

Приложение 1
к протоколу заседания Совета
Ассоциации СРО «БОКИ»
от 13.04.2026г. № 03-СА/КИ/04-26

Форма 1

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПЛАНОВЫХ И ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК, РАССМОТРЕНИЕ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Общее количество членов СРО на 31.12 отчетного года	Количество плановых проверок	Количество плановых проверок, % от общего количества членов СРО	Количество внеплановых проверок	Количество внеплановых проверок, % от общего количества членов СРО	Общее количество проверок	Общее количество проверок, % от общего количества членов СРО	Количество членов СРО уклонившихся от проверки	Количество актов об уклонении, % от общего количества проверок	Количество рассмотренных дел о применении МДВ без проведения проверки	Общее количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения по результатам проведения проверок и рассмотрении дел о применении МДВ	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества членов СРО	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества членов СРО	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества членов СРО
1973	481	24%	296	15%	777	39%	77	10%	18	236	12%	12%	30%

*Данный показатель вычитывается как сумма столбцов 2 («Количество плановых проверок») и 4 («Количество внеплановых проверок»).

** Данный показатель высчитывается как доля количества всех примененных мер дисциплинарного воздействия в процентах от суммы столбцов 6 («Общее количество проверок») и 9 («Количество рассмотренных дел о применении МДВ без проведения проверки»)

РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ О НАРУШЕНИЯХ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СООБЩЕНИЙ РОСРЕЕСТРА

Количество поступивших обращений	Количество решений о принятии обращения к рассмотрению по существу и проведению внеплановой проверки	Количество решений об отказе в рассмотрении обращения по существу	Количество решений о принятии обращения к рассмотрению по существу без проведения внеплановой проверки	Количество решений об оставлении обращения без рассмотрения	Количество отозванных заявителем обращений
228	59	163	6	0	0

РАССМОТРЕНИЕ ЗАКЛЮЧЕНИЙ О ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЯХ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ МОНИТОРИНГА СВЕДЕНИЙ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СРО

Количество членов СРО, в отношении которых составлено заключение	Количество членов СРО, устранивших выявленные нарушения	Количество членов СРО, в отношении которых применены меры дисциплинарного воздействия
447	337	10

ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Наименование меры дисциплинарного воздействия	Количество применённых мер дисциплинарного воздействия	Количество мер дисциплинарного воздействия, отменённых коллегиальным органом
Замечание	0	0
Предупреждение	10	0
Предписание об устранении нарушения	118	0
Рекомендация коллегиальному органу управления об исключении из СРО	35	0
Иные меры дисциплинарного воздействия	55	0

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСКЛЮЧЕННЫХ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРАХ*

(по статье 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Основание	п.1 ч.15 ст.29	п.2 ч.15 ст.29	п.3 ч.15 ст.29	п.4 ч.15 ст.29	п.5 ч.15 ст.29	п.6 ч.15 ст.29	п.7 ч.15 ст.29	п.9 ч.15 ст.29	всего	
									ч.17 ст.29	ст.29
Количество КИ	0	44	54	0	0	0	0	0	9	107

*Примечание: ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае:

- 1) установления факта представления кадастровым инженером подложных документов при принятии в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;
- 2) подачи кадастровым инженером заявления о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- 3) нарушения кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 настоящей статьи;
- 4) признания вступившим в законную силу решением суда кадастрового инженера недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 5) принятия в течение календарного года органом регистрации прав решений об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в случае, если в течение срока приостановления осуществления кадастрового учета ее устранены причины, препятствующие осуществлению кадастрового учета и (или)

государственной регистрации прав, указанные в решении о приостановлении, принятом по основаниям, указанным в пунктах 19, 25, 28 - 32, 34, 35, 42, 45 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов от общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории, при условии, что общее количество таких решений должно быть не менее двадцати;

6) принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера органом регистрации прав десяти и более решений о необходимости устранения воспроизведенных в Едином государственном реестре недвижимости ошибок, содержащихся в межевом плане, техническом плане или карте-плане территории и связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (далее - реестровая ошибка);

7) неосуществления кадастровым инженером кадастровой деятельности (непредставления в орган регистрации прав межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером) в течение трех лет;

9) нарушения кадастровым инженером срока уплаты членских взносов, установленного саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, более чем на три месяца.

ч. 17 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»: сведения о кадастровом инженере исключаются из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае поступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров в установленном законодательством Российской Федерации порядке документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим.

ИНФОРМАЦИЯ О РАССМОТРЕНИИ СООБЩЕНИЙ РОСРЕЕСТРА,
ЕГО ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ТАКИМ ОРГАНОМ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, В
САМОРЕГУЛИРУЕМУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ, СОДЕРЖАЩИХ ИНФОРМАЦИЮ О НАРУШЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
ДЕЙСТВИЕМИ (БЕЗДЕЙСТВИЕМ) КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Количество поступивших в СРО решений органа регистрации прав (ОРП) в рамках поручения руководителя Росреестра №ОС-068/22 от 20.10.2022	Количество кадастровых инженеров, в отношении которых поступили сообщения	Количество решений органа регистрации прав (ОРП), по которым отказано в рассмотрении по существу	Количество решений органа регистрации прав (ОРП), принятых к рассмотрению по существу и проведению внеплановой проверки	Количество решений органа регистрации прав (ОРП), принятых к рассмотрению по существу без проведения внеплановой проверки	Количество отозванных решений органа регистрации прав (ОРП)
111	126	0	110	16	0

ТИПИЧНЫЕ НАРУШЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОНТРОЛЯ,
ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

№ п/п	Наименование нарушений	Предложения по недопущению выявленных нарушений
1	-	-