

# Гизазов Рамиль Рауфович

|  |   |
|--|---|
| Фамилия имя и отчество                               | Гизазов Рамиль Рауфович   |
| Регистрационный номер                                | 1454  |
| Регион   | Ульяновская область   |
| Дата регистрации в реестре                           | 01.07.2016  |
| Контактный телефон                                   | раб.: 89272707971   |
| Почтовый адрес                                       | 432071, Россия, Ульяновская область, Ульяновск, Марата, 35, 308 |
| ИНН  | 732813911178  |
| Место фактического осуществления деятельности        | 432001, г. Ульяновск, ул. Марата, д. 35, оф. 308                |
| Адрес электронной почты                              | kirplus@mail.ru   |
| № Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО | 01-СП/КИ/07-16 от 01.07.2016 г.                                 |
| Идентификационный номер квалификационного аттестата  | 73-11-118   |
| Дата выдачи квалификационного аттестата              | 08.06.2011  |

Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413.

Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений

Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер-механик-технолог по специальности самолетостроение, серия ЭВ № 37278, выдан 30.06.1994 г., Ульяновский политехнический институт;  
Диплом о профессиональной переподготовке: профессиональная переподготовка по специальности промышленное и гражданское строительство, серия 582403 № 333647, выдан 27.06.2001 г., ФГБОУ ВПО "Пензенский государственный университет архитектуры и строительства";  
Диплом о профессиональной переподготовке: профессиональная переподготовка по специальности кадастровая деятельность, выдан 30.12.2019 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского").

Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения

Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 №000 № 164, выдан 17.04.2019 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского");  
Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в

объеме 40 часов, серия ОМ 55 №00 № 2163, выдан 05.04.2022 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского");  
Диплом о повышении квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные проблемы взаимодействия субъектов кадастровых отношений в объеме 40 часов, серия 77000000 № 4906, выдан 25.03.2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Куратор-ПРО".

|   |  |
|---|--|
| Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица | по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью "Земстройэкспертиза" (Дата регистрации: 11.01.2016) (сокр.наименование ООО "Земстройэкспертиза"); ОГРН: 1167325050089; ИНН: 7328087118; адрес: 432001, г. Ульяновск, ул. Марата, д. 35, оф. 308 (директор) |
| Вступительный взнос   | 3000 рублей 01.07.2016 г.  |
| Ежегодный членский взнос за 2026 год  | 12000 рублей 20.12.2025  |
| Сведения о соответствии члена СРО условиям членства                                       | Соответствует  |
| Сведения о страховщике  | ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35  |
| Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности               | 09.01.2026 г.  |
| Начало срока страхования ответственности члена СРО  | 26.02.2026   |
| Окончание срока страхования ответственности члена СРО                                     | 25.02.2027   |
| Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.                   | 2 500 000,00   |
| Страховая премия  | 1250 рублей  |
| Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации                       | дисквалификация отсутствует<br>справка от 10.01.2025   |
| Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости                    | отсутствует непогашенная или неснятая судимосьть<br>справка от 17.01.2025  |

## Плановые проверки членов СРО

| Вид проверки                         | Дата начала плановой проверки   | Дата окончания плановой проверки  | Выявленные нарушения |
|--------------------------------------|---|---|----------------------|
| Документ-основание плановой проверки | Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия | Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия                              | плановая проверка    |
| 01.02.2019 г.                        | 28.02.2019 г.   | соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ-2019/П-1454 от 28.02.2019 г. |                      |

дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 17.01.2022 г. 11.02.2022 г. п.12, ч.2 ст.29.1  
Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" решение ДК от 01.03.2022 вынести  
предписание плановая проверка 13.01.2025 г. 31.01.2025 г. п.6 ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-  
ФЗ "О кадастровой деятельности" акт плановой проверки № БОКИ-2025/П-1454 от 31.01.2025 г. дисциплинарные  
меры не применялись

## Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление  
Росреестра по Ульяновской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3530/БОКИ/  
БОКИ от 01.10.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой  
деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y  
г. Выявленные нарушения п.п.7, 20 ч.1 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной  
регистрации недвижимости" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной  
Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и  
основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 09.11.2018; акт  
внеплановой проверки № БОКИ-152/В1454 от 26.10.2018 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного  
воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Махнач  
Н.А. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3095/БОКИ от 18.11.2021: нарушение  
требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой  
проверки Выявленные нарушения нарушения п.5, п. 51, п. 56 Приказа № 921 Дата заседания Дисциплинарной  
Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести  
рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о  
применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 11.01.2022; Дата снятия/погашения меры  
дисциплинарного воздействия 11.04.2022 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о  
подавшем жалобу лице) Контрольная комиссия Ассоциации Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и  
предмет жалобы б/н/БОКИ от 06.04.2022: неисполнение предписания Дата начала внеплановой проверки Дата  
окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения п.3 ч.13, п.п. 5,6 ч.2 ст.29 Закона о кадастровой  
деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии  
(результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания  
принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 29.04.2022; Дата снятия/  
погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация  
о подавшем жалобу лице) Управление росреестра по Ульяновской области Вид проверки внеплановая проверка  
Реквизиты и предмет жалобы 5183/БОКИ от 10.10.2022: нарушение требований действующего законодательства  
Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные  
нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение  
Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Отказ в рассмотрении жалобы по существу  
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/  
погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация  
о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ульяновской области Вид проверки внеплановая проверка  
Реквизиты и предмет жалобы 6131/БОКИ от 21.12.2022: нарушение требований действующего законодательства  
Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные  
нарушения п. 12 ч.2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии  
%d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней  
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от  
07.02.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-6131/В-1454 от 30.03.2023 г. Дата снятия/погашения меры  
дисциплинарного воздействия 27.02.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о  
подавшем жалобу лице) Управление Росреестра Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы  
5980/БОКИ/БОКИ от 25.12.2024: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки  
%d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения не выявлено Дата  
заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)  
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от  
17.11.1858; акт внеплановой проверки № БОКИ-5980/БОКИ от 27.01.2025 г. Дата снятия/погашения меры  
дисциплинарного воздействия