

**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»**

Дата проведения заседания: 22 мая 2026 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 35 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров
3. О завершении прохождения стажировки.
4. О возобновлении прохождения стажировки.
5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.8. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами, утвержденными Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28.12.2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила).

1) вх. № 1188 от 06.05.2026 г. от Михайловой Светланы Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор № от 07.04.2026;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;
- согласие на обработку персональных данных;
- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Александровой Натальи Сергеевны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 541 от 16.03.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – индивидуальный предприниматель Александрова Наталья Сергеевна

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.05.2026 – 26.05.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1188 от 06.05.2026 г. от Михайловой Светланы Сергеевны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Михайловой Светланы Сергеевны кадастрового инженера Александрову Наталью Сергеевну.

1.2. Утвердить программу стажировки Михайловой Светланы Сергеевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-613 от 22.05.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки - 22.05.2026 г., предположительная дата окончания стажировки - 26.05.2028 г., место фактического осуществления стажировки - 187420, Россия,

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 22.05.2026 – 26.05.2028 гг.

3. О завершении прохождения стажировки.

Выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами, утвержденных Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28 декабря 2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила), в Ассоциацию поступили:

3.1. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 10.10.2025 г. помощника кадастрового инженера Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-481,

Хорольская (Гладкова) Мария Сергеевна проходила стажировку в период с 06.10.2023 г. по 10.10.2025 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/10-23 от 06.10.2023 г.

На основании поступивших документов вх. № 1190 от 08.05.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 20.05.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 10.10.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 10.10.2025 г. помощника кадастрового инженера Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 10.10.2025 г. в отношении помощника кадастрового инженера Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны с 22.05.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Хорольской (Гладковой) Марии Сергеевны – **завершена.**

3.2. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 30.03.2026 г. помощника кадастрового инженера Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-517,

Николаева (Яндубаева) Ксения Сергеевна проходила стажировку в период с 26.03.2024 г. по 30.03.2026 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 03-СА/КИ/03-24 от 26.03.2024 г.

На основании поступивших документов вх. № 1191 от 08.05.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 20.05.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 30.03.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 30.03.2026 г. помощника кадастрового инженера Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 30.03.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны с 22.05.2026 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Николаевой (Яндубаевой) Ксении Сергеевны - **завершена.**

3.3. итоговый отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 04.05.2026 г. помощника кадастрового инженера Бибаевой Регины Александровны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки - 005-524,.

Бибаева Регина Александровна проходила стажировку в период с 27.04.2024 г. по 01.05.2026 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 04-СА/КИ/04-22 от 27.04.2024 г.

На основании поступивших документов вх. № 1192 от 12.05.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Бибаевой Регины Александровны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 20.05.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Бибаевой Регины Александровны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 04.05.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Бибаевой Регины Александровны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 04.05.2026 г. помощника кадастрового инженера Бибаевой Регины Александровны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 04.05.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Бибаевой Регины Александровны с 22.05.2026 г.
2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Бибаевой Регины Александровны - **завершена.**

4. О возобновлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о возобновлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами утв. Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28.12.2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее - Правила).

1) вх. № 1189 от 06.05.2026 г. от Николаева Ильи Васильевича:

- паспорт гражданина Российской Федерации серия;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- согласие на обработку персональных данных;
- трудовой договор № от 04.08.2025 г.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации

кадастрового инженера Щелоковой Оксаны Михайловны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 805 от 05.05.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО "Геосервис".

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1189 от 06.05.2026 г. от Николаева Ильи Васильевича:

1.1. Возобновить прохождение стажировки с 22.05.2026 г. и назначить руководителем стажировки Николаева Ильи Васильевича кадастрового инженера Щелокову Оксану Михайловну, присвоить уникальный идентификационный номер 005-511.

1.2. Утвердить дату возобновления стажировки – 22.05.2026 г., предположительная дата окончания стажировки – 24.12.2026 г., место фактического осуществления стажировки – 197198, Россия, г. Санкт-Петербург, Малый проспект П. С., д. 5, литер Б, офис 301.

5. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2023, 2025 и 2026 года, и предложил:

1. освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2023 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Скачков Сергей Константинович	643904626208

2. освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2025 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Зуева Анна Анатольевна	292100996448

3. освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2026 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН
1	Зуева Анна Анатольевна	292100996448
2	Дружинина Евгения Владимировна	523999966660

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1. Освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового

членского взноса **за 2023 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Скачков Сергей Константинович	643904626208	5 000,00

2. Освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2025 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Зуева Анна Анатольевна	2921009964486	000,00

3. Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса **за 2026 год:**

№ п/п	Ф.И.О. кадастрового инженера	ИНН	Размер льготы по уплате ЧВ, руб.
1	Зуева Анна Анатольевна	2921009964486	000,00
2	Дружинина Евгения Владимировна	523999966660	6 000,00

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.