Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/449/

Гайткулова Зухра Сагитовна

Фамилия имя и отчество	Гайткулова Зухра Сагитовна
Регистрационный номер	449
Регион	Башкортостан республика
Дата регистрации в реестре	10.02.2016
Контактный телефон	раб.: 8-937-310-36-97
Почтовый адрес	Россия, Башкортостан республика, Уфа, Академика Королева, 4, 2, 94
ИНН	027618812811
Место фактического осуществления деятельности	450105, республика Башкортостан, город Уфа, улица Максима Рыльского, дом 5 этаж 1, офис 16
Адрес электронной почты	89373103697@bk.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	05-СП/КИ/02-16 от 10.02.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	02-14-1193
Дата выдачи квалификационного аттестата	16.07.2014
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности земельный кадастр, серия КУ № 87488, выдан 21.06.2013 г., ФГБОУ ВПО "Башкирский государственный аграрный университет".
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 4554713, выдан 28.01.2019 г., ООО Институт инновационных технологий "КЛАСТЕР"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 466 № 2717, выдан 27.12.2021 г., ЧОУ ДПО Университет "Кластер";

	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 7700000 № 69200, выдан 09.12.2024 г., Международный центр обучения "Спектр".
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	с 08.02.2023 г. по 31.12.2023 г.: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР" (сокр.наименование ООО "УРАЛЬСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"); ОГРН: 1130280004337; ИНН: 0212007390; адрес: 450001, республика Башкортостан, город Уфа, Комсомольская улица, дом 15, помещение 14; контактная информация: 8-987-251-08-51, 8-347-298-31-12, 8-963-136-31-12, ucc02@mail.ru, 8(347)225-75-40, 8(958)606-74-00 (кадастровый инженер). с 10.06.2019 г. по 23.12.2019 г.: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР" (сокр.наименование ООО "УРАЛЬСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"); ОГРН: 1130280004337; ИНН: 0212007390; адрес: 450001, республика Башкортостан, город Уфа, Комсомольская улица, дом 15, помещение 14; контактная информация: 8-987-251-08-51, 8-347-298-31-12, 8-963-136-31-12, ucc02@mail.ru, 8(347)225-75-40, 8(958)606-74-00 (кадастровый инженер). с 10.06.2019 г. по настоящий момент: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УФАКАДАСТР (Дата регистрации: 05.03.2019) (сокр.наименование ООО "УФАКАДАСТР"); ОГРН: 1190280016365; ИНН: 0276940442; адрес: 450105, республика Башкортостан, город Уфа, улица Максима Рыльского, дом 5 этаж 1, офис 16; контактная информация: 89279454455 (кадастровый инженер, - основное м/р). с 03.05.2018 г. по 07.06.2019 г.: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР" (сокр.наименование ООО "УРАЛЬСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"); ОГРН: 1130280004337; ИНН: 0212007390; адрес: 450001, республика Башкортостан, город Уфа, Комсомольская улица, дом 15, помещение 14; контактная информация: 8-987-251-08-51, 8-347-298-31-12, 8-963-136-31-12, ucc02@mail.ru, 8(347)225-75-40, 8(958)606-74-00 (кадастровый инженер, - основное м/р). с 02.04.2018 г. по 23.04.2018 г.: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОКОМПЛЕКС-М" (сокр.наименование ООО "ГЕОКОМПЛЕКС-М"); ОГРН: 1020203234006; ИНН: 0278076122; адрес: 450098, республика Башкортостан, город Уфа, Комсомольская улица, дом 165 корпус 3; контактная информация: 8-347-216-29-76, info@geokomp.ru (инженер-землеустроитель 1 категории, - основное м/р). по 26.03.2018 г.: ОБщество с ограниченной ответственностью "Топограф" (Дата регистрации: 18.08.2005) (сокр.наименование ООО "Топограф"); ОГРН: 1050204307504; ИНН: 0276094246; адрес: республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Малая Тихорецкая, 7/2; контактная информация: 8-347-225-02-02, 8-347-274-95-97, zemnadel@mail.ru (кадастровый инженер)
Вступительный взнос	3000 рублей 10.02.2016 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35

Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	09.01.2026 г.
Начало срока страхования ответственности члена СРО	18.10.2026
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	17.10.2027
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 19.02.2026
Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость справка от 10.03.2026

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	Дата начала плановой проверки	Дата окончания плановой проверки	Выявленные нарушения	Документ-основание плановой проверки	Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия
плановая проверка	29.06.2020 г.	24.07.2020 г.	п.12 ч.2 ст. 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2020/П-449 от 10.08.2020 г.; акт уклонения № БОКИ-2020/П-449 от 24.07.2020 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	28.07.2017 г.	24.08.2017 г.			дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	24.04.2023 г.	17.05.2023 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2023/П-449 от 17.05.2023 г.	дисциплинарные меры не применялись	

плановая проверка	24.02.2026 г.	13.03.2026 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2026/ П-449 от 13.03.2026 г.	дисциплинарные меры не применялись	

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	26.11.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4218/БОКИ/БОКИ от 26.11.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	30.11.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	21.12.2018 г.
Выявленные нарушения	п.п.7, 20, 35, 42 ч.1 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" , приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке"(п.п.27, 35, 51, 53 Требований)
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	11.01.2019 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 11.01.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-182/В196/ 449 от 21.12.2018 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	11.02.2019 г.
Дата поступления жалобы	10.06.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан

Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3002/БОКИ от 09.06.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	14.06.2022 г.
Дата окончания внеплановой проверки	07.07.2022 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	25.07.2022 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Отказ в рассмотрении жалобы по существу
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.07.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2726/БОКИ от 10.07.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	17.07.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	27.07.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о	

применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.11.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4068/БОКИ/БОКИ от 10.11.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	24.11.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	01.12.2023 г.
Выявленные нарушения	ст. 26 Закона о государственной регистрации
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	15.12.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 15.12.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-4068/В-449 от 01.12.2023 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	09.02.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	869/БОКИ от 09.02.2024: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	19.02.2024 г.

Дата окончания внеплановой проверки	05.03.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	09.04.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2163/БОКИ от 09.04.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	15.04.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	03.05.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	

Дата поступления жалобы	10.07.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управления Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3747/БОКИ от 10.07.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	22.07.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	06.08.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.10.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4903/БОКИ от 10.10.2024: нарушение едйствующего законоадтельства
Дата начала внеплановой проверки	21.10.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	05.11.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	

Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.12.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Росреестр Республик Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5807/БОКИ/БОКИ от 10.12.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.12.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	14.01.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	07.05.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка

Реквизиты и предмет жалобы	2284/БОКИ/БОКИ от 07.05.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	19.05.2025 г.
Дата окончания внеплановой проверки	02.06.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	08.08.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление РР по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3786/БОКИ/БОКИ от 08.08.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.08.2025 г.
Дата окончания внеплановой проверки	04.09.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного	

воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	06.03.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	856/БОКИ/БОКИ от 06.03.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	26.03.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	08.05.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Респ Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1713/БОКИ/БОКИ от 08.05.2026: нарушение действующего законродательства
Дата начала внеплановой проверки	18.05.2026 г.
Дата окончания	04.06.2026 г.

внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	09.06.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление РР по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2123/БОКИ/БОКИ от 09.06.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	22.06.2026 г.
Дата окончания внеплановой проверки	06.07.2026 г.
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	20.07.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 20.07.2026; акт внеплановой проверки № БОКИ-2123/В-449 от 06.07.2026 г.
Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия	