**Приложение № 1**

**к протоколу заседания Совета**

**Ассоциации СРО «БОКИ»**

**от 10.04.2024г. № 01-СА/КИ/04-24**

**Годовой отчет**

 **о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства
 А СРО «БОКИ»**

Форма 1

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПЛАНОВЫХ И ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общее количество членов СРОна 31.12 отчетного года | Количество плановых проверок | Количество плановых проверок, % от общего количества членов СРО | Количество внеплановых проверок | Количество внеплановых проверок, % от общего количества членов СРО | Общее количество проверок | Общее количество проверок, % от общего количества членов СРО | Количество кадастровых инженеров, уклонившихся от проверки  | Количество актов об уклонении, % от общего количества проверок | Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения | Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества членов СРО | Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества проверок |
| 2137 | 478 | 22% | 493 | 23% | 971 | 44% | 35 | 4% | 231 | 11% | 24% |

Форма 2

РАССМОТРЕНИЕ ЖАЛОБ И ОБРАЩЕНИЙ О НАРУШЕНИЯХ

|  |
| --- |
| Количество решений в соответствии с п. 17.6 Положения о контроле  |
| пп. 1) о принятии жалобы, обращения и иной информации для рассмотрения их доводов по существу и проведении внеплановой проверки | пп. 2) об отказе в рассмотрении жалобы, обращения и иной информации по существу | пп. 3)о принятии жалобы, обращения и иной информации для рассмотрения их доводов по существу и открытии дела о применении мер дисциплинарной ответственности | пп. 4)об оставлении обращения, информации или жалобы без рассмотрения |
|
| 110 | 88 | 287 | 0 |

Форма 3

ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Замечание (рекомендация о соблюдении требований действующего законодательства) | Предупреждение | Предписание об устранении нарушения | Рекомендация коллегиальному органу управления об исключении из СРО |
| 96 | 11 | 110 | 14 |

Форма 4

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСКЛЮЧЕННЫХ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРАХ\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание | п.1 ч.15ст.29 №221-ФЗ | п.2 ч.15ст.29 №221-ФЗ | п.3 ч.15ст.29 №221-ФЗ | п.4 ч.15 ст.29 №221-ФЗ | п.5 ч.15 ст.29 №221-ФЗ | п.6 ч.15 ст.29 №221-ФЗ | п.7 ч.15 ст.29№221-ФЗ | п.8 ч.15 ст.29№221-ФЗ | п.9ч.15 ст.29№221-ФЗ | ч.17 ст.29№221-ФЗ | всего |
| КоличествоКИ |  | 54 | 8 | 0 | 0 | 0 | 1 |  |  | 1 | 64 |

\*Примечание: ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае:

1) установления факта представления кадастровым инженером подложных документов при принятии в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;

2) подачи кадастровым инженером заявления о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

3) нарушения кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных [частью 13](file:///%5C%5C192.168.1.252%5Cobmen%5C%D0%9E%D0%A0%D0%A3%5C%D0%91%D0%9E%D0%9A%D0%98%5C%D0%94%D0%9A%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BB%5C%D0%93%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9%20%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%20%D0%BE%20%D1%81%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%8F%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D1%80%D0%B5%D0%B7%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%B0%D1%85%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BB%D1%8F.docx#sub_2913) настоящей статьи;

4) признания вступившим в законную силу решением суда кадастрового инженера недееспособным или ограниченно дееспособным;

5) принятия в течение календарного года органом регистрации прав решений об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в случае, если в течение срока приостановления осуществления кадастрового учета не устранены причины, препятствующие осуществлению кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, указанные в решении о приостановлении, принятом по основаниям, указанным в пунктах 19, 25, 28 - 32, 34, 35, 42, 45 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов от общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории, при условии, что общее количество таких решений должно быть не менее двадцати;

6) принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера органом регистрации прав десяти и более решений о необходимости устранения воспроизведенных в Едином государственном реестре недвижимости ошибок, содержащихся в межевом плане, техническом плане или карте-плане территории и связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (далее - реестровая ошибка);

7) неосуществления кадастровым инженером кадастровой деятельности (непредставления в орган регистрации прав межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером) в течение трех лет;

8) непредставления кадастровым инженером в орган регистрации прав актов согласования местоположения границ земельных участков в соответствии с [пунктом 9 части 2 статьи 29.1](file:///%5C%5C192.168.1.252%5Cobmen%5C%D0%9E%D0%A0%D0%A3%5C%D0%91%D0%9E%D0%9A%D0%98%5C%D0%94%D0%9A%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%BA%D0%BE%D0%BB%5C%D0%93%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9%20%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%20%D0%BE%20%D1%81%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%8F%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D1%80%D0%B5%D0%B7%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%B0%D1%85%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BB%D1%8F.docx#sub_29129) настоящего Федерального закона;

9) нарушения кадастровым инженером срока уплаты членских взносов, установленного саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, более чем на три месяца.

ч. 17 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

Сведения о кадастровом инженере исключаются из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае поступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров в установленном законодательством Российской Федерации порядке документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим.