



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Заместителю руководителя
Росреестра

Т.А. Громовой

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112
Справочная: +7 (495) 771-8000

18.05.2022 № П12-1-03-107-25875

на № 18-3590-ТГ/22 от 05.05.2022

О запросе позиции

Уважаемая Татьяна Алексеевна!

Минцифры России, рассмотрев Ваше обращение от 05.05.2022 № 18-3590-ТГ/22 о запросе позиции в отношении установления охранных зон линий и сооружений технологической связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода, сообщает.

В соответствии пунктом 1 статьи 12 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» (далее- ФЗ «О связи») в состав Единой сети электросвязи Российской Федерации входят технологические сети связи, присоединенные к сети связи общего пользования.

Согласно пункта 1 статьи 15 ФЗ «О связи» технологические сети связи предназначены для обеспечения производственной деятельности организаций, управления технологическими процессами в производстве.

Технологии и средства связи, применяемые для создания технологических сетей связи, а также принципы их построения *устанавливаются собственниками или иными владельцами этих сетей.*

При этом пунктом 2 статьи 15 ФЗ «О связи» установлено, что технологическая сеть связи может быть присоединена к сети связи общего пользования с переводом в категорию сети связи общего пользования только в случае, если часть технологической сети, предназначенная для присоединения к сети связи общего пользования, может быть технически, или программно, или физически отделена собственником от технологической сети связи.

Только к таким частям технологических сетей, имеющим выход в сеть связи общего пользования, применимо отраслевое государственное регулирование, в том числе, в отношении установления охранных зон линий и сооружений связи. В таких случаях размер (ширина) охранных зон линий и сооружений связи регулируется Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 (далее – Правила), которые входят в перечень нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к осуществлению

деятельности в сфере связи, и определяется в соответствии с пунктом 4 раздела II Правил.

Директор Департамента государственного
регулирования рынка телекоммуникаций

Д.А. Тур

**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

Телефон (495) 631-98-58, факс (495) 631-83-64

E-mail: minenergo@minenergo.gov.ru

<http://www.minenergo.gov.ru>

Росреестр

30.05.2022 № ЕГ-7341/05

На №18-3590-ТГ/22 от 05.05.2022

Минэнерго России рассмотрело направленное письмом Росреестра от 05.05.2022 № 18-3590-ТГ/22 обращение АО «КТК-Р» от 28.03.2022 № Out-L-СРСR-2940-22 о разъяснении законодательства Российской Федерации по вопросу установления охранных зон линий и сооружений связи в отношении объектов, являющихся неотъемлемой частью магистрального трубопровода, и сообщает.

В соответствии с Положением о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 № 400, разъяснение законодательства Российской Федерации, практики его применения не относится к компетенции Минэнерго России.

Вместе с тем в информационном порядке сообщаем следующее.

В соответствии с подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) к зонам с особыми условиями использования территории относятся (далее - ЗОУИТ) охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) (далее – охранный зона).

Пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса предусмотрено утверждение Правительством Российской Федерации положения в отношении каждого вида ЗОУИТ, в котором, в том числе должен быть определен исчерпывающий перечень объектов, территорий, в связи с размещением которых или в целях защиты и сохранения которых устанавливается ЗОУИТ, или критерии таких объектов, виды территорий.

До настоящего времени отношении охранных зон указанное положение в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса не утверждено, в связи с чем

указанный перечень объектов в отношении которых устанавливается охранная зона не установлен.

В соответствии с частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 342-ФЗ) до 1 января 2025 года установление, изменение или прекращение существования ЗОУИТ (за исключением случаев, если до 1 декабря 2019 года Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса (в редакции Закона № 342-ФЗ) утверждено положение о ЗОУИТ соответствующего вида) осуществляется в порядке, установленном до дня официального опубликования Закона № 342-ФЗ, с учетом особенностей, установленных частями 16¹ - 16³ статьи 26 Закона № 342-ФЗ.

Таким образом, в отношении магистральных нефтепроводов в настоящее время действуют Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные заместителем Министра топлива и энергетики России А.Т. Шаталовым 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 (далее – Правила № 9).

Так, в соответствии с пунктом 1.2 Правил № 9 в состав трубопроводов, на которые распространяются Правила № 9, входят, в том числе линии и сооружения технологической связи.

При этом в пункте 4.1 Правил № 9 правила определения размеров охранных зон в отношении указанных объектов не определены.

С учетом вышеизложенного, по мнению Минэнерго России, в отношении линий и сооружений связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода, в целях защиты производственной деятельности хозяйствующих субъектов должны устанавливаться охранные зоны линий и сооружений связи.

Е.П. Грабчак

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Чистоволенный бульвар, д. 6/19, стр. 1, Москва, 101000
14.06.2022 18:48:87 ТГ/22
Тел: (495) 917-15-24, факс (495) 985-40-22
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

№ _____

На № _____ от _____

АО Каспийский Трубопроводный
Консорциум-Р

Yuliya.Zhavoronkova@cpccpipe.ru

ФГБУ «ФКП Росреестра»
(для сведений и учета в работе)

Управление кадастровых работ и землеустройства Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев обращение АО Каспийский Трубопроводный Консорциум-Р от 28.03.2021 № Out-L-CPCR-2940-2022 по вопросу установления охранных зон в отношении линий и сооружений связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода, в целях защиты производственной деятельности хозяйствующих субъектов с учетом позиции Минэнерго России и Минцифры России сообщает следующее.

В соответствии с действующим правовым регулированием о зонах с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), введенным Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 342-ФЗ), виды ЗОУИТ установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 105 ЗК РФ в качестве отдельных видов ЗОУИТ предусмотрены охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и охранная зона линий и сооружений связи.

Согласно части 16 статьи 26 Закона № 342-ФЗ до 1 января 2025 года установление, изменение или прекращение существования ЗОУИТ (за исключением случаев, если до 1 декабря 2019 года Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 ЗК РФ утверждено положение о ЗОУИТ соответствующего вида) осуществляется в порядке, установленном до дня официального опубликования Закона № 342-ФЗ, с учетом особенностей, установленных частями 16.1 – 16.3 статьи 26 Закона № 342-ФЗ.

С учетом изложенного границы охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи

Российской Федерации, утвержденными Правительством Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 (далее – Правила охраны линий и сооружений связи); границы охранных зон магистральных трубопроводов – в соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.1992 и постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 (далее – Правила охраны магистральных трубопроводов).

Пунктом 1.2 Правил охраны магистральных трубопроводов установлено, что в состав трубопроводов, на которые распространяются указанные Правила, входят в том числе линии и сооружения технологической связи. Однако требования к определению границ их охранных зон, закрепленные в пункте 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов, не содержат указания об определении границ таких зон с учетом местоположения линий и сооружений технологической связи.

В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи указанные Правила вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

Также отмечаем, что согласно пункту 2 статьи 10 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» (далее – Закон о связи) установление охранных зон сетей связи и сооружений связи осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

Статьей 15 Закона о связи установлено, что технологические сети связи предназначены для обеспечения производственной деятельности организаций, управления технологическими процессами в производстве.

Таким образом, установление охранных зон линий и сооружений связи в целях защиты производственной деятельности хозяйствующих субъектов должно осуществляться в том числе в отношении линий и сооружений технологической связи, являющихся составной частью магистрального трубопровода. Дополнительно прилагаем позиции Минэнерго России и Минцифры России.

Приложение: на 4 л.

Т.А. Громова