Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/1358/

Непогодьев Андрей Анатольевич

Фамилия имя и отчество	Непогодьев Андрей Анатольевич
Регистрационный номер	1358
Регион	Амурская область
Дата регистрации в реестре	27.06.2016
Контактный телефон	раб.: 89656716111
Почтовый адрес	Россия, Амурская область, Благовещенск, Студенческая, 45/5, 45
ИНН	280102337176
Место фактического осуществления деятельности	675520, Амурская область, с.Чигири, ул.Центральная, д.35/4
Адрес электронной почты	pogoda1977@rambler.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	09-СП/КИ/06-16 от 27.06.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	28-15-262
Дата выдачи квалификационного аттестата	25.08.2015
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер-астрономогеодезист по специальности командная тактическая астрономогеодезия, серия БВС № 595066, выдан 23.03.1999 г., Санкт-Петербургское высшее военно-топографическое командное училище.
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 №000 № 691, выдан 29.06.2019 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского"); Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов,

	серия ОМ55 №00 № 3564, выдан 22.02.2024 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГАОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского).
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	с 30.01.2023 г. по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью "Эскалибур" (Дата регистрации: 21.11.2019) (сокр.наименование ООО "Эскалибур"); ОГРН: 1192801010225; ИНН: 2801253783; адрес: 675520, Амурская область, с.Чигири, ул.Центральная, д.35/4 (кадастровый инженер). с 17.11.2016 г. по 27.01.2023 г.: ООО "Геодезия" (сокр.наименование и полное совпадают); ИНН: 2801147898; адрес: Амурская обл.. г. Благовещенск, пер. Св. Иннокентия, 13, оф. 210 (кадастровый инженер)
Вступительный взнос	3000 рублей 27.06.2016 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	09.01.2026 г.
Начало срока страхования ответственности члена СРО	05.12.2025
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	04.12.2026
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 26.03.2024
Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость Справка от 15.04.2024 №028/13353-Е

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	Дата начала плановой проверки	Дата окончания плановой проверки	Выявленные нарушения	Документ-основание плановой проверки	Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Дата снятия/ погашения мер дисциплинарно воздействия

плановая проверка	19.10.2018 г.	16.11.2018 г.	соответствует требованиям		дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	27.09.2021 г.	22.10.2021 г.	п.2. ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2021/П-1358 от 03.12.2021 г.; акт уклонения № БОКИ-2021/П-1358 от 22.10.2021 г.	решение дк от 15.12.2021 вынести предписание	01.01.2022 г.
плановая проверка	04.03.2024 г.	22.03.2024 г.	п.12 ч.2 ст.29 .1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ " О кадастровой деятелльности"// п.п 2, 6 ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ " О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2024/П-1358 от 08.04.2024 г.; акт уклонения № БОКИ-2024/П-1358 от 22.03.2024 г.	Решение Дисциплинарной комиссии от 09.04.2024 Вынести предписание до 08.05.2024	

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	19.06.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Амурской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2402/БОКИ/БОКИ от 19.06.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	25.06.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	16.07.2018 г.
Выявленные нарушения	12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области

	кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" (уклонение от проведения контрольных мероприятий)
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	27.07.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 27.07.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ- 107/В-680/1358/1443/1463 от 16.07.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	13.09.2018 г.
Дата поступления жалобы	09.04.2019 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Амурской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1032/БОКИ/БОКИ от 09.04.2019: нарушение требований законодательства в области кадастровой деятельности, явившихся основанием для принятия решений о приостанолвении/отказе в осуществлении государственного кадастрового учета, регистрации прав
Дата начала внеплановой проверки	24.06.2019 г.
Дата окончания внеплановой проверки	05.07.2019 г.
Выявленные нарушения	п.п. 29, 31,32 Приказа 921, ст. 39 Закона о кадастровой деятельности
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	24.07.2019 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства

рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 24.07.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-1032/В1358 от 05.07.2019 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	24.10.2019 г.
Дата поступления жалобы	10.04.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление РР по Амурской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1866/БОКИ/БОКИ от 10.04.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	28.04.2025 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 28.04.2025;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	

Дата поступления жалобы	13.01.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Амурской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	39/БОКИ/БОКИ от 13.01.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	28.01.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 28.01.2026;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	27.02.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	прокуратура Благовещенского района
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	751/БОКИ/БОКИ от 27.02.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	04.03.2026 г.

Дата окончания внеплановой проверки	18.03.2026 г.
Выявленные нарушения	п.12 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	31.03.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предупреждение
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 31.03.2026;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	05.03.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Амурской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	832/БОКИ/БОКИ от 05.03.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	25.03.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения	Вынести предупреждение

жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 25.03.2026;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	