

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 5 февраля 2026 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 35 мин.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. О принятии к рассмотрению жалобы Лапина А. И. (вх. № 5399/БОКИ от 02.12.2025) на решение Контрольной комиссии Ассоциации (акт №БОКИ-5282/В-2941 от 18.12.2025), принятое в отношении кадастрового инженера Аюповой Г. Р. по результатам рассмотрения обращения Лапина А. И (вх. № 5282/БОКИ от 21.11.2025).
5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
6. О завершении прохождения стажировки.
7. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
8. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно.

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

### **1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

### **2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что нижеуказанные члены Ассоциации предоставили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации. В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации:

1. Кондаковой Анжелики Васильевны, ИНН 632112821967;
2. Гурьева Андрея Тимофеевича, ИНН 290139901532;
3. Печеневской Анастасии Викторовны, ИНН 503608967471;
4. Шнякиной Марии Юрьевны, ИНН 561205294940;
5. Ослоповской Натальи Викторовны, ИНН 592106189093.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Исключить из Ассоциации в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства (п.2 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»):

1. Кондакову Анжелику Васильевну, ИНН 632112821967;
2. Гурьева Андрея Тимофеевича, ИНН 290139901532;
3. Печеневскую Анастасию Викторовну, ИНН 503608967471;
4. Шнякину Марию Юрьевну, ИНН 561205294940;
5. Ослоповскую Наталью Викторовну, ИНН 592106189093.

### **3. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1. Ативановой Любви Александровны, ИНН 130302457613,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженности по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного кандидата в члены Ассоциации отсутствуют.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1. Ативановой Любови Александровны, ИНН 130302457613,

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1. Ативанову Любовь Александровну, ИНН 130302457613.

**4. О принятии к рассмотрению жалобы Лапина А. И. (вх. № 5399/БОКИ от 02.12.2025) на решение Контрольной комиссии Ассоциации (акт №БОКИ-5282/В-2941 от 18.12.2025), принятое в отношении кадастрового инженера Аюповой Г. Р. по результатам рассмотрения обращения Лапина А. И (вх. № 5282/БОКИ от 21.11.2025).**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим, что Лапин А. И. обратился в Ассоциацию с жалобой на решение Контрольной комиссии Ассоциации (акт №БОКИ-5282/В-2941 от 18.12.2025), принятое в отношении кадастрового инженера Аюповой Г. Р., полагая его принятым необоснованно, с требованием пересмотреть акт проверки и решение Контрольной комиссии (вх. № 5399/БОКИ от 02.12.2025).

Член саморегулируемой организации или заявитель вправе обжаловать решение дисциплинарного и/или контрольного органа (кроме решения о применении меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации, подлежащая рассмотрению коллегиальным органом») в коллегиальный орган в течение одного месяца со дня получения решения дисциплинарного и/или контрольного органа в соответствии с п. 91 Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности, утвержденным протоколом № 10/22 от 14.11.2022 Президиума Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров») (далее – Положение о контроле).

В соответствии с п.5 Положения о контроле настоящее Положение обязательно для исполнения Национальным объединением, саморегулируемыми организациями, в том числе органами управления, специализированными и иными органами, должностными лицами, работниками и иными сотрудниками таких организаций, кадастровыми инженерами.

В соответствии с п. 96 Положения о контроле Коллегиальный орган обязан рассмотреть заявление об обжаловании решения в течение двадцати рабочих дней со дня его получения.

Изучив обращение Лапина А. И., материалы, приложенные к обращению, пояснения кадастрового инженера, акт внеплановой проверки № БОКИ-5282/В-2941 от 18.12.2025 Коллегиальный орган приходит к следующему.

В отношении кадастрового инженера Аюповой Г. Р. в период с 01 декабря 2025 по 18 декабря 2025 проведена внеплановая проверка деятельности.

Заявитель в своем обращении (вх. № 5282/БОКИ от 21.11.2025) не согласен с результатами кадастровых работ, проведенных кадастровым инженером Аюповой Г. Р. А именно, с включением в общую площадь жилого помещения площади, огороженной разборными строительными конструкциями.

В ходе внеплановой проверки установлено, что деятельность кадастрового инженера Аюповой Г. Р. соответствует требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, установленным в Ассоциации.

Указанное решение принято в связи с тем, что согласно п. 12.1., П. 12.3. Приказа Росреестра от 23.10.2020 № П/0393, площадь жилого помещения (квартира, комната в квартире) состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, рассчитанных по их размерам, измеряемым между поверхностями стен и перегородок, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли.

Кроме того, согласно разъяснениям Конституционного Суда РФ, данным в Определении от 13.02.2024 № 238-О «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы...», инженерные коммуникации, находящиеся в жилых помещениях (системы отопления, водоснабжения и т.д.), должны быть смонтированы в соответствии с

требованиями безопасности, к ним должен быть обеспечен доступ, а их ограждение инженерными коробами не влечет исключения площади, огороженной таким коробом, из состава общей площади помещения.

Пояснения Лапина А. И., отраженные в обращении (вх. № 5399/БОКИ от 02.12.2025), о том, что короб не является декоративным элементом, а Определением от 13.02.2024 № 238-О «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы...» оспариваются не действия кадастрового инженера, не несут в себе новые факты и обстоятельства, влияющие на результат рассмотрения обращения.

Контрольная комиссия Ассоциации проводит внеплановую проверку на основании документов, поступивших в Ассоциацию.

Изучив представленные материалы, Коллегиальный орган Ассоциации не находит оснований для пересмотра решения Контрольной комиссии от 18.12.2025 в отношении кадастрового инженера Аюповой Г. Р.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** оставить решение Контрольной комиссии от 18.12.2025, принятое в отношении кадастрового инженера Аюповой Г. Р. без изменений.

## **5. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления, которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утвержденными Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее - Правила).

1) вх. № 1164 от 19.01.2026 г. от Мешкова Сергея Ивановича:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор от 28.11.2023 г.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Кондаурова Антона Олеговича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 141 от 14.07.2014 г., форма организации кадастровой деятельности - работник юридического лица ООО "СБ групп".

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 1164 от 19.01.2026 г. от Мешкова Сергея Ивановича:

1.1. Назначить руководителем стажировки Мешкова Сергея Ивановича кадастрового инженера Кондаурова Антона Олеговича.

1.2. Утвердить программу стажировки Мешкова Сергея Ивановича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-599 от 05.02.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 05.02.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 09.02.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 394026, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Плехановская, д. 53, оф. 1205.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

2) вх. № 1165 от 20.01.2026 г. от Григорьевой Оксаны Анатольевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) ;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- трудовой договор от 26.08.2019 г.;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Николаева Алексея Юрьевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 2568 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности - работник юридического лица ООО "Чиб-Кадастр".

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 1165 от 20.01.2026 г. от Григорьевой Оксаны Анатольевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Григорьевой Оксаны Анатольевны кадастрового инженера Николаева Алексея Юрьевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Григорьевой Оксаны Анатольевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-600 от 05.02.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 05.02.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 09.02.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 428017, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Тимофея Кривога, д. 4, офис 326.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

3) вх. № 1166 от 29.01.2026 г. от Олейникова Андрея Викторовича:

- паспорт гражданина Российской Федерации;

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования ;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) ;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- трудовой договор № от 02.12.2024 г.;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Коваленко Любови Ивановны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 668 от 31.03.2016 г., форма организации кадастровой деятельности - работник юридического лица ГБУ РО "Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области".

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

### **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 1166 от 29.01.2026 г. от Олейникова Андрея Викторовича:

1.1. Назначить руководителем стажировки Олейникова Андрея Викторовича кадастрового инженера Коваленко Любовь Ивановну.

1.2. Утвердить программу стажировки Олейникова Андрея Викторовича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-601 от 05.02.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 05.02.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 09.02.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 346550, Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная, д. 5.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

4) вх. № 1167 от 29.01.2026 г. от Рыбцова Андрея Александровича:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- свидетельство об удостоверении решения органа юридического лица № от 16.09.2025г.;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Шушкова Андрея Владимировича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации - 862 от 13.05.2016 г., форма организации кадастровой деятельности - работник юридического лица ООО "ГЕОЦЕНТР".

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

## **РЕШИЛИ:**

1. По заявлению вх. № 1167 от 29.01.2026 г. от Рыбцова Андрея Александровича:

1.1. Назначить руководителем стажировки Рыбцова Андрея Александровича кадастрового инженера Шушкова Андрея Владимировича.

1.2. Утвердить программу стажировки Рыбцова Андрея Александровича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-602 от 05.02.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 05.02.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 09.02.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 298500, Республика Крым, г. Алушта, ул. Ленина, д. 26, офис 1-3.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 05.02.2026 - 09.02.2028 гг.

## **6. О завершении прохождения стажировки.**

Выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее - Правила) в Ассоциацию поступили:

6.1. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. помощника кадастрового инженера Байрака Анатолия Анатольевича, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки - 005-496,

Байрак Анатолий Анатольевич проходил стажировку в период с 30.11.2023 г. по 03.12.2025 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 04-СА/КИ/11-23 от 30.11.2023 г.

На основании поступивших документов вх. № 1161 от 15.01.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Байрака Анатолия Анатольевича Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 30.01.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Байрака Анатолия Анатольевича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Байрака Анатолия Анатольевича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. помощника кадастрового инженера Байрака Анатолия Анатольевича поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 03.12.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Байрака Анатолия Анатольевича с 05.02.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Байрака Анатолия Анатольевича - **завершена.**

6.2. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. помощника кадастрового инженера Анкудинова Алексея Викторовича, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки - 005-497,

Анкудинов Алексей Викторович проходил стажировку в период с 30.11.2023 г. по 03.12.2025 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 04-СА/КИ/11-23 от 30.11.2023 г.

На основании поступивших документов вх. № 1162 от 15.01.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Анкудинова Алексея Викторовича Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 30.01.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Анкудинова Алексея Викторовича.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Анкудинова Алексея Викторовича.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. помощника кадастрового инженера Анкудинова Алексея Викторовича поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 03.12.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Анкудинова Алексея Викторовича с 05.02.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Анкудинова Алексея Викторовича - **завершена.**

6.3. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки, вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 03.12.2025 г. помощника кадастрового инженера Муравьевой Анастасии Владимировны,

уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-475,

Муравьева Анастасия Владимировна проходила стажировку в период с 31.07.2023 г. по 04.08.2025 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 02-СА/КИ/07-23 от 31.07.2023 г.

На основании поступивших документов вх. № 1163 от 15.01.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Муравьевой Анастасии Владимировны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 30.01.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Муравьевой Анастасии Владимировны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.12.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Муравьевой Анастасии Владимировны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 09.12.2025 г. помощника кадастрового инженера Муравьевой Анастасии Владимировны поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 09.12.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Муравьевой Анастасии Владимировны с 05.02.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Муравьевой Анастасии Владимировны - **завершена.**

#### **7. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

1. Ативанову Любовь Александровну, ИНН 130302457613.

Приступили к рассмотрению вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера:

-

1. Ативанову Любовь Александровну, ИНН 130302457613.

#### **8. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2026 год, и предложил освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2026 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Агафонова Светлана Вячеславовна	312730652945
2	Манжинова Аида Камаргалиевна	640101113475
3	Матросова Светлана Владимировна	645004783836
4	Боярова Елена Александровна	632302224101
5	Боярова Светлана Александровна	632302224285
6	Вязовкина Марина Евгеньевна	632302239115
7	Теряева Наталия Станиславовна	632129244700
8	Михайлова Ирина Леонидовна	110102943010
9	Петрова Римма Иниятулловна	111100431570
10	Белов Павел Дмитриевич	471200227599
11	Богданова Светлана Эдуардовна	470502991760
12	Будилова Татьяна Павловна	470701158785
13	Гумерова Земфира Вильевна	561500865782
14	Ескина Светлана Александровна	470708088262
15	Завьялова Валентина Владимировна	470602801035
16	Золина Людмила Ивановна	780508755298
17	Калинина Наталья Анатольевна	470601679336
18	Кожевников Александр Владимирович	471903824983
19	Константинова Анна Павловна	470301569734
20	Кокуева Нина Владимировна	471907211804
21	Малютина Надежда Анатольевна	471904550975
22	Мойся Елена Евгеньевна	720605038570
23	Мынка Светлана Григорьевна	511002192236
24	Огаркова Ирина Андреевна	472005799611
25	Письменникова Татьяна Анатольевна	470700743254
26	Подтихова Наталья Павловна	470201871155
27	Тейдер Светлана Евгеньевна	470504415521
28	Урих Екатерина Ивановна	470305435499
29	Филатьева Светлана Владимировна	470312398625
30	Шпак Юлия Владимировна	470202255303

Приступили к рассмотрению вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2026 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Агафонова Светлана Вячеславовна	312730652945	8 000,00
2	Манжинова Аида Камаргалиевна	640101113475	6 000,00
3	Матросова Светлана Владимировна	645004783836	6 000,00
4	Боярова Елена Александровна	632302224101	6 000,00
5	Боярова Светлана Александровна	632302224285	6 000,00
6	Вязовкина Марина Евгеньевна	632302239115	6 000,00
7	Теряева Наталия Станиславовна	632129244700	6 000,00
8	Михайлова Ирина Леонидовна	110102943010	6 000,00
9	Петрова Римма Иниятулловна	111100431570	6 000,00
10	Белов Павел Дмитриевич	471200227599	4 000,00
11	Богданова Светлана Эдуардовна	470502991760	4 000,00
12	Будилова Татьяна Павловна	470701158785	4 000,00
13	Гумерова Земфира Вильевна	561500865782	4 000,00

14	Ескина Светлана Александровна	470708088262	4 000,00
15	Завьялова Валентина Владимировна	470602801035	4 000,00
16	Золина Людмила Ивановна	780508755298	4 000,00
17	Калинина Наталья Анатольевна	470601679336	4 000,00
18	Кожевников Александр Владимирович	471903824983	4 000,00
19	Константинова Анна Павловна	470301569734	4 000,00
20	Кокуева Нина Владимировна	471907211804	4 000,00
21	Малютина Надежда Анатольевна	471904550975	4 000,00
22	Мойся Елена Евгеньевна	720605038570	4 000,00
23	Мынка Светлана Григорьевна	511002192236	4 000,00
24	Огаркова Ирина Андреевна	472005799611	4 000,00
25	Письменникова Татьяна Анатольевна	470700743254	4 000,00
26	Подтихова Наталья Павловна	470201871155	4 000,00
27	Тейдер Светлана Евгеньевна	470504415521	4 000,00
28	Урих Екатерина Ивановна	470305435499	4 000,00
29	Филатьева Светлана Владимировна	470312398625	4 000,00
30	Шпак Юлия Владимировна	470202255303	4 000,00

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: \_\_\_\_\_ /Абдулов Р.Э.