

Протокол № 04-СА/КИ/09-19
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация
«Балтийское объединение кадастровых инженеров»

Дата проведения заседания: 27 сентября 2019 года.

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литер Б.

Время начала регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 10 мин.

Время окончания регистрации членов Совета Ассоциации СРО «БОКИ»: 09 ч. 15 мин.

Открытие заседания: 09 ч. 20 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».
3. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.
4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.
5. О завершении прохождения стажировки.
6. О возобновлении прохождения стажировки.
7. О приостановлении прохождения стажировки.

Заседание Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (далее — «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации — Загускин Никита Николаевич.

В заседании Совета Ассоциации принимают участие **члены Совета Ассоциации:** Загускин Никита Николаевич, Любимов Михаил Валерьевич, Абдулов Рамиль Энварович.

Председательствующий на заседании предложил избрать Секретарем Совета Ассоциации – Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Совета Ассоциации Любимова Михаила Валерьевича и уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 6.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих первоначальную повестку дня заседания Совета Ассоциации и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки дня заседания Совета Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

2. О принятии новых членов в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

- 1) **Алексютиной Евгении Анатольевны;**
- 2) **Павликовой Татьяны Николаевны;**
- 3) **Ковальноговой Светланы Николаевны;**
- 4) **Киселевой Татьяны Аркадьевны;**
- 5) **Лахминой Екатерины Александровны;**

а также сообщил о результатах рассмотрения документов, представленных кандидатами в члены Ассоциации вместе с данными заявлениями.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации:

- 1) **Алексютиной Евгении Анатольевны;**
- 2) **Павликовой Татьяны Николаевны;**
- 3) **Ковальноговой Светланы Николаевны;**
- 4) **Киселевой Татьяны Аркадьевны;**
- 5) **Лахминой Екатерины Александровны;**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» и выдать Свидетельство о членстве в Ассоциации:

- 1) **Алексютиной Евгении Анатольевне;**
- 2) **Павликовой Татьяне Николаевне;**
- 3) **Ковальноговой Светлане Николаевне;**
- 4) **Киселевой Татьяне Аркадьевне;**
- 5) **Лахминой Екатерине Александровне.**

3. О частичном освобождении кадастровых инженеров от уплаты членских взносов.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил присутствующим, что Общее собрание членов Ассоциации предоставило Совету Ассоциации право принимать решение о предоставлении льгот по уплате членского взноса в 2019 году для членов Ассоциации (протокол № 05-ОСЧ/КИ/18 от 14 декабря 2018 года).

Согласно п.2.3 Положения о взносах Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров» Совет Ассоциации вправе принять решение об освобождении (полном или частичном) от уплаты вступительного или членского взноса, а также о предоставлении рассрочки в его уплате. Совет Ассоциации также вправе устанавливать льготы по уплате членского и вступительного взносов, в том числе, связанные с временным неосуществлением членом Ассоциации кадастровой деятельности.

Выступающий довел до сведения присутствующих, что в Ассоциацию поступили заявления о предоставлении льготы на оплату членского взноса за 2019 год от следующих кадастровых инженеров Ассоциации:

1.	Тимохович Екатерина Сергеевна
2.	Ерохина Любовь Николаевна

Приступили к рассмотрению вопроса об освобождении от уплаты части годового членского взноса за 2019 год вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Освободить нижеуказанных кадастровых инженеров Ассоциации от уплаты части годового членского взноса за 2019 год в следующем размере:

1.	Тимохович Екатерина Сергеевна	- в размере 3 000 (Три тысячи) рублей
2.	Ерохина Любовь Николаевна	- в размере 3 000 (Три тысячи) рублей

4. Об организации стажировки физических лиц в качестве помощников кадастровых инженеров.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о прохождении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.245 от 10.09.2019г. от Тишковой Марии Сергеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер 145-278-512 73;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор, Доп.соглашение;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководителя стажировки от 03.09.2019г.
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Рамазанову Ксению Олеговну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 1691 от 03.11.2016, форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО "ГеоПлюс".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.245 от 10.09.2019г. от Тишковой Марии Сергеевны:
 - 1.1. Назначить руководителем стажировки Тишковой Марии Сергеевны кадастрового инженера Рамазанову Ксению Олеговну.
 - 1.2. Утвердить программу стажировки Тишковой Марии Сергеевны.
 - 1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-182 от 27.09.2019.
 - 1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 27.09.2019, предположительная дата окончания стажировки – 01.10.2021, место фактического осуществления стажировки - 450076, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Гоголя, 79, а/я 58.

2) вх.248 от 20.09.2019г. от Хабибулиной Алины Ильдаровны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер 145-964-657 09;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор;
- программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководителя стажировки от 13.08.2019г.
- согласие на обработку персональных данных.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Хрестичеву Анну Сергеевну, уникальный идентификационный номер в реестре членов саморегулируемой организации – 265 от 21.10.2014, форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ГУП "Леноблинвентаризация".

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.248 от 20.09.2019г. от Хабибулиной Алины Ильдаровны:

1.1. Назначить руководителем стажировки Хабибулиной Алины Ильдаровны кадастрового инженера Хрестичеву Анну Сергеевну.

1.2. Утвердить программу стажировки Хабибулиной Алины Ильдаровны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-184 от 27.09.2019.

1.4. Утвердить срок стажировки - 2 года, дата начала стажировки – 27.09.2019, предположительная дата окончания стажировки – 01.10.2021, место фактического осуществления стажировки - 197101, г.Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д.15, корп.2, лит.Б.

5. О завершении прохождения стажировки.

Выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п. 8.15 Положения о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019 г. (Протокол № 05-СА/КИ/08-19 от 22.08.2019г.) (далее – Положение) в Ассоциацию поступили Отчетные проекты и итоговый отчет о прохождении стажировки предусмотренные подпунктом 1 пункта 8.9 Положения, а также Журнал помощника кадастрового инженера вместе с заявлением об утверждении Заключение об итогах стажировки руководителя от 23.09.2019г. помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны, уникальный идентификационный номер физического лица. принятого нахождение стажировки – 005-22, паспортные данные (серия 4115 № 729463, выдан: ТП № 28 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Приозерском р-не,30.12.20158), 171-605-771 63

Попова Александра Викторовна проходила стажировку в период с 21.09.2017г. по 23.09.2019г. на основании решения Совета Ассоциации №04-СА/КИ/09-17 от 21.09.2017г.

На основании поступивших документов вх.250 № от 24.09.2019г. было проведено заседание по защите итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки Поповой Александры Викторовны Методическом органом Ассоциации.

По результатам проведенного заседания Методическим органом Ассоциации было подготовлено Решение о зачете прохождения стажировки от 25.09.2019г. и проставлена отметка **о зачете** прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны (**Приложения № 1** к настоящему протоколу).

Решение об утверждении Заключения об итогах стажировки или мотивированный отказ в утверждении такого заключения принимается коллегиальным органом в срок не более чем пятнадцать рабочих дней со дня поступления соответствующего заключения (п. 8.17 Правил).

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки от 23.09.2019г. в отношении помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны

Возражений не последовало. Вопрос об утверждении Заключения об итогах стажировки 23.09.2019г. помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Заключение об итогах стажировки от 23.09.2019г. в отношении помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны с 27.09.2019г.

2. Присвоить статус стажировки помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны – **завершена**.

6. О возобновлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о возобновлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.246 от 13.09.2019г. от Филипенковой Марины Юрьевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер 161-593-485 83;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор;

-откорректированная кандидатом в руководители стажировки ранее утвержденная программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 09.09.2019г.

-согласие на обработку персональных данных.

-копия решения о приостановлении стажировки Филипенковой Марины Юрьевны №22/08 от 22.08.2019 г.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Карманова Дениса Вячеславовича, уникальный идентификационный номер в реестре саморегулируемой организации – 387 от 30.12.2015г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «МЦПК».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх.246 от 13.09.2019г. от Филипенковой Марины Юрьевны:

1.1. Возобновить прохождение стажировки с 27.09.2019г. и назначить руководителем стажировки Филипенковой Марины Юрьевны кадастрового инженера Карманова Дениса Вячеславовича.

1.2. Утвердить изменений программы стажировки Филипенковой Марины Юрьевны.

1.3. Присвоить физическому лицу, принятому для прохождения стажировки, уникальный идентификационный номер в реестре лиц, проходящих стажировку № 005-183 от 27.09.2019г.

1.4. Утвердить дату возобновления стажировки – 27.09.2019г., предположительная дата окончания стажировки – 12.05.2020г., место фактического осуществления стажировки – Смоленская область, г.Смоленск, ул.Ленина, д.23/8.

2) вх.247 от 17.09.2019г. от Коншиной Кристины Алексеевны:

- паспорт гражданина Российской Федерации;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования номер 134-206-737 30;
- документ, подтверждающий наличие высшего образования;
- трудовой договор;

-откорректированная кандидатом в руководители стажировки ранее утвержденная программа стажировки, разработанная кадастровым инженером, указанным в заявлении в качестве кандидата в руководители стажировки от 13.09.2019г.

-согласие на обработку персональных данных.

-копия решения о приостановлении стажировки Коншиной Кристины Алексеевны №01-СА/КИ/08-19 от 07.08.2019г.

Также заявителем предоставлено согласие о назначении руководителем стажировки члена Ассоциации кадастрового инженера Дорину Надежду Николаевну, уникальный идентификационный номер в реестре саморегулируемой организации – 1203 от 17.06.2016г., форма организации кадастровой деятельности – работник юридического лица ООО «ГЕОПРОЕКТ».

В соответствии с п.3 ч.4 ст.30.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» рассмотрение заявления физического лица о прохождении стажировки, назначение руководителя стажировки, утверждение программы стажировки, относятся к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По заявлению вх. 247 от 17.09.2019г. от Коншиной Кристины Алексеевны:
- 1.1. Возобновить прохождение стажировки с 27.09.2019 г. и назначить руководителем стажировки Коншиной Кристины Алексеевны кадастрового инженера Дорину Надежду Николаевну.
- 1.2. Утвердить изменения программы стажировки Коншиной Кристины Алексеевны.
- 1.3. Утвердить дату возобновления стажировки – 27.09.2019г., предположительная дата окончания стажировки – 21.03.2021г., место фактического осуществления стажировки – 162602, г.Череповец, Московский пр., д.51А, офис 30

7. О приостановлении прохождения стажировки.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о приостановлении стажировки с приложением документов, необходимость предоставления которых предусмотрена Положением о стажировке Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров», утвержденным Советом Ассоциации 22.08.2019г. (протокол №05-СА/КИ/08-19):

1) вх.249 от 23.09.2019г. от Маричевой Ирины Сергеевны:

-приказ (распоряжение) о прекращении (расторжении) трудового договора с работником № 6-К от 20.08.2019г.

В соответствии с пп.1 п. 6.1 Положения стажировка может быть приостановлена при расторжении трудового договора.

В соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол 05-СА/КИ/06-19 от 21.06.2019г.) руководителем стажировки Маричевой Ирины Сергеевны был назначен Огарков Филипп Александрович. Срок стажировки-2 года, дата начала стажировки-21.06.2019г., предположительная дата окончания стажировки-25.06.2021г., место фактического осуществления стажировки-191024, г.Санкт-Петербург, ул.Мытнинская, д.4/48, офис 18.

В связи с вышесказанным, выступающий предложил рассмотреть вопрос о приостановлении прохождения стажировки Маричевой Ирины Сергеевны и прекращение полномочий Огаркова Филиппа Александровича в качестве руководителя стажировки.

Вопрос поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Приостановить прохождение стажировки Маричевой Ирины Сергеевны с 27.09.2019г. на срок не более одного года.

2. Прекратить полномочия Огаркова Филиппа Александровича в качестве руководителя стажировки Маричевой Ирины Сергеевны.

3. На 27.09.2019г. общий срок пройденной стажировки составляет 3 (три) месяца 6 (шесть) дней (21.06.2019 – 27.09.2019г.).

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации: _____ /Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации: _____ /Любимов М.В.

Приложение №1

к протоколу заседания
Совета Ассоциации СРО «БОКИ»
№ 04-СА/КИ/09-19 от 27.09.2019г.



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

190103, Россия, Санкт-Петербург,
Рижский пр., д.3 лит. Б
Тел.: (812) 251-79-65, 251-31-01
Факс: (812) 251-31-01, 251-79-65
<http://sroboki.ru>
e-mail: info@sroboki.ru

Заключение об итогах стажировки помощника кадастрового инженера

Поповой Александры Викторовны

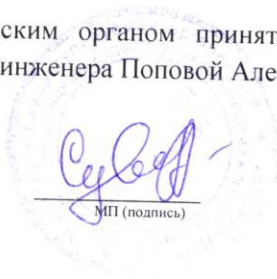
Методическим органом Ассоциации СРО «БОКИ» (далее – Ассоциации) проведена защита итогового зачета отчетных проектов и итогового отчета о прохождении стажировки помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны, в рамках которого Методический орган Ассоциации:

1. заслушал выступление стажера о его деятельности в период прохождения стажировки 21.09.2017 – 23.09.2017гг.;
2. осуществил проверку Журнала помощника кадастрового инженера (далее – Журнал) на соответствие требованиям, предусмотренным Правилам организации стажировки саморегулируемых организаций кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами (далее – Правила) и Положением о стажировки Ассоциации (далее – Положение) на предмет его оформления, содержания, наличия необходимых подписей и печатей;
3. провел анализ отчетной информации за этапы/подэтапы прохождения стажировки, отраженной в Журнале, в соответствии с утвержденной программой стажировки:
Вводный этап 21.09.2017-21.11.2017гг.;
I подэтап основной этап 22.11.2017 - 22.05.2018гг.;
II подэтап основной этап 23.05.2018 - 23.11.2018гг.;
III подэтап основной этап 24.11.2018 - 24.05.2019гг.;
Заключительный этап 25.05.2019 - 23.09.2019гг.
4. рассмотрел отчетную документацию, предусмотренную Правилами и Положением, оценил на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации, нормативно-правовых актов в области кадастровых отношений, стандартов кадастровой деятельности, устанавливающих требования к документам, представленных в виде отчетных проектов, а именно:
 - 1) Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0214017:39;
 - 2) Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием жилого здания, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Васкелово, СНТ "Балтиец", ул. Заболотная, уч.№371.;

- 3) Акт обследования подготовлен в результате выполнения кадастровых работ с целью предоставления в орган кадастрового учета заявления о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости с кадастровым номером 47:07:0214028:67 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, массив "Васкелово", СНТ "Балтиец", ул. Холмистая, уч.74пр.
5. рассмотрел Заключение об итогах стажировки от 23.09.2019г., подготовленное руководителем стажировки;
6. помощнику кадастрового инженера заданы вопросы, направленные на определение факта уровня профессиональной компетенции, необходимой для осуществления кадастровой деятельности.

По итогам защиты Методическим органом принято решение о зачете прохождения стажировки помощника кадастрового инженера Поповой Александры Викторовны.

25.09.19
Дата



МП (подпись)

Сулорова А.А.
ФИО представителя Методического органа)