

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д. 66/2, г. Пермь, 614990,
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93
e-mail: 59_upr@rosreestr.ru, <https://rosreestr.gov.ru>

01.07.2021 № 11076-2.12@

на № _____ от _____

Руководителям
саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров

(согласно рассылке)

О направлении информации

Уважаемые руководители!

Направляем Вам для сведения и использования в работе информацию и презентационные материалы. Просим довести данную информацию до кадастровых инженеров, членов саморегулируемой организации.

В помощь кадастровым инженерам создана страница в социальной сети INSTAGRAM <https://www.instagram.com/gkuinform59/>.

На данной странице Управление размещает наиболее актуальную информацию, необходимую кадастровым инженерам для качественной подготовки документов (межевых и технических планов, актов обследования):

- типовые ошибки при подготовке межевых и технических планов, актов обследования;
- статистика по причинам приостановлений государственного кадастрового учета;
- разъяснения по порядку подготовки необходимых для кадастрового учета документов;
- новеллы законодательства в сфере кадастрового учета и др.

Кроме того, для оказания помощи кадастровым инженерам по подготовке заключений при уточнении границ земельных участков, исправлении реестровых ошибок в местоположении границ земельных участков в соответствии с п.п. 69-70 Требований к подготовке межевого плана, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» (далее – Требования), Управлением внедрена новая бесплатная услуга, заключающаяся в следующем.

У кадастровых инженеров до подачи заявления об осуществлении государственного кадастрового учета появилась возможность направлять в адрес отдела по кадастровому учету и государственной регистрации прав на земельные участки Управления документы, по результатам рассмотрения которых будет подготовлено заключение о возможности проведения кадастрового учета в связи с

уточнением основных характеристик земельного участка. В составе данных документов должны содержаться следующие материалы:

- 1) исходные данные (перечень документов, использованных при подготовке межевого плана);
- 2) координаты характерных точек границ земельного участка, полученные по результатам кадастровых работ;
- 3) чертеж земельного участка;
- 4) схема расположения земельных участков;
- 5) заключение кадастрового инженера;
- 6) выкопировка из ГФДЗ (при условии, что не относится к документам для служебного пользования), преимущественно с нанесенными координатами (можно частично) характерных точек границ уточняемого земельного участка или иные документы, подтверждающие местоположение границ и площадь земельного участка.

Обращаем внимание, что документы должны представляться с соблюдением требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

Документы для предварительной правовой экспертизы необходимо направлять на электронный адрес отдела кадастрового учета и регистрации прав на земельные участки Управления – 23@r59.rosreestr.ru. Срок рассмотрения документов – 5 рабочих дней.

Дополнительно сообщаем адреса для использования и учета в работе.

<https://vk.com/club49884202> - группа в ВК,

https://instagram.com/rosreestr59?utm_medium=copy_link - инстаграм группа Управления,

https://instagram.com/gkuinform59?utm_medium=copy_link - инстаграм группа для инженеров.

Приложение: презентация в электронном виде.

Начальник отдела
по контролю (надзору) в сфере
саморегулируемых организаций



И.В. Маковецкая