

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 26 июля 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
5. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Кратировой Екатерины Андреевны**, ИНН 352511982590;
- 2) **Мазаловой Анастасии Олеговны**, ИНН 781619902133;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанных кандидатов в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Кратировой Екатерины Андреевны**, ИНН 352511982590;
- 2) **Мазаловой Анастасии Олеговны**, ИНН 781619902133.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Кратировой Екатерине Андреевне**, ИНН 352511982590;
- 2) **Мазаловой Анастасии Олеговне**, ИНН 781619902133.

3. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Кратирова Екатерина Андреевна	352511982590
2	Мазалова Анастасия Олеговна	781619902133

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

№п/п	ФИО	ИНН
1	Кратирова Екатерина Андреевна	352511982590
2	Мазалова Анастасия Олеговна	781619902133

4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23).

1) вх. № 992 от 15.07.2024 г. от Маскаевой Яны Владимировны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор ;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Кивишева Олега Павловича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2503 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ГБУ ПО "Государственная Кадастровая Оценка".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относится к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 26.07.2024 – 30.07.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 992 от 15.07.2024 г. от Маскаевой Яны Владимировны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Маскаевой Яны Владимировны кадастрового инженера Кивишева Олега Павловича.

1.2. Утвердить программу стажировки Маскаевой Яны Владимировны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-531 от 26.07.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 26.07.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 30.07.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Некрасова, д. 26.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 26.07.2024 – 30.07.2026 гг.

2) вх. № 993 от 17.07.2024 г. от Юдушкиной Арины Вадимовны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика ;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Юдушкина Павла Валерьевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1430 от 30.06.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – Работник юридического лица ООО "ПИК ВН".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 26.07.2024 – 30.07.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 993 от 17.07.2024 г. от Юдушкиной Арины Вадимовны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Юдушкиной Арины Вадимовны кадастрового инженера Юдушкина Павла Валерьевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Юдушкиной Арины Вадимовны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-532 от 26.07.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 26.07.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 30.07.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 173008, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Сенная, д. 4, оф. 307.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 26.07.2024 – 30.07.2026 гг.

5. О завершении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила) в Ассоциацию поступили:

1. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 17.07.2024 г. помощника кадастрового инженера Васенева Романа Игоревича, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-392,.

Васенев Роман Игоревич проходил стажировку в период с 13.04.2022 г. по 17.04.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/04-22 от 13.04.2022 г.

На основании поступивших документов вх. № 994 от 17.07.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Васенева Романа Игоревича Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 19.07.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Васенева Романа Игоревича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 17.07.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Васенева Романа Игоревича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 17.07.2024 г. помощника кадастрового инженера Васенева Романа Игоревича поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 17.07.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Васенева Романа Игоревича с 26.07.2024 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Васенева Романа Игоревича – **завершена**.

2. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 12.07.2024 г. помощника кадастрового инженера Густяковой Екатерины Владимировны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого на прохождение стажировки – 005-297,.

Густякова Екатерина Владимировна проходила стажировку в период с 24.03.2021 г. по 28.03.2023 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 02-СА/КИ/03-21 от 24.03.2021 г.

На основании поступивших документов вх. № 995 от 17.07.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Густяковой Екатерины Владимировны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 19.07.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Густяковой Екатерины Владимировны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 12.07.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Густяковой Екатерины Владимировны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 12.07.2024 г. помощника кадастрового инженера Густяковой Екатерины Владимировны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 12.07.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Густяковой Екатерины Владимировны с 26.07.2024 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Густяковой Екатерины Владимировны – **завершена**

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.