

# Шадрин Артем Валерьевич

Фамилия имя и отчество	Шадрин Артем Валерьевич
Регистрационный номер	1495
Регион	Ярославская область
Дата регистрации в реестре	06.07.2016
Контактный телефон	раб.: 89159896530
Почтовый адрес	152920, Россия, Ярославская область, Рыбинск, пр. Мира, 25, 58
ИНН	761016931170
Дата государственной регистрации физического лица в качестве ИП	18.04.2013 г.
ОГРНИП	313761010800034
Место фактического осуществления деятельности	152920, Ярославская область, Рыбинск, пр. Мира, 25, 58
Адрес электронной почты	kart0grafist@mail.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	02-СП/КИ/07-16 от 06.07.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	76-12-316
Дата выдачи квалификационного аттестата	14.09.2012
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности промышленная электроника, серия ВСГ № 3075448, выдан 30.06.2008 г., ГОУ ВПО "Рыбинская государственная авиационная технологическая академия имени П.А. Столыпина"; Диплом о профессиональной переподготовке: переподготовка по специальности кадастровая деятельность, серия 37240965 № 4674, выдан 31.05.2019 г., ЧОУ ДПО "Институт непрерывного образования".
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего	Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в

прохождение такого обучения	объеме 40 часов, серия 372409080 № 543, выдан 01.03.2019 г., ЧОУ ДПО "Институт непрерывного образования"; Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БФ 000329, выдан 28.02.2022 г., АНО ДПО "Институт современных специальностей"; Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия №БШ 000 № 457, выдан 18.02.2025 г., АНПОО "Институт современных специальностей".
-----------------------------	---

Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	с 18.04.2013 г. по настоящий момент: Индивидуальный предприниматель Шадрин Артем Валерьевич (сокр.наименование ИП Шадрин Артем Валерьевич); ОГРН: 313761010800034; ИНН: 761016931170; адрес: 152920, Ярославская область, Рыбинск, пр. Мира, 25, 58; контактная информация: 89159896530, kart0grafist@mail.ru (индивидуальный предприниматель)
---	--

Вступительный взнос	3000 рублей 06.07.2016 г.
---------------------	---------------------------

Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
--------------------------------------	-------------------------

Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
---	---------------

Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
------------------------	---

Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	09.01.2026 г.
---	---------------

Начало срока страхования ответственности члена СРО	22.04.2026
--	------------

Окончание срока страхования ответственности члена СРО	21.04.2027
---	------------

Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
---	--------------

Страховая премия	1250 рублей
------------------	-------------

Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует
---	-----------------------------

Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость Справка от 15.02.2022г.
--	--

## Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	Дата начала плановой проверки	Дата окончания плановой проверки	Выявленные нарушения
Документ-основание плановой проверки	Реквизиты и основания принятия решения о применении мер		

дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия плановая проверка 01.02.2019 г. 28.02.2019 г. соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ-2019/П-1495 от 28.02.2019 г. дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 17.01.2022 г. 11.02.2022 г. п.6 ч.2, п.3 ч.13 ст.29, п.6 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" акт плановой проверки № БОКИ-2022/П-1495 от 11.02.2022 г. дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 13.01.2025 г. 31.01.2025 г. п.5,6 ч.2, п.3 ч.13 ст.29, п.6 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" акт плановой проверки № БОКИ-2025/П-1495 от 31.01.2025 г. решение от 19.02.2025 (предписание, обязывающее устранить нарушение не позднее 30 дней.)

## Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3197/БОКИ/БОКИ от 30.11.2017: нарушение в кадастровой деятельности Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 112/БОКИ/БОКИ от 17.01.2019: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения ст. 23 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, п. 3 Приказа Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке". Акт № БОКИ-4/В1495 от 13.02.2019 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 27.02.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-4/1495 от 13.02.2019 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Начальник ДЭМР Суворова А.А. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы б/н/БОКИ от 01.07.2019: Нарушение п.10. ч. 2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения Нарушение п.10. ч. 2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 14.08.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-07с/В-1495 от 26.07.2019 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 14.11.2019 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 5719/БОКИ от 16.11.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства п.20 Требований к подготовке технического плана, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 18.12.2015 г. № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений". Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 16.12.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 16.03.2023 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 222/БОКИ от 17.01.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства п.п. 53, 58 Требований № П/0592 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 02.03.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-222/В-1495 от 10.02.2023 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 02.03.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской

области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1430/БОКИ от 04.04.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства ст.26 Федерального закона от 13 июля 2015 г.№ 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 21.04.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 21.04.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Богданова Е.И. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2594/БОКИ от 26.06.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.12 ч.2 ст.29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 28.07.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2788/БОКИ от 13.07.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства п.56 Требований № П/0592 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 24.08.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-2788/В-1495 от 31.07.2023 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 24.08.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Контрольный орган Ассоциации Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы б/н/БОКИ от 18.09.2023: неисполнение предписания Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения неисполнение предписания Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 19.10.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Зеленский В.П. Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы БОКИ/3592/БОКИ от 28.09.2023: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Юниной Е.А. (представитель по доверенности Богдановой Е.А.), перенаправленное Следственным управлением Следственного комитета РФ по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4285/БОКИ от 06.12.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Отказ в рассмотрении жалобы по существу Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ярославской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 5326/БОКИ от 02.11.2024: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии None Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) администрация МО "Дубровское городское поселение" Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 5368/БОКИ от 28.11.2025: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Отказ в рассмотрении жалобы по существу Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия