Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/1651/

Кобыжаков Олег Любимович

Фамилия имя и отчество	Кобыжаков Олег Любимович
Регистрационный номер	1651
Регион	Красноярский край
Дата регистрации в реестре	11.10.2016
Контактный телефон	раб.: 89233429996
Почтовый адрес	660013, Россия, Красноярский край, Красноярск, ул. Волжская, 5, 33
ИНН	191101608421
Место фактического осуществления деятельности	197046, г. Санкт-Петербург, ул.Чапаева, д.15, корп.2, лит.Б
Адрес электронной почты	olegatorr_26@mail.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	02-СА/КИ/10-16 от 11.10.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	24-16-927
Дата выдачи квалификационного аттестата	20.06.2016
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности землеустройство, серия ВСВ № 1814007, выдан 04.07.2006 г., Красноярский государственный аграрный университет.
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БО 000264, выдан 20.06.2019 г., АНОДПО "Институт современных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БХ 0000 № 94, выдан 10.06.2022 г., АНОДПО "Институт

	современных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ПК 040870 № 10567, выдан 04.09.2025 г., ППК "Роскадастр".
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	с 21.03.2022 г. по настоящий момент: Публично-правовая компания "Роскадастр" по Ленинградской области (Дата регистрации: 03.12.2002) (сокр.наименование ФГБУ "ФКП Росреестра"); ОГРН: 1027700485757; ИНН: 7705401340; адрес: 197046, г. Санкт-Петербург, ул.Чапаева, д.15, корп.2, лит.Б (инженер 1 категории). с 09.03.2022 г. по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-кадастровое бюро" (сокр.наименование ООО "Архитектурно-кадастровое бюро"); ОГРН: 1182468044824; ИНН: 2465184499; адрес: 660017, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, КРАСНОЯРСК ГОРОД, МАРКОВСКОГО/КИРОВА УЛИЦА, ДОМ 102/39, ОФИС 5; контактная информация: 8391-249-65-49 (кадастровый инженер). с 04.02.2019 г. по настоящий момент: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРАЛЛАКС" (Дата регистрации: 19.06.2013) (сокр.наименование ООО "ПАРАЛЛАКС"); ОГРН: 1132468035633; ИНН: 2463247873; адрес: 660012, Красноярский край, город Красноярск, пр-т им. Газеты Красноярский рабочий 150, стр. 11, оф. 2-13; контактная информация: 8-391-252-1-52, 8-967-609-13-52, kras.parallax@mail.ru, +7(967)612-92-92 Сергей директор (инженер по кадастровому учету). с 17.05.2017 г. по настоящий момент: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ" (сокр.наименование ООО "ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ"); ОГРН: 1172468030833; ИНН: 2461037327; адрес: 660059, Красноярский край, город Красноярск, улица Академика Вавилова, дом 49в, офис 1-03 (кадастровый инженер). с 01.02.2017 г. по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью "Вертикаль" (сокр.наименование ООО "Вертикаль"); ИНН: 2461204120; адрес: г. Красноярск, ул. Шелковая, д. 3, кв. 24 (кадастровый инженер). с 24.01.2017 г. по 24.05.2017 г.: Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт" (сокр.наименование ООО "Эксперт"); ОГРН: 1172468001750; ИНН: 2464133318; адрес: 660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная, д. 127, оф. 97; контактная информация: kad111rabota@mail.ru (кадастровый инженер). с 16.09.2016 г. по 18.08.2021 г.: Общество с ограниченной ответственностью "Городское объединение специалистов кадастра" (сокр.наименование ООО "ГОСКАДАСТР"); ОГРН: 1162468099826; ИНН: 2465151084; адрес: 660022, Россия, Красноярский край, ул.Партизана Железняка, д.18, оф.509 (инженер по землеустройству, - основное м/р)
Вступительный взнос	3000 рублей 11.10.2016 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
	09.01.2026 г.

Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	
Начало срока страхования ответственности члена СРО	16.04.2026
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	15.04.2027
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 04.04.2025
Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость справка от23.04.2025г.

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	**Дата начала плановой проверки**	**Дата окончания плановой проверки**	**Выявленные нарушения**	**Документ-основание плановой проверки**	**Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия**	**Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия**
плановая проверка	03.04.2019 г.	26.04.2019 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2019/П-1651 от 26.04.2019 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	21.03.2022 г.	15.04.2022 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2022/П-1651 от 15.04.2022 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	17.03.2025 г.	04.04.2025 г.	п. 6 ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2025/П-1651 от 04.04.2025 г.	Устранить предписание в срок до 20.05.2025г.	23.04.2025 г.

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	10.05.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росрестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1821/БОКИ/БОКИ от 10.05.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	16.05.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	10.06.2018 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	20.06.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	06.04.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1306/БОКИ от 31.03.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	07.04.2022 г.
Дата окончания внеплановой проверки	28.04.2022 г.
Выявленные нарушения	п.12 ч.2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	19.05.2022 г.

Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 19.05.2022; акт внеплановой проверки № БОКИ-1306/В-1651 от 18.05.2022 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	03.11.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4107/БОКИ от 08.08.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	02.12.2022 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 02.12.2022;
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.11.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5628/БОКИ от 10.11.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	

Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	19.12.2022 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 19.12.2022;
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.02.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	615/БОКИ от 09.02.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	16.02.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	02.03.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства ст.ст .26, 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	21.03.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 21.03.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-615/В-1651 от 02.03.2023 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	21.03.2024 г.
Дата поступления жалобы	07.04.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка

Реквизиты и предмет жалобы	1468/БОКИ от 07.04.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	13.04.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	02.05.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства ст.11.8 ЗК РФ, ст. 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	19.05.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 19.05.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-1468/В-1651 от 02.05.2023 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	19.06.2023 г.
Дата поступления жалобы	11.09.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3375/БОКИ от 08.09.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства ст.26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", ст. 51,55 ГрК РФ
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	27.09.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 27.09.2023;
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	27.09.2024 г.

Дата поступления жалобы	29.01.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Грибова Е.В.
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	476/БОКИ от 25.01.2024: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	30.01.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Отказ в рассмотрении жалобы по существу
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	07.05.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Красноярскому краю
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1678/БОКИ/БОКИ от 07.05.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	15.05.2026 г.
Дата окончания внеплановой проверки	29.05.2026 г.
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	15.06.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание

Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 15.06.2026; акт внеплановой проверки № БОКИ-1678/В-1651 от 29.05.2026 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	16.07.2026 г.