

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
«РОСКАДАСТР»  
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ  
«РОСКАДАСТР» ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(по списку)

Лаврова ул., д. 13, г. Вологда, 160019  
тел. (8172) 57-26-02, 54-93-21  
тел/факс: (8172) 54-93-17  
E/Mail: [filial@35.kadastr.ru](mailto:filial@35.kadastr.ru)

ОГРН 1227700700633  
ИНН/КПП 7708410783/352543001

17.03.2023 № 01-27/00126@

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемые коллеги!

Фиалиал ППК «Роскадастр» по Вологодской области по вопросу использования XML-схем, предназначенных для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), утвержденных приказом Росреестра от 28.10.2022 № П/0414 (далее – Новые XML-схемы, Приказ) сообщает следующее.

В соответствии с Приказом на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены XML-схемы. Приказ вступил в силу с 01.12.2022.

Росреестр письмом от 22.11.2022 № 18-10222-ТГ/22 довел до сведения уполномоченных органов информацию о необходимости использования до 01.12.2023 XML-схем, утвержденных приказом Росреестра от 01.08.2014 № П/369 (в редакции приказа Росреестра от 15.09.2016 № П/0465, далее – Приказ № П/369), для подготовки документов, необходимых для внесения сведений в ЕГРН об объектах реестра границ, в связи с проведением работ по доработке федеральной государственной информационной системы ведения ЕГРН (далее – ФГИС ЕГРН).

Вместе с тем до вступления в силу Приказа Приказом № П/369 не были утверждены XML-схемы, необходимые для подготовки документов для внесения в ЕГРН сведений в отношении утвержденного проекта межевания территории и береговой линии (границы водного объекта).

В связи с этим для внесения в ЕГРН сведений об утвержденном проекте межевания территории и береговой линии (границы водного объекта) сведения о местоположении их границ направлялись в орган регистрации прав в виде файлов в формате mid/mif.

Поскольку XML-схема, необходимая для формирования XML-документов, воспроизводящих сведения об указанных объектах реестра границ, ранее отсутствовала, для внесения в ЕГРН сведений об утвержденных проектах межевания территории и границах береговых линий (границ водных объектов) в настоящее время (до реализации доработки ФГИС ЕГРН) используется прежний порядок подготовки и представления документов, необходимых для внесения таких сведений.

Директор филиала



С.З. Каплевская