

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Кадастровым инженерам

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ
(Управление Росреестра по Республике Карелия)**

по списку рассылки

ул. Красная, д.31, г. Петрозаводск,
Республика Карелия 185910

11.07.2022 Исх03093@

телефон: (8142) 76-11-85
E-mail: 10_107@rosreestr.ru

№

На № _____ от _____ 20__ г

Уважаемые коллеги!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия (далее – Управление) обращает Ваше внимание на следующее.

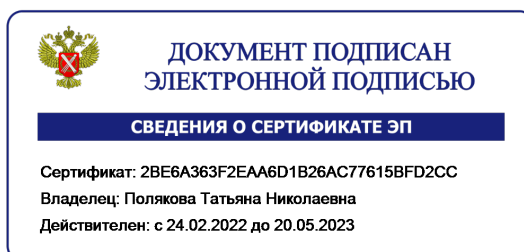
19.06.2022 вступил в силу Приказ Росреестра от 15.03.2022 N П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений».

Согласно пункту 21.15 требований к подготовке технического плана в случае, предусмотренном частью 26 статьи 70 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении гаража, возведенного до введения в действие Градостроительного кодекса, который является объектом капитального строительства, и расположен на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, технический план такого гаража может быть подготовлен на основании решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и Декларации, составленной в отношении такого гаража.

Пунктом 21.16 требований к подготовке технического плана Декларация прилагается к техническому плану и является его неотъемлемой частью в случаях, указанных в пунктах 21.9 - 21.15, 21.18 - 21.19 требований.

Управление просит учесть изложенную информацию.

Заместитель руководителя



Т.Н. Полякова