**Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"**

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/1495/

# Шадрин Артем Валерьевич

| | |
|---|---|
| Фамилия имя и отчество | Шадрин Артем Валерьевич |
| Регистрационный номер | 1495 |
| Регион | Ярославская область |
| Дата регистрации в реестре | 06.07.2016 |
| Контактный телефон | раб.: 89159896530 |
| Почтовый адрес | 152920, Россия, Ярославская область, Рыбинск, пр. Мира, 25, 58 |
| ИНН | 761016931170 |
| Дата государственной регистрации физического лица в качестве ИП | 18.04.2013 г. |
| ОГРНИП | 313761010800034 |
| Место фактического осуществления деятельности | 152920, Ярославская область, Рыбинск, пр. Мира, 25, 58 |
| Адрес электронной почты | kart0grafist@mail.ru |
| № Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО | 02-СП/КИ/07-16 от 06.07.2016 г. |
| Идентификационный номер квалификационного аттестата | 76-12-316 |
| Дата выдачи квалификационного аттестата | 14.09.2012 |
| Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413.<br>Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений | Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности промышленная электроника, серия ВСГ № 3075448, выдан 30.06.2008 г., ГОУ ВПО "Рыбинская государственная авиационная технологическая академия имени П.А. Столыпина";<br>Диплом о профессиональной переподготовке: переподготовка по специальности кадастровая деятельность, серия 37240965 № 4674, выдан 31.05.2019 г., ЧОУ ДПО "Институт непрерывного образования". |
| Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего | Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в |

| | |
|---|---|
| прохождение такого обучения | объеме 40 часов, серия 372409080 № 543, выдан 01.03.2019 г., ЧОУ ДПО "Институт непрерывного образования"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БФ 000329, выдан 28.02.2022 г., АНО ДПО "Институт совеременных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия №БШ 000 № 457, выдан 18.02.2025 г., АНПОО "Институт современных специальностей". |
| Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица | с 18.04.2013 г. по настоящий момент: Индивидуальный предприниматель Шадрин Артем Валерьевич (сокр.наименование ИП Шадрин Артем Валерьевич); ОГРН: 313761010800034; ИНН: 761016931170; адрес: 152920, Ярославская область, Рыбинск, пр. Мира, 25, 58; контактная информация: 89159896530, kart0grafist@mail.ru (индивидуальный предприниматель) |
| Вступительный взнос | 3000 рублей 06.07.2016 г. |
| Ежегодный членский взнос за 2026 год | 12000 рублей 20.12.2025 |
| Сведения о соответствии члена СРО условиям членства | Соответствует |
| Сведения о страховщике | ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35 |
| Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности | 09.01.2026 г. |
| Начало срока страхования ответственности члена СРО | 22.04.2026 |
| Окончание срока страхования ответственности члена СРО | 21.04.2027 |
| Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб. | 2 500 000,00 |
| Страховая премия | 1250 рублей |
| Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации | дисквалификация отсутствует |
| Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости | отсутствует непогашенная или неснятая судимость Справка от 15.02.2022г. |

# Плановые проверки членов СРО

| Вид проверки | Дата начала плановой | Дата окончания плановой | Выявленные нарушения | Документ-основание плановой | Реквизиты и основания принятия | Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | проверки | проверки | | проверки | решения о применении мер дисциплинарного воздействия | воздействия |
|---|---|---|---|---|---|---|
| плановая проверка | 01.02.2019 г. | 28.02.2019 г. | соответствует требованиям | акт плановой проверки № БОКИ-2019/ П-1495 от 28.02.2019 г. | дисциплинарные меры не применялись | |
| плановая проверка | 17.01.2022 г. | 11.02.2022 г. | п.6 ч.2, п.3 ч.13 ст.29, п.6 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ " О кадастровой деятельности" | акт плановой проверки № БОКИ-2022/ П-1495 от 11.02.2022 г. | дисциплинарные меры не применялись | |
| плановая проверка | 13.01.2025 г. | 31.01.2025 г. | п.5,6 ч.2, п.3 ч.13 ст.29 , п.6 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" | акт плановой проверки № БОКИ-2025/ П-1495 от 31.01.2025 г. | решение от 19.02.2025 (предписание, обязывающее устранить нарушение не позднее 30 дней.) | |

# Внеплановые проверки членов СРО

| | |
|---|---|
| **Дата поступления жалобы** | 30.11.2017 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Управление Росреестра по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 3197/БОКИ/БОКИ от 30.11.2017: нарушение в кадастровой деятельности |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 22.12.2017 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 26.12.2017 г. |
| **Выявленные нарушения** | нарушения не выявлены |
| **Дата заседания Дисциплинарной** | 15.01.2018 г. |

| | |
|---|---|
| **Комиссии** | |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Не применять меры дисциплинарного воздействия |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 17.01.2019 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Управление Росреестра по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 112/БОКИ/БОКИ от 17.01.2019: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 23.01.2019 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 13.02.2019 г. |
| **Выявленные нарушения** | ст. 23 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ,<br>п. 3 Приказа Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 861 "Об утверждении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке". Акт № БОКИ-4/В1495 от 13.02.2019 |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 27.02.2019 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер** | Протокол от 27.02.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-4/1495 от 13.02.2019 г. |

| | |
|---|---|
| **дисциплинарного воздействия** | |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 01.07.2019 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Начальник ДЭМР Суворова А.А. |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | б/н/БОКИ от 01.07.2019: Нарушение п.10. ч. 2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 01.07.2019 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 26.07.2019 г. |
| **Выявленные нарушения** | Нарушение п.10. ч. 2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 14.08.2019 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 14.08.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-07с/В-1495 от 26.07.2019 г. |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | 14.11.2019 г. |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 16.11.2022 г. |
| **Заявитель (информация о** | Управление Росреестра по Ярославской области |

| | |
|---|---|
| **подавшем жалобу лице)** | |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 5719/БОКИ от 16.11.2022: нарушение требований действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | |
| **Выявленные нарушения** | нарушение требований действующего законодательства п.20 Требований к подготовке технического плана, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 18.12.2015 г. № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений". |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 16.12.2022 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 16.12.2022; |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | 16.03.2023 г. |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 17.01.2023 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Управление Росреестра по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 222/БОКИ от 17.01.2023: нарушение требований действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 26.01.2023 г. |
| | |

| | |
|---|---|
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 10.02.2023 г. |
| **Выявленные нарушения** | нарушение требований действующего законодательства п.п. 53, 58 Требований № П/0592 |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 02.03.2023 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 02.03.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-222/В-1495 от 10.02.2023 г. |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | 02.03.2024 г. |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 05.04.2023 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Управление Росреестра по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 1430/БОКИ от 04.04.2023: нарушение требований действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | |
| **Выявленные нарушения** | нарушение требований действующего законодательства ст.26 Федерального закона от 13 июля 2015 г.№ 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 21.04.2023 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства |

| | |
|---|---|
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 21.04.2023; |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | 21.04.2024 г. |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 27.06.2023 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Богданова Е.И. |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 2594/БОКИ от 26.06.2023: нарушение требований действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 05.07.2023 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 18.07.2023 г. |
| **Выявленные нарушения** | п.12 ч.2 ст.29.1 Закона о кадастровой деятельности |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 28.07.2023 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести предписание 30 дней |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 28.07.2023; |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления** | 14.07.2023 г. |

| | |
|---|---|
| **жалобы** | |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Управление Росреестра по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 2788/БОКИ от 13.07.2023: нарушение требований действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 24.07.2023 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 31.07.2023 г. |
| **Выявленные нарушения** | нарушение требований действующего законодательства п.56 Требований № П/0592 |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 24.08.2023 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Вынести предупреждение |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 24.08.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-2788/В-1495 от 31.07.2023 г. |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | 24.08.2024 г. |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 18.09.2023 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Контрольный орган Ассоциации |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | б/н/БОКИ от 18.09.2023: неисполнение предписания |
| **Дата начала внеплановой проверки** | |
| | |

| | |
|---|---|
| **Дата окончания внеплановой проверки** | |
| **Выявленные нарушения** | неисполнение предписания |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 19.10.2023 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Не применять меры дисциплинарного воздействия |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | Протокол от 19.10.2023; |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 27.09.2023 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Зеленский В.П. |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | БОКИ/3592/БОКИ от 28.09.2023: нарушение действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 09.10.2023 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 16.10.2023 г. |
| **Выявленные нарушения** | нарушения не выявлены |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | |

| | |
|---|---|
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 07.12.2023 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Юниной Е.А. (представитель по доверенности Богдановой Е.А.), перенаправленное Следственным управлением Следственного комитета РФ по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 4285/БОКИ от 06.12.2023: нарушение требований действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | |
| **Выявленные нарушения** | нарушения не выявлены |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 11.12.2023 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Отказ в рассмотрении жалобы по существу |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 02.11.2024 г. |

| | |
|---|---|
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | Управление Росреестра по Ярославской области |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 5326/БОКИ от 02.11.2024: нарушение действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | 18.11.2024 г. |
| **Дата окончания внеплановой проверки** | 28.11.2024 г. |
| **Выявленные нарушения** | нарушения не выявлены |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |
| | |
| **Дата поступления жалобы** | 28.11.2025 г. |
| **Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)** | администрация МО "Дубровское городское поселение" |
| **Вид проверки** | внеплановая проверка |
| **Реквизиты и предмет жалобы** | 5368/БОКИ от 28.11.2025: нарушение действующего законодательства |
| **Дата начала внеплановой проверки** | |
| **Дата окончания внеплановой** | |

| | |
|---|---|
| **проверки** | |
| **Выявленные нарушения** | нарушения не выявлены |
| **Дата заседания Дисциплинарной Комиссии** | 05.12.2025 г. |
| **Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)** | Отказ в рассмотрении жалобы по существу |
| **Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия** | |
| **Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия** | |