировна | 711616827525 |

6. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2024 год и предложил освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

| № п/п | Ф.И.О. кадастрового инженера | ИНН |
|-------|--------------------------------|--------------|
| 1 | Панин Евгений Васильевич | 613703549811 |
| 2 | Воеводина Галина Александровна | 742401075812 |
| 3 | Зубов Иван Александрович | 741511203800 |
| 4 | Абакумова Марина Николаевна | 470802607229 |
| 5 | Хусаинов Айрат Салаватович | 027900188590 |
| 6 | Куприенко Ирина Александровна | 470317769168 |
| 7 | Васильева Елена Владимировна | 561011730980 |
| 8 | Утеалиева Менслу Шамардановна | 300106863887 |
| 9 | Гагиева Виктория Эдуардовна | 391201968582 |

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

| № п/п | Ф.И.О. кадастрового инженера | ИНН | Размер льготы по уплате ЧВ, руб. |
|-------|--------------------------------|--------------|----------------------------------|
| 1 | Панин Евгений Васильевич | 613703549811 | 6 000,00 |
| 2 | Воеводина Галина Александровна | 742401075812 | 4 000,00 |
| 3 | Зубов Иван Александрович | 741511203800 | 4 000,00 |
| 4 | Абакумова Марина Николаевна | 470802607229 | 4 000,00 |
| 5 | Хусаинов Айрат Салаватович | 027900188590 | 4 000,00 |
| 6 | Куприенко Ирина Александровна | 470317769168 | 6 000,00 |
| 7 | Васильева Елена Владимировна | 561011730980 | 7 000,00 |
| 8 | Утеалиева Менслу Шамардановна | 300106863887 | 6 000,00 |
| 9 | Гагиева Виктория Эдуардовна | 391201968582 | 6 000,00 |

7. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23):

1) вх. № 975 от 29.05.2024 г. от Бурлаковой Марии Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 582939249907;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Кивишева Олега Павловича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2503 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ГБУ ПО "Государственная Кадастровая Оценка".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 04.06.2024 – 08.06.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 975 от 29.05.2024 г. от Бурлаковой Марии Сергеевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны кадастрового инженера Кивишева Олега Павловича.

1.2. Утвердить программу стажировки Бурлаковой Марии Сергеевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-527 от 04.06.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – от 04.06.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – от 08.06.2024 г., место фактического осуществления стажировки – 440018, Пензенская область, г. Пенза, ул. Некрасова, 26.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 04.06.2024 – 08.06.2026

8. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила) в Ассоциацию поступили:

8.1. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 08.05.2024 г. помощника кадастрового инженера Крижевской Вероники Викторовны, уникальный

идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-290,.

Крижевская Вероника Викторовна проходила стажировку в период с 24.03.2021 г. по 28.03.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 02-СА/КИ/03-21 от 24.03.2021 г.

На основании поступивших документов вх. № 973 от 27.05.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Крижевской Вероники Викторовны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 31.05.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Крижевской Вероники Викторовны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 08.05.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Крижевской Вероники Викторовны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 08.05.2024 г. помощника кадастрового инженера Крижевской Вероники Викторовны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 08.05.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Крижевской Вероники Викторовны с 04.06.2024 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Крижевской Вероники Викторовны – **завершена**.

8.2. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 02.05.2024 г. помощника кадастрового инженера Асеевой Ирины Алексеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-397, паспортные данные (серия 4019 № 352424, выдан ГУ МВД России по г.Санкт- Петербургу и Ленинградской области, дата выдачи 05.06.2019 г.), 157-192-839 95.

Асеева Ирина Алексеевна проходила стажировку в период с 20.04.2022 г. по 24.04.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 02-СА/КИ/04-22 от 20.04.2022 г

На основании поступивших документов вх. № 974 от 28.05.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Асеевой Ирины Алексеевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 31.05.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Асеевой Ирины Алексеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.05.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Асеевой Ирины Алексеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 02.05.2024 г. помощника кадастрового инженера Асеевой Ирины Алексеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 02.05.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Асеевой Ирины Алексеевны с 04.06.2024 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Асеевой Ирины Алексеевны – **завершена**.

9. О прекращении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о добровольном прекращении стажировки в соответствии с пп.1 п.7.1 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 05-СА/КИ/12-23 г. от 28.12.2023 г.) вх. № 972 от 27.05.2024 г.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокола № 03-СА/КИ/02-21 от 25.02.2021 г.) руководителем Таскиной Анастасии Александровны была назначена Багге Алина Вячеславовна. Срок стажировки – 2 года, дата начала стажировки - 24.02.2021 г., предположительная дата окончания стажировки - 02.03.2023 г., место фактического осуществления стажировки - г. Санкт-Петербург, Малый проспект П.С., д.5, лит.Б, пом.301.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о прекращении стажировки Таскиной Анастасии Александровны и прекращении полномочий Багге Алины Вячеславовны в качестве руководителя стажировки.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении стажировки Таскиной Анастасии Александровны и прекращении полномочий Багге Алины Вячеславовны в качестве руководителя стажировки поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить прохождение стажировки Таскиной Анастасии Александровны с 04.06.2024 г.;
2. Прекратить полномочия Багге Алины Вячеславовны в качестве руководителя стажировки Таскиной Анастасии Александровны;
3. Присвоить статус стажировки помощнику кадастрового инженера Таскиной Анастасии Александровне – **прекращен а.**

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.