

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 28 ноября 2024 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 45 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
4. О завершении прохождения стажировки.
5. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

- 1) **Беликова Аминат Салмановна**, ИНН 384401064992;
- 2) **Белоусова Елена Анатольевна**, ИНН 525710020470;

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

- 1) **Беликову Аминат Салмановну**, ИНН 384401064992;
- 2) **Белоусову Елену Анатольевну**, ИНН 525710020470.

### **3. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23).

1) вх. № 1051 от 28.11.2024 г. от Мезенова Сергея Олеговича:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 290102206211;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Рыбакова Степана Александровича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1308 от 23.06.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – Индивидуальный предприниматель Рыбаков Степан Александрович.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 28.11.2024 – 01.12.2026 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 1051 от 28.11.2024 г. от Мезенова Сергея Олеговича:

1.1. Назначить руководителем стажировки Мезенова Сергея Олеговича кадастрового инженера Рыбакова Степана Александровича.

1.2. Утвердить программу стажировки Мезенова Сергея Олеговича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-555 от 28.11.2024 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 28.11.2024 г., предположительная дата окончания стажировки – 01.12.2026 г., место фактического осуществления стажировки – Архангельская область, г. Архангельск, проспект Чумбарова Лучинского, д. ..., пом. ....

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 28.11.2024 – 01.12.2026 гг.

#### **4. О завершении прохождения стажировки.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила) в Ассоциацию поступили:

**4.1.** итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 21.11.2024 г. помощника кадастрового инженера Винтиной Марии Романовны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-431.

Винтина Мария Романовна проходила стажировку в период с 17.11.2022 г. по 21.11.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 02-СА/КИ/11-22 от 17.11.2022 г.

На основании поступивших документов вх. № 1049 от 25.11.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Винтиной Марии Романовны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 27.11.2024 г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Винтиной Марии Романовны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 21.11.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Винтиной Марии Романовны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 21.11.2024 г. помощника кадастрового инженера Винтиной Марии Романовны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 21.11.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Винтиной Марии Романовны с 28.11.2024 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Винтиной Марии Романовны – завершена.

**4.2.** итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 14.11.2024 г. помощника кадастрового инженера Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-284.

Никифорова (Полякова) Карина Игоревна проходила стажировку в период с 29.01.2021 г. по 03.02.2023 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 03-СА/КИ/01-21 от 29.01.2021 г.

На основании поступивших документов вх. № 1050 от 25.11.2024 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 27.11.2024 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 14.11.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 14.11.2024 г. помощника кадастрового инженера Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 14.11.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны с 28.11.2024 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Никифоровой (Поляковой) Карины Игоревны – **завершена.**

**5. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1) **Пономарева Егора Дмитриевича**, ИНН 262703916620;

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженность по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного кандидата в члены Ассоциации отсутствует.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1) Пономарева Егора Дмитриевича, ИНН 262703916620.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1) Пономареву Егору Дмитриевичу, ИНН 262703916620.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.