

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 14 февраля 2025 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 35 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
5. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета

Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

- 1) **Ведерников Артем Владимирович**, ИНН 183112526827;
- 2) **Лебедева Светлана Юрьевна**, ИНН 352523391352;
- 3) **Шмыглева Евгения Валерьевна**, ИНН 361901319792;

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

- 1) **Ведерникова Артема Владимировича**, ИНН 183112526827;
- 2) **Лебедеву Светлану Юрьевну**, ИНН 352523391352;
- 3) **Шмыглеву Евгению Валерьевну**, ИНН 361901319792.

### **3. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2025 год и предложил освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2025 год:

-

№ п/п **Ф.И.О. кадастрового инженера**  
1 Ивнэто Надежда Михайловна

**ИНН**  
490400083360

2	Митяева Елена Алексеевна	582669329394
3	Супренкова Алёна Николаевна	582800729182
4	Муравьев Роман Валерьевич	602509158738
5	Гультяев Владияр Игоревич	631938243404
6	Гультяев Владимир Игоревич	602504866631
7	Бородин Александр Александрович	602504385328
8	Березина Евгения Валерьевна	643402390245
9	Щукина Екатерина Владимировна	352529999108
10	Морозова Дарья Ивановна	471208469712
11	Широкова Юлия Валерьевна	861801503960
12	Зинченко Марина Олеговна	910218164488

Приступили к рассмотрению вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2025 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Ивнэто Надежда Михайловна	490400083360	8 000,00
2	Митяева Елена Алексеевна	582669329394	8 000,00
3	Супренкова Алёна Николаевна	582800729182	8 000,00
4	Муравьев Роман Валерьевич	602509158738	8 000,00
5	Гультяев Владияр Игоревич	631938243404	8 000,00
6	Гультяев Владимир Игоревич	602504866631	8 000,00
7	Бородин Александр Александрович	602504385328	8 000,00
8	Березина Евгения Валерьевна	643402390245	8 000,00
9	Щукина Екатерина Владимировна	352529999108	8 000,00
10	Морозова Дарья Ивановна	471208469712	8 000,00
11	Широкова Юлия Валерьевна	861801503960	8 000,00
12	Зинченко Марина Олеговна	910218164488	8 000,00

#### 4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года (№ 05-СА/КИ/12-23).

1) вх. № 1075 от 29.01.2025 г. от Воропаевой Анны Андреевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 503623620428;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- Трудовой договор
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководителя стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Бобина Сергея Викторовича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 417 от 02.02.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО

ГК "Геоплан".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п.1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 14.02.2025 – 18.02.2027 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 1075 от 29.01.2025 г. от Воропаевой Анны Андреевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Воропаевой Анны Андреевны кадастрового инженера Бобина Сергея Викторовича.

1.2. Утвердить программу стажировки Воропаевой Анны Андреевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-566 от 14.02.2025 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 14.02.2025 г., предположительная дата окончания стажировки – 18.02.2027 г., место фактического осуществления стажировки – 142701, Московская область, Ленинский район, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д. 78, помещение 1.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 14.02.2025 – 18.02.2027 гг.

## **5. О завершении прохождения стажировки.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила) в Ассоциацию поступили:

**5.1.** итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 12.12.2024 г. помощника кадастрового инженера Кошкина Алексея Александровича, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-441,

Кошкин Алексей Александрович проходил стажировку в период с 08.12.2022 г. по 12.12.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/12-22 от 08.12.2022 г.

На основании поступивших документов вх. № 1076 от 29.01.2025 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Кошкина Алексея Александровича Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 13.02.2025 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Кошкина Алексея Александровича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 12.12.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кошкина Алексея Александровича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 12.12.2024 г. помощника кадастрового инженера Кошкина Алексея Александровича поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 12.12.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кошкина Алексея Александровича с 14.02.2025 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Кошкина Алексея Александровича – **завершена.**

**5.2.** итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 09.01.2025 г. помощника кадастрового инженера Кауркиной Екатерины Александровны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-450,.

Кауркина Екатерина Александровна проходила стажировку в период с 27.12.2022 г. по 03.01.2025 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 04-СА/КИ/12-22 от 27.12.2022 г.

На основании поступивших документов вх. № 1077 от 29.01.2025 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Кауркиной Екатерины Александровны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 13.02.2025 г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Кауркиной Екатерины Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.01.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кауркиной Екатерины Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.01.2025 г. помощника кадастрового инженера Кауркиной Екатерины Александровны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 09.01.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кауркиной Екатерины Александровны с 14.02.2025 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Кауркиной Екатерины Александровны – **завершена.**

**5.3.** итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 09.10.2024 г. помощника кадастрового инженера Новикова Александра Олеговича, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-421,

Новиков Александр Олегович проходил стажировку в период с 05.10.2022 г. по 09.10.2024 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/10-22 от 05.10.2022 г.

На основании поступивших документов вх. № 1078 от 05.02.2025 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Новикова Александра Олеговича Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 13.02.2025 г. и проставлена отметка о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Новикова Александра Олеговича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.10.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Новикова Александра Олеговича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.10.2024 г. помощника кадастрового инженера Новикова Александра Олеговича поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 09.10.2024 г. в отношении помощника кадастрового инженера Новикова Александра Олеговича с 14.02.2025 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Новикова Александра Олеговича – **завершена**.

**5.4.** итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 30.01.2025 г. помощника кадастрового инженера Агалаковой Марины Ивановны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-453,

Агалакова Марина Ивановна проходила стажировку в период с 26.01.2023 г. по 30.01.2025 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 04-СА/КИ/01-23 от 26.01.2023 г.

На основании поступивших документов вх. № 1079 от 07.02.2025 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Агалаковой Марины Ивановны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 13.02.2025 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Агалаковой Марины Ивановны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 30.01.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Агалаковой Марины Ивановны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 30.01.2025 г. помощника кадастрового инженера Агалаковой Марины Ивановны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 30.01.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Агалаковой Марины Ивановны с 14.02.2025 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Агалаковой Марины Ивановны – **завершена**.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.

