

## УТВЕРЖДЕН

решением годового  
Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
«Балтийское объединение  
кадастровых инженеров»  
(Протокол № 01-ОСЧ/КИ/16 от 2  
июня 2016 года)

В редакции изменений, внесенных  
решением внеочередного Общего  
собрания членов Ассоциации  
саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение  
кадастровых инженеров»  
(Протокол № 02-ОСЧ/КИ/16 от 22  
декабря 2016 года)

В редакции изменений, внесенных  
решением очередного Общего  
собрания членов Ассоциации  
саморегулируемой организации  
«Балтийское объединение  
кадастровых инженеров»  
(Протокол № 06-ОСЧ/КИ/19 от 12  
декабря 2019 года)

Председатель собрания:

 /А. Л. Желнин

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_ /М.В. Любимов

## УСТАВ

# Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Санкт-Петербург  
2019

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее также – Ассоциация) является основанной на членстве кадастровых инженеров некоммерческой корпоративной организацией.

1.2. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12. 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 24.09.2014 года (номер – 0422).

1.4. Полное наименование Ассоциации – Ассоциация саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

Сокращенное наименование Ассоциации – Ассоциация СРО «БОКИ».

Наименование на английском языке - Association SRO «Baltic association of cadastral engineers».

1.5. Место нахождения Ассоциации: г. Санкт-Петербург

1.7. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Ассоциация имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

1.9. Ассоциация имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.10. Органами управления Ассоциации являются Общее собрание членов Ассоциации (высший орган управления), Совет Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления), Директор (единоличный исполнительный орган).

1.11. Ассоциация имеет права, осуществляет функции и обязанности, установленные Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», иными федеральными законами и настоящим Уставом.

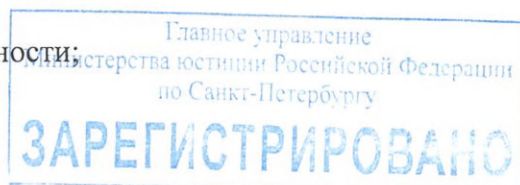
1.12. Положения настоящего Устава применяются постольку, поскольку они не противоречат положениям Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», иных федеральных законов.

## 2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Ассоциация объединяет кадастровых инженеров в целях обеспечения условий для их профессиональной деятельности, разработки и утверждения для членов Ассоциации стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, а также в целях осуществления контроля за соблюдением кадастровыми инженерами требований Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений и установленных Ассоциацией стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров.

2.2. Предметом деятельности Ассоциации является:

2.2.1. саморегулирование в сфере кадастровой деятельности;





2.2.2. представление законных интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, в частности при рассмотрении спора, связанного с принятием органом кадастрового учета решения об отказе в осуществлении кадастрового учета;

2.2.3. разработка, установление и опубликование обязательных для выполнения всеми членами Ассоциации стандартов осуществления кадастровой деятельности, правил профессиональной этики кадастровых инженеров;

2.2.4. осуществление контроля за профессиональной деятельностью членов Ассоциации в части соблюдения требований Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров;

2.2.5. получение в органе регистрации прав информации о результатах деятельности членов;

2.2.6. рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации;

2.2.7. применение в отношении своих членов мер ответственности.

### 3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ

3.1. Членами Ассоциации могут быть физические лица, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

3.1.1 Членами не могут быть лица указанные в п. 1.2 ст.15 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

3.2. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании поданного на имя Председателя Совета Ассоциации заявления и документов, подтверждающих соответствие установленным требованиям.

3.3. Членство в Ассоциации прекращается в случае добровольного выхода из Ассоциации, исключения из членов Ассоциации, смерти члена Ассоциации, а также в иных случаях, установленных федеральными законами.

3.4. Член Ассоциации вправе добровольно выйти из Ассоциации путем подачи заявления на имя Председателя Совета Ассоциации.

3.5. Иные положения, устанавливающие порядок приема в состав членов Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации могут определяться документом, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации, если иное не установлено федеральным законом.

3.6. Помимо прав, осуществляемых членами Ассоциации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», п. 1 ст. 65.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Ассоциации вправе:

3.6.1. участвовать в проводимых Ассоциацией мероприятиях, в реализации, финансировании проектов и программ Ассоциации;

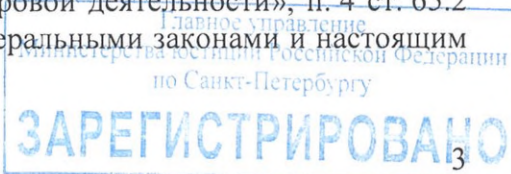
3.6.2. пользоваться поддержкой и защитой своих прав и интересов со стороны Ассоциации, получать консультационную помощь по вопросам кадастровой деятельности;

3.6.3. получать информацию о деятельности Ассоциации;

3.6.4. на равных началах с другими членами Ассоциации пользоваться оказываемыми ею услугами, принимать участие в проводимых Ассоциацией семинарах, конференциях, круглых столах и иных мероприятиях);

3.6.5. осуществлять иные права, предусмотренные федеральными законами.

3.7. Члены Ассоциации должны исполнять обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», п. 4 ст. 65.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, иными федеральными законами и настоящим Уставом, в том числе члены Ассоциации обязаны:





Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

3.7.1. соблюдать требования к осуществлению и организации кадастровой деятельности, установленные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области кадастровых отношений, а также требования настоящего Устава, стандартов и правил Ассоциации, внутренних документов Ассоциации;

3.7.2. раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями;

3.7.3. предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу Ассоциации;

3.7.4. уведомлять Ассоциацию о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

3.7.5. своевременно уплачивать установленные Ассоциацией взносы.

3.8. Основаниями для исключения из членов Ассоциации являются:

3.8.1. установление факта представления кадастровым инженером подложных документов при принятии в Ассоциацию;

3.8.2. подача кадастровым инженером заявления о выходе из Ассоциации;

3.8.3. нарушение кадастровым инженером обязательных условий членства в Ассоциации, установленных настоящим Уставом и федеральными законами;

3.8.4. признание вступившим в законную силу решением суда кадастрового инженера недееспособным или ограниченно дееспособным;

3.8.5. несоответствие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

3.8.6. иные основания, установленные федеральными законами.

3.9. Лицу, членство которого в Ассоциации прекращено, уплаченные взносы не возвращаются.

3.10. Член Ассоциации, вышедший или исключенный из Ассоциации по решению Совета, не вправе требовать переданное в собственность Ассоциации имущество, а равно требовать выплаты его стоимости.

3.11. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

3.12. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, если иное не предусмотрено законом. Члены Ассоциации не отвечают по ее обязательствам

#### 4. ИМУЩЕСТВО АССОЦИАЦИИ

4.1. Ассоциация является собственником своего имущества. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации.

4.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

4.2.1. регулярные (годовые) с ежегодным сроком уплаты до 1 марта очередного года и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские, целевые, дополнительные взносы);

4.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

4.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

4.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

4.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

4.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

4.2.7. другие не запрещенные законом источники.

Главное управление  
Администрации Юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**



4.3. В смете Ассоциации могут предусматриваться расходы на формирование резервного фонда Ассоциации.

4.4. Ассоциация в порядке, устанавливаемом Советом Ассоциации, вправе осуществлять выплату вознаграждений членам постоянно действующего коллегиального органа управления, лицам, замещающим представительские должности, членам надзорных и совещательных органов, а также компенсировать расходы, связанные с исполнением ими возложенных функций или участием в работе указанных органов.

4.5. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы на год лимит расходов на содержание Ассоциации может рассчитываться в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.

## 5. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1. К компетенции Общего собрания членов Ассоциации (далее – Общее собрание) относятся следующие вопросы:

5.1.1. утверждение и изменение Устава Ассоциации;

5.1.2. избрание членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Совета Ассоциации и отдельных его членов;

5.1.3. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

5.1.4. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;

5.1.5. утверждение отчетов Совета Ассоциации и Директора;

5.1.6. утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

5.1.7. утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений;

5.1.8. принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

5.1.9. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора), утверждение ликвидационного баланса;

5.1.10. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

5.1.11. учреждение и упразднение органов и должностей, предназначенных для осуществления представительских функций, утверждение положений, регламентирующих порядок их работы;

5.1.12. утверждение локальных нормативных актов, документов Ассоциации в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством и настоящим Уставом, а также изменений, вносимых в эти документы;

5.1.13. определение порядка приема в состав членов Ассоциации и исключение членства в Ассоциации, за исключением случаев, если такой порядок определен в соответствии с федеральными законами;

5.1.14. принятие решения о способе обязательного страхования гражданской ответственности кадастровых инженеров - членов Ассоциации (личное страхование и (или) коллективное страхование);

5.1.15. принятие решения о выборе страховой организации (страховщика), с которой Ассоциация заключит договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастровых инженеров - членов Ассоциации;

5.1.16. принятие решений о размере членских взносов, порядке и способах их уплаты, о дополнительных имущественных взносах и об иных взносах членов Ассоциации в ее имущество.



5.2. Вопросы, указанные в пунктах 5.1.1 – 5.1.16 настоящего Устава, относятся к исключительной компетенции Общего собрания. Решение по вопросам исключительной компетенции Общего собрания принимается квалифицированным большинством в две трети голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

Все остальные вопросы принимаются простым большинством от общего числа членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

5.3. Общее собрание Ассоциации правомочно принимать решения, отнесенные к его компетенции, если на нем присутствует более пятидесяти процентов общего числа членов Ассоциации.

5.4. По способу проведения голосование на Общем собрании может быть открытым и тайным.

5.5. Годовое Общее собрание членов Ассоциации созывается по решению Совета Ассоциации не реже одного раза в год.

5.6. Созыв внеочередных Общих собраний членов Ассоциации осуществляется Советом Ассоциации на основании его собственной инициативы, либо по инициативе членов Ассоциации, составляющих в совокупности не менее двадцати пяти процентов от общего числа членов Ассоциации.

5.7. Совет Ассоциации в течение пяти дней со дня получения требования о проведении внеочередного Общего собрания рассматривает данное требование и принимает решение о проведении внеочередного Общего собрания либо об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания может быть принято Советом в следующих случаях, если не соблюден установленный порядок предъявления требования о проведении внеочередного Общего собрания, либо ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания, не относится к компетенции Общего собрания или не соответствует требованиям действующего законодательства.

5.8. Уведомление о проведении Общего собрания членов Ассоциации должно быть направлено каждому члену Ассоциации в срок не позднее чем за двадцать дней до его проведения. В случае приема в состав Ассоциации новых членов в период со дня принятия решения о проведении собрания до назначенной даты Общего собрания, такие лица уведомляются об Общем собрании после принятия решения об их приеме в Ассоциацию. К направлению уведомления приравнивается ознакомление с уведомлением (решением Совета Ассоциации) под роспись.

5.9. Предложения о включении вопросов (внесении изменений) в утвержденную Советом Ассоциации повестку дня Общего собрания, выдвижении кандидата на должность Председателя Совета Ассоциации и кандидатов в состав Совета Ассоциации, могут быть внесены членами Ассоциации, составляющими в совокупности не менее двадцати процентов от общего числа членов Ассоциации.

5.10. Выдвижение кандидатур в состав Совета Ассоциации может осуществляться Советом Ассоциации по собственной инициативе.

5.11. Председательствующим на Общем собрании является Председатель Совета Ассоциации. В случае его отсутствия на Общем собрании председательствует заместитель Председателя Совета Ассоциации или Директор Ассоциации.

5.12. Другие вопросы, связанные с определением порядка созыва, подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации устанавливается Положением об Общем собрании членов Ассоциации, утверждаемым решением Общего собрания членов Ассоциации.

5.13. При проведении общего собрания членов Ассоциации посредством заочного голосования (опросным путем) Ассоциация обязана уведомить членов Ассоциации по адресам электронной почты, сведения о которых внесены в реестр членов Ассоциации, о предлагаемой повестке дня в срок не позднее чем за десять дней до даты окончания процедуры голосования. Оповещение членов Ассоциации может также осуществляться

Генеральное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО** 6



путем направления бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня, содержащих варианты голосования по вопросам повестки дня.

5.14. Информация и материалы, необходимые для заочного голосования, размещаются на официальном сайте Ассоциации в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания процедуры голосования.

5.15. Члены Ассоциации, составляющие не менее двадцати процентов от общего числа членов Ассоциации, вправе вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов в срок не позднее чем за семь дней до даты окончания процедуры голосования. В случае внесения изменений в повестку дня Общего собрания Ассоциация обязана оповестить об этом всех членов Ассоциации по адресам электронной почты, сведения о которых внесены в реестр членов Ассоциации.

5.16. Срок окончания процедуры заочного голосования – десять дней со дня направления уведомления членам Ассоциации о предлагаемой повестке дня общего собрания членов, если больший срок не установлен решением Совета Ассоциации о проведении общего собрания членов Ассоциации посредством заочного голосования.

## 6. СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

6.1. Совет Ассоциации (далее также – Совет) избирается Общим собранием из числа членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации. Срок полномочий членов Совета составляет пятнадцать лет.

6.2. Количественный состав Совета Ассоциации определяется Общим собранием, но не может составлять менее трех и более семи членов.

6.3. К компетенции Совета относятся следующие вопросы:

6.3.1. избрание Директора, утверждение положения о Директоре, досрочное прекращение его полномочий (ч.3.1 ст.16 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

6.3.2. утверждение стандартов и правил Ассоциации, в том числе стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, а также иных документов, утверждение которых не относится к компетенции Общего собрания;

6.3.3. создание дисциплинарной комиссии Ассоциации, контрольной комиссии Ассоциации, методической комиссии Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

6.3.4. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Директора (п.3 ч.7 ст.17 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

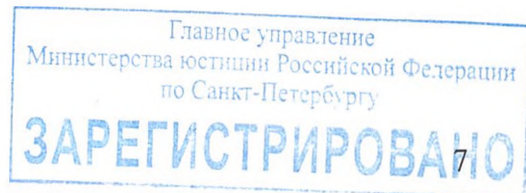
6.3.5. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Ассоциацией;

6.3.6. принятие физических лиц в Ассоциацию;

6.3.7. исключение кадастровых инженеров из Ассоциации в случаях, предусмотренных п.3.8. настоящего Устава и федеральными законами.

6.3.8. утверждение кандидатуры для назначения на должность главного бухгалтера Ассоциации;

6.3.9. дача разрешения Директору о работе по совместительству у другого работодателя;





6.3.10. установление порядка учета поступлений и доходов, подготовки и исполнения сметы Ассоциации, а также порядка формирования и расходования средств резервного фонда Ассоциации;

6.3.11. принятие решений о предоставлении членам Ассоциации рассрочек в уплате членских и целевых взносов;

6.3.12. избрание и прекращение полномочий лиц, осуществляющих представительские, совещательные функции (Президент, члены Общественного совета Ассоциации), утверждение положений, регламентирующих порядок их работы;

6.3.13. принятие решения об участии Ассоциации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Ассоциации (п.5 ст.123.1 ГК РФ);

6.3.14. рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки и заключения об итогах стажировки или отказ в утверждении такого заключения;

6.3.15. утверждение правил осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров;

6.3.16. установление квалификационных требований к руководителям и членам специализированных органов, осуществляющих контроль за осуществлением кадастровой деятельности членами Ассоциации.

6.4. Решения по всем вопросам компетенции Совета принимаются простым большинством голосов, за исключением вопросов, указанных в пунктах 6.3.1, 6.3.4, 6.3.12 настоящего Устава, для принятия решения, по которым требуется квалифицированное большинство – пятьдесят пять процентов от общего числа членов Совета Ассоциации.

6.5. Совет возглавляет Председатель Совета Ассоциации, избираемый Общим собранием. Председатель Совета Ассоциации руководит работой Совета, председательствует на Общем собрании членов Ассоциации, контролирует исполнение решений Общего собрания и Совета, выполняет иные функции, возложенные на него Положением о Совете Ассоциации, утверждаемым Советом.

6.6. Очередные заседания Совета проводятся ежеквартально. Внеочередные заседания Совета проводятся по инициативе членов Совета, составляющих в совокупности не менее одной трети от общего числа членов Совета, а также Президента, Председателя Совета или Директора.

6.7. Заседания Совета считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины членов Совета.

6.8. Повестка заседания Совета формируется председателем Совета с учетом мнения членов Совета. Предложения в повестку дня Совета вправе также вносить Президент и Директор.

6.9. Порядок осуществления Советом деятельности и принятия решений в части, неурегулированной настоящим Уставом, определяется Положением о Совете Ассоциации.

## 7. ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИИ

7.1. Директор Ассоциации является единоличным исполнительным органом и действует от имени Ассоциации без доверенности. К компетенции Директора относятся вопросы руководства деятельностью Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания и Совета Ассоциации, в том числе Директор:

7.1.1. осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с его программами и планами;

7.1.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации;





Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

7.1.3. представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

7.1.4. открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;

7.1.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

7.1.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции Ассоциации, положение об оплате труда, и другие положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

7.1.7. принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;

7.1.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации;

7.1.9. организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

7.1.10. выдает доверенности от имени Ассоциации.

7.2. Директор избирается Советом Ассоциации сроком на пять лет. Директор вправе присутствовать на заседаниях Совета и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

7.3. По требованию Совета Директор обязан представлять актуальную информацию о деятельности Ассоциации в объеме и по форме, запрошенной Советом.

7.4. В Ассоциации по решению Директора в целях создания системы стимулирования и повышения эффективности труда для работников Ассоциации может устанавливаться система премирования. Премирование работников Ассоциации осуществляется по решению Директора в пределах средств на оплату труда (фонда оплаты труда) согласно смете Ассоциации. Премирование Директора по итогам работы за соответствующий период в соответствии с действующей в Ассоциации системой премирования осуществляется на основании решений Совета Ассоциации.

## 8. ПРЕЗИДЕНТ АССОЦИАЦИИ

8.1. Президент Ассоциации осуществляет представительские функции.

8.2. Президент Ассоциации избирается Советом Ассоциации сроком на 10 лет и действует на основании доверенности. Кандидатуру на должность Президента Ассоциации представляет Председатель Совета Ассоциации.

## 9. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

9.1. Ассоциация может создавать обособленные подразделения на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Сведения о филиалах и представительствах вносятся в Устав Ассоциации.

9.2. Филиалы и представительства Ассоциации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Ассоциации и действуют на основании утверждаемого Советом Ассоциации положения. Порядок учета имущества филиала или представительства определяется в положении о соответствующем обособленном подразделении.

9.3. Руководители филиалов и представительств назначаются Директором по согласованию с Советом Ассоциации и действуют на основании доверенности.

## 10. ПОРЯДОК Внесения изменений в Устав Ассоциации

10.1. Решение о внесении изменений в Устав принимается Общим собранием членов Ассоциации.





10.2. Изменения, внесенные в Устав Ассоциации, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации. Для членов Ассоциации изменения, внесенные в Устав, приобретают силу с момента принятия решения об утверждении Устава, если иное не установлено решением Общего собрания.

## 11. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

11.1. Ассоциация может быть ликвидирована или реорганизована в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

11.2. Ассоциация может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

11.3. Ассоциация может быть ликвидирована по решению Общего собрания членов Ассоциации на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами.

11.4. Общее собрание членов Ассоциации назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами порядок и сроки ликвидации Ассоциации. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени Ассоциации выступает в суде. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) обязана действовать добросовестно и разумно в интересах Ассоциации, а также ее кредиторов.

11.5. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) проводит мероприятия по опубликованию сведений о ликвидации Ассоциации, составлению ликвидационного баланса и проведению расчетов с кредиторами Ассоциации в порядке, определенном действующим законодательством.

11.6. При ликвидации Ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с Уставом Ассоциации на цели, определенные п. 2.1 настоящего Устава.

11.7. Ликвидация Ассоциации считается завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.



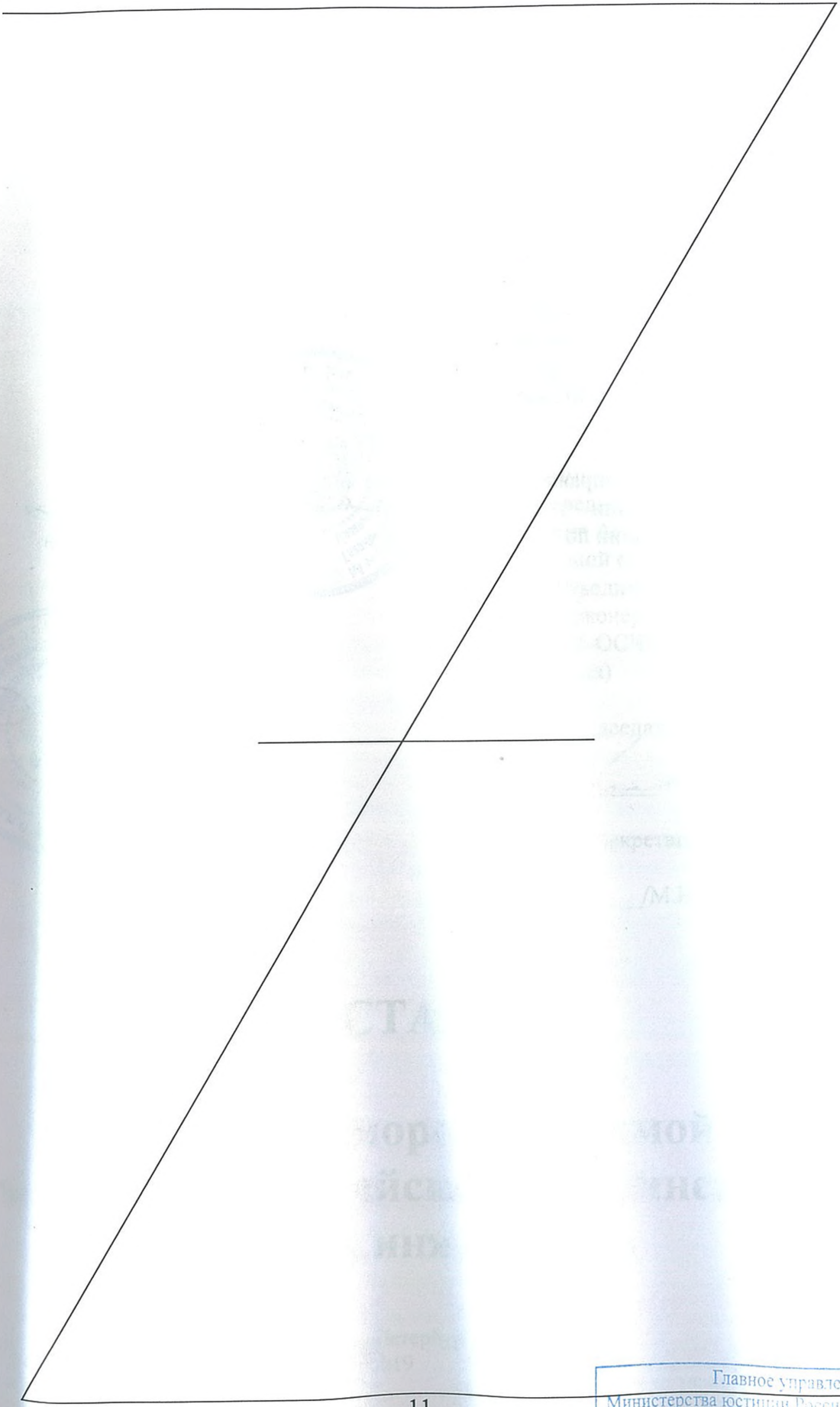
прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 10 (десять) листов

Директор Ассоциации СРО БОКИ

В.Л. Быков







Принято, пронумеровано и скреплено печатью № 100 ( 100 ) листов

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**



Запись о государственной регистрации Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 21 августа 2013 года за основным государственным регистрационным номером 1137800007740.

Запись о государственной регистрации изменений в учредительных документах внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 21 января 2020 года за государственным регистрационным номером 2207800305315.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 11 (одиннадцать) листов.

Начальник Главного управления  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по Санкт-Петербургу



Д.Ю. Смирнов

№ 7814060670

