



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Новосибирской области  
(Управление Росреестра по Новосибирской области)

ул. Державина, 28, г. Новосибирск, 630091  
Тел./факс: 8 (383) 227-10-87, 227-10-09  
E-mail: 54\_upr@rosreestr.ru

И. 08. 2019 № 01-01-16-7930/19@

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об изменении требований к техническому плану  
и акту обследования

Уважаемые коллеги!

Доводим до Вашего сведения информацию о вступлении в силу с **20.07.2019** приказ Минэкономразвития России от 26.03.2019 № 166 «О внесении изменений в требования к подготовке акта обследования, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 г. № 861, и требования к подготовке технического плана и состав содержащихся в нем сведений, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 18 декабря 2015 г. № 953» (далее – Приказ).

Приказом актуализированы требования к документам, используемым при подготовке акта обследования и документам, на основе которых осуществляется подготовка технического плана объекта индивидуального жилого дома или садового дома, в частности:

– расширяется перечень документов, с использованием которых осуществляется подготовка акта обследования;

– устанавливается правило о необходимости внесения в реквизит «Перечень документов, использованных при подготовке акта обследования» сведений об уведомлении о завершении сноса объектов капитального строительства и о направлении такого уведомления в орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального района по месту нахождения земельного участка, на котором располагается снесенный объект капитального строительства;

– уточняются требования к включаемым в технический план сведениям о здании - объекте индивидуального жилищного строительства и садовом доме;

– вводятся дополнительные требования к содержанию технического плана, подготовленного на основе проектной документации.

При возникновении вопросов, касающихся исполнения Приказа, рекомендуем обращаться в Управление Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Заместитель руководителя



Н.С. Ивчатова

Томбасова Виктория Сергеевна  
(383)227-10-76

