

# Гарайкина Татьяна Александровна

Фамилия имя и отчество	Гарайкина Татьяна Александровна
Регистрационный номер	2330
Регион	Пензенская область
Дата регистрации в реестре	21.12.2021
Контактный телефон	раб.: 8-962-399-81-80
Почтовый адрес	Россия, Пензенская область, Пенза, Озерная, 45, 1
ИНН	583403422943
Дата государственной регистрации физического лица в качестве ИП	04.08.2023 г.
Место фактического осуществления деятельности	г. Пенза, ул. Оерная, д. 45-1
Адрес электронной почты	bazarnova_tatiana@rambler.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	04-СА/КИ/12-21 от 21.12.2021 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	58-14-338
Дата выдачи квалификационного аттестата	05.02.2014
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности экспертиза и управление недвижимостью, серия ВСА 06 № 15316, выдан 29.06.2007 г., ГОУ ВПО "Пензенский государственный университет архитектуры и строительства"; Диплом о профессиональной переподготовке: профессиональная переподготовка по специальности кадастровая деятельность, серия ПП 64360 № 5000220, выдан 30.12.2019 г., ЧОУ ДПО "Межрегиональный институт повышения квалификации и переподготовки кадров".
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Диплом о повышении квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 64360 № 5000591, выдан 04.07.2019 г., ЧОУ ДПО "Межрегиональный

институт повышения квалификации и переподготовки кадров";  
Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БХ 000 № 110, выдан 17.06.2022 г., АНОДПО "Институт современных специальностей";  
Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 77000000 № 6119, выдан 11.06.2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Куратор-ПРО".

Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица

с 08.12.2025 г. по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом" (Дата регистрации: 28.05.1998) (сокр.наименование ООО СЗ "Термодом"); ОГРН: 1025801501274; ИНН: 5838041075; адрес: 440513, ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕНЗЕНСКИЙ РАЙОН, ЗАСЕЧНОЕ СЕЛО, РАДУЖНАЯ УЛИЦА, 1, 32; контактная информация: 8(8412)37-25-82 (кадастровый инженер, - основное м/р).

с 04.08.2023 г. по настоящий момент: индивидуальный предприниматель Гарайкина Татьяна Александровна (сокр.наименование ИП Гарайкина Татьяна Александровна); ИНН: 583403422943; адрес: г. Пенза, ул. Оерная, д. 45-1 (кадастровый инженер, - основное м/р).

с 20.06.2017 г. по 07.08.2023 г.: Общество с ограниченной ответственностью "Специалист" (сокр.наименование ООО "Специалист"); ОГРН: 1175835009570; ИНН: 5829003796; адрес: 440513, ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕНЗЕНСКИЙ РАЙОН, ЗАСЕЧНОЕ СЕЛО, РАДУЖНАЯ УЛИЦА, ДОМ 10, КВАРТИРА 186; контактная информация: 8(987)509-01-49, 8963-111-77-87 (ведущий инженер)

Вступительный взнос

3000 рублей 21.12.2021 г.

Ежегодный членский взнос за 2026 год

12000 рублей 20.12.2025

Сведения о соответствии члена СРО условиям членства

Соответствует

Сведения о страховщике

ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35

Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности

09.01.2026 г.

Начало срока страхования ответственности члена СРО

20.05.2026

Окончание срока страхования ответственности члена СРО

19.05.2027

Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.

2 500 000,00

Страховая премия

1250 рублей

Информация об отсутствии (наличии)  
наказания в виде дисквалификации

дисквалификация отсутствует  
справка от 29.03.2024

Информация об отсутствии (наличии)  
непогашенной или неснятой судимости

отсутствует непогашенная или неснятая судимость  
Справка от 23.04.2024 №058/12579-Е

## Плановые проверки членов СРО

Вид проверки Дата начала плановой проверки Дата окончания плановой проверки Выявленные нарушения  
Документ-основание плановой проверки Реквизиты и основания принятия решения о применении мер  
дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия плановая проверка  
01.04.2024 г. 19.04.2024 г. п.6 ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ " О кадастровой  
деятельности" акт плановой проверки № БОКИ-2024/П-2330 от 19.04.2024 г. дисциплинарные меры не применялись

## Внеплановые проверки членов СРО