



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Саморегулируемым организациям  
кадастровых инженеров

**Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Новосибирской области  
(Управление Росреестра по Новосибирской области)**

(по списку)

ул. Державина, д. 28, г. Новосибирск, 630091  
тел. (383) 2271087, факс (383) 2271009  
e-mail: 54\_upr@rosreestr.ru

18.06.2021 № 01-01-54-4634/21@

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении актов согласования местоположения  
границ земельных участков

Уважаемые коллеги!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (далее - Управление) доводит до Вашего сведения следующую информацию.

Федеральным законом от 03.04.2021 №120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон №120-ФЗ) внесено изменение в пункт 9 части 2 статьи 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) в части исключения обязанности кадастрового инженера передавать в орган регистрации прав акты согласования местоположения границ земельных участков, подготовленные в ходе выполнения кадастровых работ (далее – акты согласования).

Необходимо отметить, что Законом № 120-ФЗ не установлены особенности по передаче актов согласования в отношении земельных участков, государственный кадастровый учет которых осуществлен до

вступления в силу соответствующих изменений, если на дату вступления в силу Закона № 120-ФЗ не истек установленный срок их передачи.

Таким образом, на основании разъяснений Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, с момента вступления в силу внесенных в пункт 9 части 2 статьи 29.1 Закона № 221-ФЗ изменений, то есть с 30.04.2021, акты согласования не подлежат передаче в орган регистрации прав независимо от даты осуществления государственного кадастрового учета земельного участка. Акты согласования, переданные в орган регистрации прав после 30.04.2021, перенаправляются в адрес представившего их кадастрового инженера.

Заместитель руководителя



Н.С. Ивчатова