

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРИКАЗ
от 25.09.2019 N 592**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРИКАЗЫ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОТ 20 НОЯБРЯ 2015 Г.
N 861 И ОТ 18 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 953**

В целях приведения нормативной правовой базы Минэкономразвития России в соответствие с законодательством Российской Федерации приказываю:

Утвердить прилагаемые **изменения**, которые вносятся в приказ Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 г. N 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке" (зарегистрирован в Минюсте России 25 декабря 2015 г., регистрационный N 40274) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 23 ноября 2016 г. N 742 (зарегистрирован в Минюсте России 16 декабря 2016 г., регистрационный N 44772), от 26 марта 2019 г. N 166 (зарегистрирован в Минюсте России 8 июля 2019 г., регистрационный N 55172), и приказ Минэкономразвития России от 18 декабря 2015 г. N 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений" (зарегистрирован в Минюсте России 2 марта 2016 г., регистрационный N 41304) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 1 ноября 2016 г. N 689 (зарегистрирован в Минюсте России 12 декабря 2016 г., регистрационный N 44677), от 9 августа 2018 г. N 418 (зарегистрирован в Минюсте России 8 октября 2018 г., регистрационный N 52351), от 14 декабря 2018 г. N 710 (зарегистрирован в Минюсте России 29 января 2019 г., регистрационный N 53615), от 26 марта 2019 г. N 166 (зарегистрирован в Минюсте России 8 июля 2019 г., регистрационный N 55172).

Министр
М.С.ОРЕШКИН

Приложение
к приказу Минэкономразвития России
от 25.09.2019 N 592

**ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРИКАЗЫ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ОТ 20 НОЯБРЯ 2015 Г. N 861 И ОТ 18 ДЕКАБРЯ 2015 Г. N 953**

1. В приказе Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 г. N 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке" <1>:

<1> Зарегистрирован в Минюсте России 25 декабря 2015 г., регистрационный N 40274 (с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 23 ноября 2016 г. N 742 (зарегистрирован в Минюсте России 16 декабря 2016 г., регистрационный N 44772), от 26 марта 2019 г. N 166 (зарегистрирован в Минюсте России 8 июля 2019 г., регистрационный N 55172).

1) реквизит "3. Сведения о кадастровом инженерере и дате подготовки акта обследования" формы и состава сведений акта обследования, утвержденных указанным приказом, изложить в следующей редакции:

"

3. Сведения о кадастровом инженерере и дате подготовки акта обследования:
Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) _____
Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр _____
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) _____
Контактный телефон _____
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером _____
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер _____
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица _____
Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы _____
Дата подготовки акта обследования (число, месяц, год) _____

";

2) в требованиях к подготовке акта обследования, утвержденных указанным приказом:

в пункте 8:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр;"

в подпункте 7 слово "сокращенное" заменить словами "полное или (в случае, если имеется) сокращенное";

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы;"

в подпункте 9 слова "заключения договора подряда" заменить словами "документа, на основании которого выполняются кадастровые работы".

2. В приказе Минэкономразвития России от 18 декабря 2015 г. N 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений" <2>:

<2> Зарегистрирован в Минюсте России 2 марта 2016 г., регистрационный N 41304 (с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 1 ноября 2016 г. N 689 (зарегистрирован в Минюсте России 12 декабря 2016 г., регистрационный N 44677), от 9 августа 2018 г. N 418 (зарегистрирован в Минюсте России 8 октября 2018 г., регистрационный N 52351), от 14 декабря 2018 г. N 710 (зарегистрирован в Минюсте России 29 января 2019 г., регистрационный N 53615), от 26 марта 2019 г. N 166 (зарегистрирован в Минюсте России 8 июля 2019 г., регистрационный N 55172).

1) реквизит "3. Сведения о кадастровом инженерере" раздела "Общие сведения о кадастровых работах" формы технического плана, утвержденной указанным приказом, изложить в следующей редакции:

"

3. Сведения о кадастровом инженерере					
Фамилия,	имя,	отчество	(при	наличии	отчества
Страховой	номер	индивидуального	лицевого	счета	
Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр _____					
Контактный					телефон
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером _____					
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер _____					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица _____					
Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы _____					
Дата подготовки технического плана (число, месяц, год)					

";

2) в требованиях к подготовке технического плана и составу содержащихся в нем сведений, утвержденных указанным приказом:

а) в пункте 26:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

"3) уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр;"

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

"6) полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица, адрес юридического лица;"

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы;"

б) первое предложение абзаца второго подпункта 8 пункта 43 после слов "жилое строение" дополнить словами ", "садовый дом";

3) в форме декларации об объекте недвижимости, утвержденной указанным приказом:

а) в реквизите "1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости":

строку "1.2. Назначение здания" дополнить подстрокой следующего содержания:

"

садовый дом		
-------------	--	--

";

дополнить строкой "1.9." следующего содержания:

"

1.9. Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости

";

б) в реквизите "5. Описание объекта недвижимости":

в строке "5.1. Описание здания, помещения, машино-места" подстроку "Площадь (здания, помещения, машино-места) (кв. м)" признать утратившей силу;

в строке "5.2. Описание сооружения" подстроку "площадь (кв. м)" и подстроку "площадь застройки (кв. м)" признать утратившими силу;

4) в требованиях к подготовке декларации об объекте недвижимости и составу содержащихся в ней сведений, утвержденных указанным приказом:

а) в пункте 11:

абзац третий после слов "жилое строение" дополнить словами ", "садовый дом";

дополнить абзацем семьдесят шестым следующего содержания:

"В строке "Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости" указывается вид (виды) разрешенного использования здания, сооружения, помещения, в том числе выбранный (выбранные) из числа установленных градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, в границах которой расположен соответствующий объект недвижимости, с учетом ограничений использования земельного участка, установленных в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.";

б) подпункт 1 пункта 15 признать утратившим силу;

в) абзацы четвертый и седьмой подпункта 3 пункта 16 признать утратившими силу.