Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/2067/

Васильев Александр Викторович

Фамилия имя и отчество	Васильев Александр Викторович
Регистрационный номер	2024
Регион	Санкт-Петербург
Дата регистрации в реестре	25.10.2017
Контактный телефон	раб.: 8-989-356-41-08
Почтовый адрес	196066, Россия, г.Санкт-Петербург, Московский проспект, 212, литер А вход, помещение, 84Н, 23 офис 2014
ИНН	780108027713
Место фактического осуществления деятельности	197342, г. Санкт-Петербург, Ушаковская наб., д. 3, к. 1, стр. 1, оф. 507
Адрес электронной почты	aleksandrkadastr@yandex.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	04-СА/КИ/10-17 от 25.10.2017 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	47-14-0672
Дата выдачи квалификационного аттестата	01.10.2014
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности городской кадастр, серия 107805 № 233544, выдан 17.06.2014 г., ФГБОУ ВПО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬВОЙ УНИВЕРСИТЕТ "ГОРНЫЙ".
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БМ 000370, выдан 04.03.2019 г., АНОДПО "Институт современных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БФ 000417, выдан 18.04.2022 г., АНО ДПО "Институт совеременных специальностей";

	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ЭЛ4300000 № 994, выдан 15.05.2025 г., ООО "Программный центр".
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	с 03.08.2026 г. по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью "Сэтл Строй" (Дата регистрации: 24.09.2007) (сокр.наименование ООО "Сэтл Строй"); ОГРН: 1077847600445; ИНН: 7810489897; адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, Ушаковская наб., д. 3, к. 1, стр. 1, оф. 507 (специалист по кадастровым работам по объектам капитального строительства 2 категории, - основное м/р). с 24.06.2024 г. по 31.07.2026 г.: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КБ "ПЕТЕРБУРГСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ" (Дата регистрации: 27.03.2015) (сокр.наименование ООО "КБ "ПЕТЕРБУРГСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"); ОГРН: 1157847107714; ИНН: 7810344122; адрес: 196066, город Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 212 литер а, пом. 84Н, 23, оф. 2014; контактная информация: 8-812-335-50-77 (специалист по кадастровым работам по объектам капитального строительства 2 категории). с 20.09.2017 г. по 11.06.2024 г.: Общество с ограниченной ответственностью "Центр кадастровых решений" (сокр.наименование ООО "Центр кадастровых решений"); ОГРН: 1167847464223; ИНН: 7805690046; адрес: 198216, город Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения, дом 10 литера а, помещение 248-н (кадастровый инженер, - основное м/р)
Вступительный взнос	3000 рублей 25.10.2017 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	09.01.2026 г.
Начало срока страхования ответственности члена СРО	23.04.2026
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	22.04.2027
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 18.08.2025

Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость справка от 21.08.2025

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	Дата начала плановой проверки	Дата окончания плановой проверки	Выявленные нарушения	Документ-основание плановой проверки	Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия
плановая проверка	24.09.2019 г.	21.10.2019 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2019/П – 2024 от 21.10.2019 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	19.09.2022 г.	14.10.2022 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2022/П-2024 от 14.10.2022 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	25.08.2025 г.	12.09.2025 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2025/П-2024 от 12.09.2025 г.	дисциплинарные меры не применялись	

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	24.11.2017 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Росреестр
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3113/БОКИ/БОКИ от 24.11.2017: Уведомление Росреестра о том, что членом Ассоциации в течение трех лет не осуществлялась кадастровая деятельность.
Дата начала внеплановой проверки	04.12.2017 г.
Дата окончания внеплановой проверки	12.12.2017 г.
Выявленные нарушения	нарушен п. 7 ч. 15 ст. 29 Федерального закона № 221-ФЗ (непредставления в

	орган регистрации прав межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером) в течение трех лет.
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	15.01.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести Совету Ассоциации рекомендацию об исключении из членов Ассоциации
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 15.01.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-2017/В-2024 от 21.12.2017 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.01.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	58/БОКИ от 09.01.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	13.01.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Отказ в рассмотрении жалобы по существу
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	20.01.2023 г.
Заявитель (информация о	Управление Росреестра по Лениградской области

подавшем жалобу лице)	
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	282/БОКИ от 20.01.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	30.01.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	15.02.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	06.03.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 06.03.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-282/В-2024 от 15.02.2023 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	06.03.2024 г.
Дата поступления жалобы	15.02.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	716/БОКИ от 15.02.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	21.02.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	14.03.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства п. 8 ст. 24 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	30.03.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания	

принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 30.03.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-716/В-2024 от 14.03.2023 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	25.04.2023 г.
Дата поступления жалобы	14.03.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1061/БОКИ от 13.03.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	17.03.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	04.04.2023 г.
Выявленные нарушения	ст.26 Закона № 218-ФЗ
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	20.04.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 20.04.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-1061/В-2024 от 04.04.2023 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	25.04.2023 г.
Дата поступления жалобы	22.02.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	обращение Дьячковой Н.Ю., перенаправленное Управлением Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1195/БОКИ от 22.02.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	04.03.2024 г.
Дата окончания	18.03.2024 г.

внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства п. 68-69 Приказ Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	01.04.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 01.04.2024; акт внеплановой проверки № БОКИ-1195/В-2024 от 18.03.2024 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	01.04.2025 г.
Дата поступления жалобы	09.04.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2168/БОКИ от 09.04.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	15.04.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	06.05.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	22.05.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	24.06.2024 г.