Протокол № 06-СА/КИ/10-26

заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации

«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 30 октября 2026 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б. пом.23

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 12 ч. 10 мин.

Открытие заседания: 12 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 12 ч. 35 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

3. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

5. О завершении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Любимов Михаил Валерьевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации**: Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович, Мороз Антон Михайлович, Кочергин Геннадий Михайлович, Чижов Игорь Федорович.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Любимов Михаил Валерьевич, Мороз Антон Михайлович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Абдулова Рамиля Энваровича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.8. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемую организацию «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

1. Плетнева Михаила Александровича, ИНН 352529618828,

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатом в члены Ассоциации вместе с данным заявлением.

Выступающий довел до сведения, что задолженности по взносам в Ассоциацию у вышеуказанного кандидата в члены Ассоциации отсутствуют.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

1. Плетнева Михаила Александровича, ИНН 352529618828.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

1. Плетнева Михаила Александровича, ИНН 352529618828.

3. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного взноса, а также о предоставлении индивидуальных условий по уплате членских взносов, установленных Ассоциацией.

Выступающий предложил присутствующим освободить нижеуказанного кадастрового инженера Ассоциации от уплаты вступительного взноса:

1. Плетнева Михаила Александровича, ИНН 352529618828.

Приступили к рассмотрению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса кадастрового инженера.

4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров

По данному вопросу выступил Председательствующий, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Правилами организации Ассоциацией саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами, утвержденными Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28.12.2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила).

1) вх. № 1231 от 12.10.2026 г. от Тараненко Сергея Михайловича:

- паспорт гражданина Российской Федерации;

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 781000312805;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- трудовой договор № от 05.10.2026 г.;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Шеховцова Дмитрия Сергеевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 2186 от 30.01.2020 г., форма организации кадастровой деятельности – индивидуальный предприниматель Шеховцов Дмитрий Сергеевич.

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 30.10.2026 – 04.11.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1231 от 12.10.2026 г. от Тараненко Сергея Михайловича:

1.1. Назначить руководителем стажировки Тараненко Сергея Михайловича кадастрового инженера Шеховцова Дмитрия Сергеевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Тараненко Сергея Михайловича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-628 от 30.10.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 30.10.2026 г., предположительная дата окончания стажировки – 04.11.2028 г., место фактического осуществления стажировки – 197372, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стародеревенская, д. 36, 2-й этаж, оф. 2311.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 30.10.2026 – 04.11.2028 гг.

2) вх. № 1235 от 28.10.2026 г. от Малышевой Марии Максимовны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;

- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

- свидетельство идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 253610704240;

- документ, подтверждающий наличие высшего образования;

- трудовой договор № от 04.08.2026 г.;

- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки;

- согласие на обработку персональных данных;

- документ, подтверждающий внесение взноса за организацию стажировки.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Малышева Максима Валерьевича, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1836
от 29.11.2016 г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО ПК "Кадастровое дело".

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

В соответствии с п. 1.4 Правил взимания Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» компенсационной платы (взноса) за организацию проведения стажировки физических лиц и методики определения размера компенсационной платы (взноса) за стажировку компенсационная плата (взнос) за организацию прохождения стажировки подлежит пересмотру и утверждению Советом Ассоциации.

Выступающий предложил присутствующим вышеуказанному соискателю:

- Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 30.10.2026 – 04.11.2028 гг.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. № 1235 от 28.10.2026 г. от Малышевой Марии Максимовны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Малышевой Марии Максимовны кадастрового инженера Малышева Максима Валерьевича.

1.2. Утвердить программу стажировки Малышевой Марии Максимовны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-629 от 30.10.2026 г.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 30.10.2026 г., предположительная дата окончания стажировки – 04.11.2028 г., место фактического осуществления стажировки – 692760, Россия, Приморский край, г. Артем, ул. Ульяновская, д. 3/1, кв. 73.

1.5. Установить взнос за стажировку в размере 20000 рублей за период 30.10.2026 – 04.11.2028 гг.

5. О завершении прохождения стажировки.

Выступил Председательствующий, который сообщил, что в соответствии с п. 9.16 Правил организации Ассоциацией саморегулируемой организацией «Балтийское объединение кадастровых инженеров» прохождения стажировки физическими лицами, утвержденных Протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 28.12.2023 года № 05-СА/КИ/12-23 (далее – Правила), в Ассоциацию поступили:

1) отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 16.09.2026 г. помощника кадастрового инженера Орлович Анастасии Андреевны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-540.

Орлович Анастасия Андреевна проходила стажировку в период с 12.09.2024 г. по 16.09.2026 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ»
№ 02-СА/КИ/09-24 от 12.09.2024 г.

На основании поступивших документов вх. № 1232 от 23.10.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Орлович Анастасии Андреевны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 27.10.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Орлович Анастасии Андреевны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 16.09.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Орлович Анастасии Андреевны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 16.09.2026 г. помощника кадастрового инженера Орлович Анастасии Андреевны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 16.09.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Орлович Анастасии Андреевны с 30.10.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Орлович Анастасии Андреевны – **завершена.**

2) отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 16.09.2026 г. помощника кадастрового инженера Вавиленковой Екатерины Викторовны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-539.

Вавиленкова Екатерина Викторовна проходила стажировку в период с 12.09.2024 г. по 16.09.2026 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ»
№ 02-СА/КИ/09-24 от 12.09.2024 г.

На основании поступивших документов вх. № 1233 от 23.10.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Вавиленковой Екатерины Викторовны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 27.10.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Вавиленковой Екатерины Викторовны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 16.09.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Вавиленковой Екатерины Викторовны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 16.09.2026 г. помощника кадастрового инженера Вавиленковой Екатерины Викторовны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 16.09.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Вавиленковой Екатерины Викторовны с 30.10.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Вавиленковой Екатерины Викторовны – **завершена.**

3) отчет и заключение об итогах стажировки вместе с заявлением об утверждении заключения об итогах стажировки от 15.10.2026 г. помощника кадастрового инженера Кулешовой Ирины Олеговны, уникальный идентификационный номер физического лица, принятого на прохождение стажировки – 005-541.

Кулешова Ирина Олеговна проходила стажировку в период с 03.10.2024 г. по 15.10.2026 г. на основании Протокола заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» № 01-СА/КИ/10-24
от 03.10.2024 г.

На основании поступивших документов вх. № 1234 от 26.10.2026 г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Кулешовой Ирины Олеговны Методическим органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о

зачете прохождения стажировки от 28.10.2026 г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Кулешовой Ирины Олеговны.

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 9.23 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 15.10.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кулешовой Ирины Олеговны.

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 15.10.2026 г. помощника кадастрового инженера Кулешовой Ирины Олеговны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 15.10.2026 г. в отношении помощника кадастрового инженера Кулешовой Ирины Олеговны с 30.10.2026 г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Кулешовой Ирины Олеговны – **завершена.**

–

–

–

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Абдулов Р.Э.