

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 11 июня 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 45 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
5. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
6. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
7. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
8. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
9. О приостановлении прохождения стажировки.
10. О возобновлении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Иванов Сергей Сергеевич**, ИНН 241901253659;
- 2) **Воронков Александр Сергеевич**, ИНН 920353943254;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанных кандидатов в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Иванов Сергей Сергеевич**, ИНН 241901253659;
- 2) **Воронков Александр Сергеевич**, ИНН 920353943254.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Иванов Сергей Сергеевич**, ИНН 241901253659;
- 2) **Воронков Александр Сергеевич**, ИНН 920353943254.

### **3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующий член Ассоциации:

1) **Ваганов Михаил Николаевич**, ИНН 662300221425;

представил заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Ваганова Михаила Николаевича**, ИНН 662300221425.

#### **4. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что сведения о кадастровом инженеру исключаются из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае поступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров в установленном законодательством РФ порядке документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим.

В Ассоциацию поступили сведения о смерти следующего члена Ассоциации:

1) **Файзуллин Гиниятулла Хидиятович**, ИНН 743300084403.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанного члена саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с представленными документами, которые подтверждают смерть кадастрового инженера (ч.17 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1) **Файзуллина Гиниятулла Хидиятовича**, ИНН 743300084403.

#### **5. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе дисциплинарного производства нижеуказанного члена Ассоциации:

1) **Конашенкова Валерия Александровича**, ИНН 671300471525;

выявлены нарушения обязательных условий членства, что в соответствии с п. 3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из

саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанного члена из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанного кадастрового инженера.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в соответствии с п. 3ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) **Конашенкова Валерия Александровича**, ИНН 671300471525.

#### **6. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Иванов Сергей Сергеевич	241901253659
2	Воронков Александр Сергеевич	920353943254

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить от уплаты вступительного взноса кадастровых инженеров:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Иванов Сергей Сергеевич	241901253659
2	Воронков Александр Сергеевич	920353943254

#### **7. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2024 год и предложил освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Подольский Владимир Юрьевич	352836577556
2	Татарина Ольга Владимировна	563301187720
3	Землянухина Светлана Алексеевна	645301677703
4	Павлова Лариса Юрьевна	311102660299
5	Помогаева Наталья Геннадьевна	366107712054
6	Чурилина Ирина Александровна	360104037072
7	Трибунских Елена Борисовна	366101798560
8	Дудченко Алла Владимировна	362400306723

Приступили к рассмотрению вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2024 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Подольский Владимир Юрьевич	352836577556	4 000,00
2	Татарина Ольга Владимировна	563301187720	6 000,00
3	Землянухина Светлана Алексеевна	645301677703	4 000,00
4	Павлова Лариса Юрьевна	311102660299	6 000,00
5	Помогаева Наталья Геннадьевна	366107712054	4 000,00
6	Чурилина Ирина Александровна	360104037072	4 000,00
7	Трибунских Елена Борисовна	366101798560	4 000,00
8	Дудченко Алла Владимировна	362400306723	4 000,00
9	Колягин Евгений Юрьевич	602509103464	4 000,00

#### 8. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23):

1) вх. № 978 от 30.05.2024 г. от Карандашовой Натальи Юрьевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Матюшеву Ольгу Вячеславовну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2436 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ООО "Гео-Сервис".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за

организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 11.06.2024 – 15.06.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 978 от 30.05.2024 г. от Карандашовой Натальи Юрьевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Карандашовой Натальи Юрьевны кадастрового инженера Матюшеву Ольгу Вячеславовну.

1.2. Утвердить программу стажировки Карандашовой Натальи Юрьевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-528 от 11.06.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – от 11.06.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – от 15.06.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 456800, Челябинская обл., г. Верхний Уфалей, ул. Ленина, 137.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 11.06.2024 – 15.06.2026 гг.

#### **9. О приостановлении прохождения стажировки.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о приостановлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» приостановление стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23):

-

##### 1) вх.976 от 30.05.2024 г. от Муравьевой Анастасии Владимировны:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокола № 02-СА/КИ/07-23 от 31.07.2023) руководителем стажировки Муравьевой Анастасии Владимировны был назначен Егоров Олег Иванович. Срок стажировки-2 года, дата начала стажировки – 31.07.2023 г., предположительная дата окончания стажировки - 04.08.2025 г. место фактического осуществления стажировки – 199178, г. Санкт-Петербург, линия 7-я В.О., д. 76, литера А, пом. 25-Н.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Муравьевой Анастасии Владимировны и прекращение полномочий Егорова Олега Ивановича в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Приостановить прохождение стажировки Муравьевой Анастасии Владимировны с 11.06.2024 г. на срок не более одного года.

2. Прекратить полномочия Егорова Олега Ивановича в качестве руководителя стажировки Муравьевой Анастасии Владимировны.

##### 2) вх.979 от 03.06.2024 г. от Науменко Дмитрия Леонидовича:

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокола № 01-СА/КИ/09-22 от 08.09.2022) руководителем стажировки Науменко Дмитрия Леонидовича была назначена Шептухина Анна Анатольевна. Срок стажировки-2 года, дата начала стажировки – 08.09.2022 г., предположительная дата окончания стажировки - 12.09.2024 г. место фактического осуществления стажировки – Ленинградская область, Волосовский район, д. Губаницы, ул. Лесная 18 А.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Науменко Дмитрия Леонидовича и прекращение полномочий Шептухиной Анны Анатольевны в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Приостановить прохождение стажировки Науменко Дмитрия Леонидовича с 11.06.2024 г. на срок не более одного года.
2. Прекратить полномочия Шептухиной Анны Анатольевны в качестве руководителя стажировки Науменко Дмитрия Леонидовича.

#### **10. О возобновлении прохождения стажировки.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о возобновлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами (утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23):

1) вх. № 977 от 30.05.2024 г. от Муравьевой Анастасии Владимировны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) ;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- согласие на обработку персональных данных;
- трудовой договор

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Винограденко Екатерину Вячеславовну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2203 от 23.04.2020 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО "ГеоКорп".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 976 от 30.05.2024 г. от Муравьевой Анастасии Владимировны:
  - 1.1. Возобновить прохождение стажировки с 11.06.2024 г. и назначить руководителем стажировки Муравьевой Анастасии Владимировны кадастрового инженера Винограденко Екатерину Вячеславовну, присвоить уникальный идентификационный номер 005-475.
  - 1.2. Утвердить дату возобновления стажировки – 11.06.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 04.08.2025 г., место фактического осуществления стажировки – 197374, г. Санкт-Петербург, Торфяная дор., д.7, литера Ф, часть помещения 13-н. ком. 3, 4, 7, 8 (оф. 723-726).

2) вх. № 980 от 03.06.2024 г. от Науменко Дмитрия Леонидовича:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) ;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- согласие на обработку персональных данных;
- трудовой договор .

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Жгулёва Сергея Аркадьевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 736 от 19.04.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – работник ИП Жгулёв Сергей Аркадьевич.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 980 от 03.06.2024 г. от Науменко Дмитрия Леонидовича:

1.1. Возобновить прохождение стажировки с 11.06.2024 г. и назначить руководителем стажировки Науменко Дмитрия Леонидовича кадастрового инженера Жгулёва Сергея Аркадьевича, присвоить уникальный идентификационный номер 005-414.

1.2. Утвердить дату возобновления стажировки – 11.06.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 12.09.2024 г., место фактического осуществления стажировки – 188417, Ленинградская область, Волосовский район, д. Губаницы, ул. Лесная, д. 18А.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.