

# Кочесоков Тарзан Толевич

Фамилия имя и отчество

Кочесоков Тарзан Толевич

Регистрационный номер

1213

Регион

Кабардино-балкарская республика

Дата регистрации в реестре

17.06.2016

Контактный телефон

раб.: 89287067959

Почтовый адрес

Россия, Кабардино-балкарская республика, Чегем, Фабричная, 26

ИНН

070105817732

Место фактического осуществления  
деятельности

360004, республика Кабардино-Балкарская, город Нальчик,  
улица Толстого, дом 180 корпус а

СНИЛС

136-485-815-89

Адрес электронной почты

kadastr\_07@mail.ru

№ Протокола Совета ассоциации о принятии  
в члены СРО

04-СП/КИ/06-16 от 17.06.2016 г.

Идентификационный номер  
квалификационного аттестата

07-11-69

Дата выдачи квалификационного аттестата

14.03.2011

Информация о наличии высшего  
образования по специальности или  
направлению подготовки, перечень которых  
утвержден приказом Минэкономразвития  
России от 29 июня 2016 г. N 413.

Или информация о наличии высшего  
образования по специальности или  
направлению подготовки, не вошедших в  
указанный перечень, и дополнительного  
профессионального образования по  
программе профессиональной  
переподготовки в области кадастровых  
отношений

Диплом о высшем образовании государственного образца:  
инженер по специальности землеустройство, серия ВСГ №  
2833275, выдан 11.07.2008 г., ФГОУ ВПО Кабардино-Балкарская  
государственная сельскохозяйственная академия имени первого  
Президента Кабардино-Балкарской Республики В.М. Кокова.

Информация о прохождении обучения по  
программе повышения квалификации,  
реквизиты документа, подтверждающего  
прохождение такого обучения

Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации  
по специальности актуальные вопросы законодательства в  
области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БО  
000299, выдан 20.06.2019 г., АНОДПО "Институт современных  
специальностей";  
Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации  
по специальности современные технологии в области

кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 00 № 2676, выдан 27.05.2022 г., ООО "Институт дополнительного образования";  
Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 77000000 № 7973, выдан 04.12.2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Куратор-ПРО".

Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица

с 08.11.2022 г. по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью БТИ "Ваши документы" (сокр.наименование ООО БТИ "Ваши документы"); ОГРН: 1137746288350; ИНН: 7701993769; адрес: 105066, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА НИЖНЯЯ КРАСНОСЕЛЬСКАЯ, ДОМ 35, СТРОЕНИЕ 6, КОМНАТА 16; контактная информация: 8(495)651-65-72, uksodeistwie@yandex.ru (кадастровый инженер).

с 07.04.2022 г. по 16.06.2022 г.: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ОФОРМЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ" (сокр.наименование ООО "ЦОН"); ОГРН: 1117746011130; ИНН: 7710881074; адрес: 123001, город Москва, улица Садовая Б., дом 3 строение 8; контактная информация: 8-495-13264-72, info@domkadastr.ru (кадастровый инженер).

по настоящий момент: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПРИВАТИЗАЦИИ" (сокр.наименование ООО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПРИВАТИЗАЦИИ"); ОГРН: 1150726001117; ИНН: 0726014268; адрес: 360004, республика Кабардино-Балкарская, город Нальчик, улица Толстого, дом 180 корпус а (генеральный директор, - основное м/р)

Вступительный взнос 3000 рублей 17.06.2016 г.

Ежегодный членский взнос за 2026 год 12000 рублей 20.12.2025

Сведения о соответствии члена СРО условиям членства Соответствует

Сведения о страховщике ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35

Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности 09.01.2025 г.

Начало срока страхования ответственности члена СРО 11.11.2025

Окончание срока страхования ответственности члена СРО 10.11.2026

Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб. 2 500 000,00

Страховая премия 1250 рублей

Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации дисквалификация отсутствует  
Справка от 14.07.2021г.

## Плановые проверки членов СРО

Вид проверки Дата начала плановой проверки Дата окончания плановой проверки Выявленные нарушения  
Документ-основание плановой проверки Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия плановая проверка 23.08.2018 г. 19.09.2018 г. соответствует требованиям дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 02.08.2021 г. 27.08.2021 г. соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ2021/П-1213 от 27.08.2021 г. дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 19.02.2024 г. 07.03.2024 г. пп. 5,6 ч.2, п.3 ч.13 ст.29, п.6 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ " О кадастровой деятельности" акт плановой проверки № БОКИ-2024/П-1213 от 07.03.2024 г. Решение Дисциплинарной комиссии от 04.04.2024 Вынести предписание до 03.05.2024

## Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ставропольскому краю Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 10/12345/БОКИ от 05.04.2019: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) РР по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 5494/БОКИ/БОКИ от 10.12.2025: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушение действующего законодательства Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 30.01.2026; акт внеплановой проверки № БОКИ/В-1213 от 24.11.2025 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3118/БОКИ от 23.11.2021: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 917/БОКИ от 11.03.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п. 12 ч.2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 26.04.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 26.05.2022 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2844/БОКИ от 03.06.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.12 ч.2 ст.29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 26.07.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 26.08.2022 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Росреестр по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3219/БОКИ от 17.06.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.12 ч.2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения

жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 26.07.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 26.08.2022 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Контрольный орган Ассоциации Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы б/н/БОКИ от 31.08.2022: неисполнение предписания Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения неисполнение предписания Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 28.09.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 28.09.2023 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4808/БОКИ от 13.09.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства п.22 Требований к подготовке межевого плана, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" и Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 18.10.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 18.01.2023 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Шерев Н.В. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 5942/БОКИ от 05.12.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 26.12.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 26.12.2023 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 660/БОКИ от 10.02.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства ст. 24 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 28.02.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 28.02.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 972/БОКИ от 06.03.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 23.03.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1445/БОКИ от 05.04.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства п. 83 Приказа № П/0592 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 20.04.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 20.04.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1937/БОКИ от 12.05.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства ст. 26 Закона № 218-ФЗ Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 01.06.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 01.06.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о

подавшем жалобу лице) РР по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 34/БОКИ/БОКИ от 12.01.2026: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2380/БОКИ от 09.06.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3409/БОКИ/БОКИ от 12.09.2023: нарушения действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения ст. 39 Закона о кадастровой деятельности, п. 20 ч. 1 ст. 26 Закона о государственной регистрации недвижимости. Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 16.10.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-3409/В-1213 от 02.10.2023 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 01.12.2023 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Контрольный орган Ассоциации Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы б/н/БОКИ от 12.12.2023: неисполнение предписания Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения неисполнение предписания Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 25.12.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 25.12.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 65/БОКИ от 10.01.2024: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства ст. 39 Закона о кадастровой деятельности, ст. 43 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 12.02.2024; акт внеплановой проверки № БОКИ-65/В-1213 от 31.01.2024 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 01.04.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Росреестр Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4055/БОКИ/БОКИ от 02.09.2025: нарушение п.10 ч.2 ст. 29.1 Федерального закона " О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике по обращению Хатуева Х. Т. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4881/БОКИ от 17.10.2025: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Отказ в рассмотрении жалобы по существу Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике по обращению Хатуева Х. Т. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4960/БОКИ от 24.10.2025: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Отказ в рассмотрении жалобы по существу Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия