

Протокол № 04-СА/КИ/04-19
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 12 апреля 2019 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б.

Время начала регистрации членом Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 30 мин.

Время окончания регистрации членом Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 45 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 50 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 50 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. Об исключении членом Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. Об исключении членом Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.
6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
7. О приостановлении стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
8. Об утверждении нового состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и избрании новых членом Дисциплинарной комиссии.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации - Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил о том, что в ходе внеплановой проверки нижеуказанных членов Ассоциации:

- 1) **Фомичева Андрея Николаевича;**
- 2) **Быстрова Виктора Александровича;**
- 3) **Сунчугашевой Марины Валерьевны;**

было установлено, что просрочка оплаты ежегодного членского взноса за 2018 год составляет более трех месяцев, что в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» является основанием для исключения кадастрового инженера из саморегулируемой организации. Дисциплинарной комиссией Ассоциации Совету Ассоциации вынесена рекомендация об исключении вышеуказанных членов из Ассоциации.

В связи с вышеизложенным, выступающий предложил исключить из Ассоциации в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вышеуказанных кадастровых инженеров.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 2.1. Исключить из Ассоциации СРО «БОКИ» в соответствии с п.9 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

- 1) **Фомичева Андрея Николаевича,**
- 2) **Быстрова Виктора Александровича,**
- 3) **Сунчугашеву Марину Валерьевну.**

3. Об исключении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что решением годового Общего собрания членов Ассоциации от 08.12.2017 (протокол №03-ОСЧ/КИ/17) был подтвержден обязательный регулярный (годовой) целевой взнос на обеспечение страхования гражданской ответственности в размере 1250 руб. с каждого члена Ассоциации.

В соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 29 Федерального закона №221-ФЗ одним из обязательных условий членства кадастровых инженеров в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

Каждый кадастровый инженер – член Ассоциации обязан либо уплатить утвержденный Общим собранием Ассоциации целевой взнос на страхование гражданской ответственности в размере и в порядке, установленном Общим собранием членов Ассоциации, либо представить в Ассоциацию действующий договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера, соответствующий требованиям ст.29.2 Федерального закона №221-ФЗ.

В установленный Ассоциацией срок взносы уплачены не были следующими кадастровыми инженерами:

- 1) **Глушенко Романом Олеговичем;**
- 2) **Зубковой Ириной Николаевной;**
- 3) **Черненковым Юрием Владимировичем;**
- 4) **Никитиной Натальей Николаевной;**
- 5) **Шишковой Дарьей Александровной;**
- 6) **Ивановой Ириной Алексеевной;**
- 7) **Агеевой Викторией Валерьевной;**
- 8) **Кузнецовой Анной Александровной;**
- 9) **Дементьевой Викторией Алексеевной;**
- 10) **Вертушкиной Юлией Михайловной;**
- 11) **Вежлевой Татьяной Геннадьевной;**
- 12) **Голомонзиным Александром Геннадьевичем;**

- 13) **Молодежеевым Ильей Владимировичем;**
- 14) **Михайловой Ларисой Григорьевной;**
- 15) **Хакимовым Кябиром Яхьевичем.**

Контрольной комиссией в период с 04 по 18 марта 2019 года была проведена внеплановая камеральная проверка деятельности членов Ассоциации, по результатам которой выявлены нарушения обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 статьи 29 Федерального закона № 221-ФЗ, а именно:

- 1) несоответствие условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности);
- 2) невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов.

Дисциплинарная комиссия решила применить в отношении вышеуказанных членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.1.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации – вынести Совету Ассоциации рекомендацию об исключении из членов Ассоциации.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении из Ассоциации вышеуказанных членов саморегулируемой организации.

Возражений не последовало. Вопрос о прекращении членства в саморегулируемой организации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Исключить из Ассоциации в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона №221-ФЗ (несоответствие условиям принятия в члены Ассоциации (отсутствие договора обязательного страхования гражданской ответственности), невнесение установленных саморегулируемой организацией кадастровых инженеров взносов):

- 1) **Глуценко Романа Олеговича;**
- 2) **Зубкову Ирину Николаевну;**
- 3) **Черненко Юрия Владимировича;**
- 4) **Никитину Наталью Николаевну;**
- 5) **Шишкову Дарью Александровну;**
- 6) **Иванову Ирину Алексеевну;**
- 7) **Агееву Викторю Валерьевну;**
- 8) **Кузнецову Анну Александровну;**
- 9) **Дементьеву Викторю Алексеевну;**
- 10) **Вертушкину Юлию Михайловну;**
- 11) **Вежлеву Татьяну Геннадьевну;**
- 12) **Голомонзина Александра Геннадьевича;**
- 13) **Молодеева Илью Владимировича;**
- 14) **Михайлову Ларису Григорьевну;**
- 15) **Хакимова Кябира Яхьевича.**

4. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что Общее собрание членов Ассоциации СРО «БОКИ» предоставило Совету Ассоциации СРО «БОКИ» право принимать решение о предоставлении льгот по уплате членского взноса в 2019 году для членов Ассоциации (протокол № 05-ОСЧ/КИ/18 от 14 декабря 2018 года).

Согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию СРО «БОКИ» поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2019 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

1	Карпунина Юлия Дмитриевна
2	Дауров Тимур Асхадович
3	Гордеева Ольга Ивановна
4	Гладков Евгений Иванович
5	Зайцева Елена Васильевна
6	Иванов Анатолий Павлович
7	Петрушенкова Надежда Степановна
8	Кабанова Валентина Александровна
9	Ельников Игорь Юрьевич
10	Игнатъева Анна Игоревна
11	Круглова Светлана Сергеевна
12	Бурлуцкая Юлия Олеговна
13	Коршунов Александр Игоревич
14	Белов Павел Дмитриевич
15	Марков Игорь Юрьевич
16	Волошина Марина Геннадиевна

Также поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2018 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

1	Гладков Евгений Иванович
2	Круглова Светлана Сергеевна
3	Коршунов Александр Игоревич

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2018 и за 2019 годы вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: 1) Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2019 год в следующем размере:

1	Карпунина Юлия Дмитриевна	- в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей 00коп.
2	Дауров Тимур Асхадович	- в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей 00коп.
3	Гордеева Ольга Ивановна	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
4	Гладков Евгений Иванович	- в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей 00коп.
5	Зайцева Елена Васильевна	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
6	Иванов Анатолий Павлович	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
7	Петрушенкова Надежда Степановна	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
8	Кабанова Валентина Александровна	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
9	Ельников Игорь Юрьевич	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
10	Игнатъева Анна Игоревна	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
11	Круглова Светлана Сергеевна	- в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей 00коп.
12	Бурлуцкая Юлия Олеговна	- в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей 00коп.
13	Коршунов Александр Игоревич	- в размере 7 000 (Семь тысяч) рублей 00коп.
14	Белов Павел Дмитриевич	- в размере 3 000 (Три тысячи) рублей 00коп.
15	Марков Игорь Юрьевич	- в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00коп.
16	Волошина Марина Геннадиевна	- в размере 6 666 (Шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 68 коп.

2) Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2018 год в следующем размере:

1	Гладков Евгений Иванович	- в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00коп.
2	Круглова Светлана Сергеевна	- в размере 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00коп.
3	Коршунов Александр Игоревич	- в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей 00коп.

5. Об освобождении кадастровых инженеров от уплаты вступительных взносов.

По данному вопросу выступил Любимов Михаил Валерьевич, который напомнил присутствующим, что согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию СРО «БОКИ» вместе с заявлением о приеме в члены Ассоциации поступило заявление о предоставлении льготы на оплату вступительного взноса от следующих кадастровых инженеров:

1	Иванова Алина Юрьевна
2	Месоутова Юлия Леонидовна
3	Пертунен Лайна Александровна

Выступающий предложил присутствующим освободить вышеуказанных кадастровых инженеров от уплаты вступительного взноса.

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты вступительного взноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить от уплаты вступительного взноса следующих кадастровых инженеров:

1	Иванова Алина Юрьевна
2	Месоутова Юлия Леонидовна
3	Пертунен Лайна Александровна

6. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 05.09.2017 (протокол №02-СА/КИ/09-17):

1) вх. №194 от 08.04.2019г. от Воронцова Сергея Валерьевича:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер 116-912-336-46;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор - Гарантийное письмо;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 25.03.2019.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Воронцовой Елены Валерьяновны, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1037 от 07.06.2016, форма организации кадастровой деятельности – Индивидуальный предприниматель.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. №194 от 08.04.2019г. от Воронцова Сергея Валерьевича:

1.1. Назначить руководителем стажировки Воронцова Сергея Валерьевича кадастрового инженера Воронцову Елену Валерьяновну.

1.2. Утвердить программу стажировки Воронцова Сергея Валерьевича.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-144 от 12.04.2019.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 12.04.2019, предположительная дата окончания стажировки – 16.04.2021, место фактического осуществления стажировки - г.Москва, ул.Веденского, д.27, к.2.

7. О приостановлении стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п.6.3 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденного Советом Ассоциации 05.09.2017 (далее – Положение) в Ассоциацию поступили заявления от:

7.1. Старицыной Юлии Владимировны уникальный реестровый номер физического лица, принятого на прохождение стажировки: 005-29, паспортные данные (паспорт серия 1914 №949931, дата выдачи 09.07.2014, выдан Отделом УФМС России по Вологодской области в г. Соколе) вх. №195 от 09.04.2019 о приостановлении стажировки в связи с возникновением обстоятельств, указанных в подпункте 1 п.6.1 Положения.

В соответствии с п. 6.5 Положения прохождение стажировки может быть приостановлено по заявлению физического лица, принятого на прохождение стажировки, на срок не более одного года с даты принятия такого решения Советом Ассоциации.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (протокол № 03-СА/КИ/11-17 от 16.11.2017) руководителем стажировки Старицыной Юлии Владимировны был назначен Старицын Иван Юрьевич. Срок стажировки – 2 года, дата начала стажировки – 16.11.2017, предположительная дата окончания стажировки – 19.11.2019, место фактического осуществления стажировки - ООО "ГеоСтройИнновации".

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Старицыной Юлии Владимировны и прекращение полномочий Старицына Ивана Юрьевича в качестве руководителя стажировки.

Возражений не последовало. Вопрос о приостановлении прохождения стажировки Старицыной Юлии Владимировны поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Приостановить прохождение стажировки Старицыной Юлии Владимировны с 12.04.2019 на срок не более одного года.

2. Прекратить полномочия Старицына Ивана Юрьевича в качестве руководителя стажировки Старицыной Юлии Владимировны.

3. На 12.04.2019 общий срок пройденной стажировки составляет 1 (один) год 4 (четыре) месяца 27 (двадцать семь) дней (16.11.2017 - 12.04.2019).

8. Об утверждении нового состава Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и избрании новых членов Дисциплинарной комиссии.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил, что в соответствии с п. 3.1 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденного протоколом заседания Совета Ассоциации СРО «БОКИ» от 20 июля 2016 года (протокол № 05-СА/КИ/07-16), количественный и персональный состав Дисциплинарной комиссии определяется решением Совета Ассоциации.

В целях повышения эффективности работы Дисциплинарной комиссии выступающий предложил:

1. Исключить из состава Дисциплинарной комиссии Кузнецову Наталью Геннадьевну;
2. Включить в состав Дисциплинарной комиссии нового члена Войнову Ольгу Олеговну;
3. Утвердить новый состав Дисциплинарной комиссии (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из состава Дисциплинарной комиссии Кузнецову Наталью Геннадьевну;
2. Включить в состав Дисциплинарной комиссии нового члена Войнову Ольгу Олеговну;
3. Утвердить новый состав Дисциплинарной комиссии (Приложение №1 к настоящему протоколу).

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ / Любимов М.В.

Приложение №1

к протоколу заседания Совета
Ассоциации СРО «БОКИ»
№ 04-СА/КИ/04-19 от 12.04.2019г.

Состав Дисциплинарной комиссии Ассоциации
саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

1. Потворова Ольга Александровна (Председатель Дисциплинарной комиссии);
2. Войнова Ольга Олеговна (Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии);
3. Геворгиз Татьяна Игоревна (секретарь Дисциплинарной комиссии).