

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 23 апреля 2026 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 35 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О завершении прохождения стажировки.
3. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.8. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении

повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О завершении прохождения стажировки.

Выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами, утвержденных Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила), в Ассоциацию поступили итоговый отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от от 27.03.2026 г. помощника кадастрового инженера Латыповой Анны Мустафаевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-515,

Латыпова Анна Мустафаевна проходила стажировку в период с 12.03.2024 г. по 16.03.2026 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 02-СА/КИ/03-24 от 12.03.2024 г.

На основании поступивших документов вх. № 1182 от 16.04.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Латыповой Анны Мустафаевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 21.04.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Латыповой Анны Мустафаевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 27.03.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Латыповой Анны Мустафаевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 27.03.2026 г. помощника кадастрового инженера Латыповой Анны Мустафаевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 27.03.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Латыповой Анны Мустафаевны с 23.04.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Латыповой Анны Мустафаевны – **завершена.**

3. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами, утвержденными Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила).

1) вх. № 1180 от 16.04.2026 г. от Шишкиной Евгении Эдуардовны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) ;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор № 14 ;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Козловой Ирины Викторовны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2480 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «ЦКК».

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

«О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 23.04.2026 – 27.04.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1180 от 16.04.2026 г. от Шишкиной Евгении Эдуардовны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Шишкиной Евгении Эдуардовны кадастрового инженера Козлову Ирину Викторовну.

1.2. Утвердить программу стажировки Шишкиной Евгении Эдуардовны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-610 от 23.04.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 23.04.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 27.04.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 109147, Россия, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Таганский, ул. Воронцовская, д. 35Б, к. 1, пом. 1/4.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 23.04.2026 – 27.04.2028 гг.

2) вх. № 1181 от 16.04.2026 г. от Малистиной Екатерины Леонидовны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- трудовой договор № 13;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Козловой Ирины Викторовны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2480 от 21.12.2021 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «ЦКК».

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 23.04.2026 – 27.04.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1181 от 16.04.2026 г. от Малистиной Екатерины Леонидовны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Малистиной Екатерины Леонидовны кадастрового инженера Козлову Ирину Викторовну.

1.2. Утвердить программу стажировки Малистиной Екатерины Леонидовны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-611 от 23.04.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 23.04.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 27.04.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 109147, Россия, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Таганский, ул. Воронцовская, д. 35Б, к. 1, пом. 1/4.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 23.04.2026 – 27.04.2028 гг.

4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2026 год, и предложил освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2026 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Тюлькина Элина Альбертовна	595152873779
2	Утеалиева Менслу Шамардановна	300106863887
3	Кобченко Юлия Александровна	312251734693
4	Гордеева Ольга Ивановна	731801308950
5	Соболь Юлия Викторовна	560900873730
6	Коновалова Евгения Владимировна	519011891154

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2026 год:

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы
			по уплате ЧВ, руб.
1	Тюлькина Элина Альбертовна	5951528737798	8 000,00
2	Утеалиева Менслу Шамардановна	300106863887	8 000,00
3	Кобченко Юлия Александровна	312251734693	8 000,00
4	Гордеева Ольга Ивановна	7318013089506	000,00
5	Соболь Юлия Викторовна	5609008737306	000,00
6	Коновалова Евгения Владимировна	519011891154	6 000,00

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.