

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д. 66/2, г. Пермь, 614990
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93
email: 59_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.ru

15.04.2021 № 6283-2.11@

на № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Управление Росреестра по Пермскому краю (далее - Управление) в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований к подготовке межевого плана, технического плана, сообщает следующее.

В соответствии с п. 33 Требований к подготовке межевого плана, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921, а также п. 29 Требований к подготовке технического плана, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953, в реквизите «3» раздела «Исходные данные» указываются (за исключением случая определения координат характерных точек границ земельных участков картометрическим или аналитическим методом) следующие сведения о средствах измерений:

- 1) наименование прибора (инструмента, аппаратуры);
- 2) сведения об утверждении типа средств измерений (номер в Государственном реестре средств измерений, срок действия свидетельства);
- 3) реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры).

Так, в реквизите 3 «Сведения об утверждении типа измерений» раздела 3 «Сведений о средствах измерений» необходимо указание номера в Государственном реестре средств измерений, срок действия свидетельства:

2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	до 2010
G7824												
1-1 из 1 20 на страницу												
« Предыдущая 1												
Организация-поверитель	Регистрационный номер типа СИ	Наименование типа СИ	Тип СИ	Модификация СИ	Заводской номер/ Буквенно-цифровое обозначение	Дата поверки	Действительна до	Номер свидетельства/ Номер извещения				
ООО "АВТОПРОГРЕСС-М"	15124-01	Аппаратура одночастотная геодезическая спутниковая	4600LS	4600LS	0220321616	17.12.2020	16.12.2021	0046163				

3. Сведения о средствах измерений			
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Геодезический GPS приемник TRIMBLE 4600LS	№ 15124-01, 01.07.2006	№ 0046163 от 17.12.2020г.

Необходимо отметить, что в п. 3 «Сведения о средствах измерений» в графе «Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)» следует указывать номер свидетельства о поверке, а также дату поверки.

В соответствии с ч. 6 ст. 5 Федерального закона от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» физические и юридические лица, выполняющие геодезические работы, обязаны выполнять их с использованием прошедших в установленном порядке поверку средств геодезических измерений, а также в соответствии с аттестованными с учетом требований законодательства об обеспечении единства измерений методиками (методами) измерений и установленными требованиями к выполнению геодезических работ.

Таким образом, указание неполных реквизитов свидетельства о поверке оборудования, влечет за собой сомнения к действительности данного свидетельства на дату выполнения кадастровых работ, а, следовательно, к качеству выполненных геодезических измерений:

3. Сведения о средствах измерений			
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный Trimble R8 GNSS	33967-07, 15.07.2020	свидетельство о поверке № 08723199

Одним из этапов, при выполнении кадастровых работ, является обследование и оценка состояния пунктов ГГС и пунктов ОМС, используемых в качестве исходных пунктов при определении координат характерных точек объектов недвижимости (земельных участков, зданий, сооружений).

В этой связи следует, что свидетельство о поверке оборудования должно быть актуально на дату выполнения кадастровых работ. В представленном межевом плане указанное свидетельство о поверке оборудования на момент проведения кадастровых работ недействительно.

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана							
Система координат МСК59							
N п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 12 Март 2019 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	592200112, Трубчатый центр с маркой	2 класс	443773.99	2292891.70	сохранился	сохранился	сохранился
2	592200111, Трубчатый центр с маркой	2 класс	443766.42	2293515.97	сохранился	сохранился	сохранился
3	592200110, Трубчатый центр с маркой	2 класс	443826.58	2293220.12	сохранился	сохранился	сохранился

3. Сведения о средствах измерений			
N п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS- приемник спутниковый геодезический многочастотный TRIUMPH-2 № 58995-14	00954, 10.05.2018	Свидетельство о поверке № 198193, выдано 11.05.2017 г., действителен до 10.05.2018 г

В соответствии со ст. 35 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастровые работы выполняются кадастровым инженером на основании заключаемого в соответствии с требованиями гражданского законодательства и Закона № 221-ФЗ договора подряда на выполнение кадастровых работ, если иное не установлено федеральным законом.

В рамках профилактических мероприятий были выявлены случаи указания реквизитов свидетельства о поверки прибора после даты подготовки межевого плана.

Так, в соответствии с рассматриваемым межевым планом работы проведены согласно договора от 10.01.2019 №19, дата завершения кадастровых работ 20.03.2019 г., при этом срок действия свидетельства о поверке оборудования от 24.09.2020 до 23.09.2021, что позднее окончания проведения кадастровых работ.

участка с кадастровым номером _____ расположенного: край Пермский, р-н Кишертский, с. Усть-Кишерть, _____ Кадастровые работы выполнены согласно договора от "10" января 2019 г. N 19. Местоположение границ, конфигурация и площадь земельного участка изменились. В соответствии со сведениями, содержащимися в кадастровой выписке площадь земельного участка с кадастровым номером: _____ Наименование, номер и дата документа, на основании которого выполняются кадастровые работы _____ Дата подготовки межевого плана « 20 » 03 2019 г.

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана							
Система координат МСК59(Зона 2)							
N п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 20 Март 2019 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сылвенское, железная труба	Класс ОМС - ; Система координат - МСК-59, зона 2	456326.08	2272017.14	отсутствует	сохранился	сохранился
2	Ледяная, железная труба	Класс ОМС - ; Система координат - МСК-59, зона 2	455024.86	2275637.93	отсутствует	сохранился	сохранился
3	Кунгур, железная труба	Класс ОМС - ; Система координат - МСК-59, зона 2	455900.65	2278766.94	отсутствует	сохранился	сохранился

3. Сведения о средствах измерений			
N п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Многочастотная GPS система Trimble R8	40788, 01.08.2015	Свидетельство о поверке № 2005505 от 24.09.2020 г., действительно до 23.09.2021 г.

Управление сообщает, что в соответствии с ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» (далее - Закон № 102-ФЗ) (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 27 декабря 2019 г. № 496-ФЗ) результаты поверки средств измерений подтверждаются сведениями о результатах поверки средств измерений, включенными в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений (далее – Фонд).

Согласно ч. 6 ст. 13 Закона № 102-ФЗ сведения о **результатах поверки средств измерений передаются в Фонд юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, проводящими поверку средств измерений в установленные сроки** в соответствии с Порядком создания и ведения федерального информационного фонда по обеспечению единства измерений, передачи сведений в него и внесения изменений в данные сведения, предоставления содержащихся в нем документов и сведений, утвержденным Приказом Минпромторга России от 28.08.2020 № 2906 (далее- Порядок), вступившем в силу 02.11.2020 года. Так, сведения о результатах поверки средств измерений должны быть переданы в Фонд в сроки, согласованные с лицом, представляющим средства измерений в поверку, но не превышающие 20 рабочих дней (для средств измерений, применяемых в качестве эталонов единиц величин) и 40 рабочих дней (для остальных средств измерений) с даты проведения поверки средств измерений

В настоящее время Фонд представлен на публичном портале ФГИС «Аршин». Ссылка на сайт: <https://fgis.gost.ru/fundmetrology/registry>.

Согласно п. 30, 31 Порядка оператором Фонда осуществляется публикация сведений о результатах поверки средств измерений, переданных в Фонд, и предоставление выписок о результатах поверки средств измерений, содержащих сведения, необходимые для оформления свидетельств о поверке и извещений о непригодности согласно порядка поверки, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, передававшим сведения о результатах поверки в Фонд, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня передачи сведений юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Срок опубликования сведений в электронных базах данных Фонда не должен превышать 30 рабочих дней с момента их передачи в Фонд.

Согласно п. 77, 78 Административного регламента по предоставлению Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии государственной услуги по утверждению типа стандартных образцов или типа средств измерений, утвержденному Приказом Росстандарта от 12.11.2018 N 2346 (ред. от 17.08.2020) контроль за предоставлением государственной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется путем получения информации о наличии в действиях (бездействии) ответственных должностных лиц Росстандарта, а также принимаемых ими решениях нарушений положений Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги.

Заявитель может обратиться с жалобой на решение и (или) действие (бездействие) Росстандарта и (или) его должностных лиц при предоставлении государственной услуги, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации обращения Заявителя о предоставлении государственной услуги;

- нарушение срока предоставления государственной услуги;

Таким образом, в настоящее время результат поверки геодезического оборудования в предоставленных кадастровым инженером межевых (технических) планах подтверждается записью о результатах поверки средств измерений во ФГИС «Аршин». Отсутствие такой записи будет являться основанием для приостановления осуществления государственного кадастрового учёта. В этой связи кадастровому инженеру необходимо контролировать внесение данных о результатах поверок используемого геодезического оборудования в Фонд на портале ФГИС «Аршин».

В случае выявления признаков внесения в межевые (технические) планы кадастровым инженером недостоверных сведений об утверждении типа средств измерений либо реквизитов свидетельства о поверке прибора (инструмента, оборудования), материалы будут направляться в органы прокуратуры для привлечения кадастровых инженеров к ответственности в соответствии с ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ (внесение заведомо ложных сведений).

Учитывая обязанность саморегулируемых организаций кадастровых инженеров осуществлять контроль за соблюдением своими членами требований нормативных правовых актов в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, применение в отношении своих членов предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 № 315-ФЗ меры дисциплинарной ответственности просим довести до сведения кадастровых инженеров, являющихся членами Вашей саморегулируемой организации, данную информацию, а также в срок до 15.04.2021 поручить кадастровым инженерам проверить наличие записи о поверках геодезического оборудования, используемой ими при проведении кадастровых работ во ФГИС «Аршин».

Интересующие Вас вопросы и темы следует направлять на электронную почту: 32@r59.rosreestr.ru.

Будем рады взаимодействию и плодотворному сотрудничеству.

Заместитель руководителя



Е.В. Чернявская