Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/453/

Гайсина Ирина Владимировна

Фамилия имя и отчество	Гайсина Ирина Владимировна
Регистрационный номер	453
Регион	Башкортостан республика
Дата регистрации в реестре	12.02.2016
Контактный телефон	раб.: 89173488123
Почтовый адрес	450096, Россия, Башкортостан республика, Уфа, Комсомольская, 159/1, 131
ИНН	027410415029
Место фактического осуществления деятельности	республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Малая Тихорецкая, 7/2
Адрес электронной почты	i_gaisina@mail.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	06-СП/КИ/02-16 от 12.02.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	02-11-190
Дата выдачи квалификационного аттестата	17.01.2011
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: юрист по специальности Юридическое обеспечение комплексного развития территории в Российской Федерации на современном этапе, серия АВБ № 961426, выдан 28.04.1997 г., Восточный институт экономики, гуманитарных наук, управления и права; Диплом о профессиональной переподготовке: профессиональная переподготовка по специальности кадастровая деятельность, серия 372409 № 654828, выдан 12.07.2019 г., ЧОУ ДПО "Институт непрерывного образования".
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БО 000274, выдан 20.06.2019 г., АНОДПО "Институт современных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 №002 № 648, выдан 27.05.2022 г., ООО "Институт дополнительного образования" МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского";

	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 231201 № 948814, выдан 13.05.2025 г., АНО ДПО "Институт Профессиональной Подготовки "ПРОФИ".
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	по настоящий момент: ОБщество с ограниченной ответственностью "Топограф" (Дата регистрации: 18.08.2005) (сокр.наименование ООО "Топограф"); ОГРН: 1050204307504; ИНН: 0276094246; адрес: республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Малая Тихорецкая, 7/2; контактная информация: 8-347-225-02-02, 8-347-274-95-97, zemnadel@mail.ru (кадастровый инженер)
Вступительный взнос	3000 рублей 12.02.2016 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	09.01.2026 г.
Начало срока страхования ответственности члена СРО	12.09.2026
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	11.09.2027
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 20.02.2026
Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость Справка от 17.05.2023

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	**Дата начала плановой проверки**	**Дата окончания плановой проверки**	**Выявленные нарушения**	**Документ-основание плановой проверки**	**Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия**	**Дата снятия/ погашения мер дисциплинарно воздействия**
плановая проверка	29.06.2020 г.	24.07.2020 г.	соответствует требованиям			

					дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	28.07.2017 г.	24.08.2017 г.			дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	17.04.2023 г.	17.05.2023 г.	п.6 ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ " О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2023/ П-453 от 17.05.2023 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	24.02.2026 г.	13.03.2026 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № РЕШЕНИЕ О ПРЕКРАЩЕНИИ от 13.03.2026 г.	дисциплинарные меры не применялись	

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	25.07.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2799/БОКИ/БОКИ от 25.07.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	31.07.2017 г.
Дата окончания внеплановой проверки	21.08.2018 г.
Выявленные нарушения	п.7 ч.1 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ, приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 (п.20 Требований), приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 (п.п.35, 49, 51, 69, 70 Требований), приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 N 762 (п.15 Требований к подготовке схемы).
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	03.09.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней

Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 03.09.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-119/В453/196 от 21.08.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	21.08.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Благотворительный фонд Содействия оказания материальной помощи социально незащищенным лицам имени Венера
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3080/БОКИ/БОКИ от 21.08.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	27.08.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	12.09.2018 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	26.09.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	26.10.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан

Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3908/БОКИ/БОКИ от 26.10.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	01.11.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	23.11.2018 г.
Выявленные нарушения	приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" (п.33 Требований)
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	06.12.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предупреждение
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 06.12.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-167/В453 от 23.11.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	06.12.2021 г.
Дата поступления жалобы	10.11.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5627/БОКИ от 10.11.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	16.03.2023 г.
Решение	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства

Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 16.03.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	16.03.2024 г.
Дата поступления жалобы	09.12.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5999/БОКИ от 09.12.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	16.01.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 16.01.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	11.01.2023 г.

Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	92/БОКИ от 10.01.2023: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.01.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	01.02.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	16.02.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан (пересмотр решений ДК)
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	б/н/БОКИ от 14.02.2023: нарушение требований действующего законодаетльства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодаетльства
Дата заседания Дисциплинарной	16.03.2023 г.

Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 16.03.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.08.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление РР по Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3066/БОКИ/БОКИ от 10.08.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.08.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	05.09.2023 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	

Дата поступления жалобы	10.11.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управления Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4068/БОКИ/БОКИ от 10.11.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	факта нарушения п. 20 ч. 1 ст. 26 Закона о государственной регистрации недвижимости
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	20.11.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 20.11.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	20.11.2024 г.
Дата поступления жалобы	08.12.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4311/БОКИ от 08.12.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	14.12.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	25.12.2023 г.
Выявленные	нарушение действующего законодательства ст. 11.7 Земельного кодекса

нарушения	
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	15.01.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 15.01.2024; акт внеплановой проверки № БОКИ-4311/В-453 от 25.12.2023 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	01.06.2024 г.
Дата поступления жалобы	10.07.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управления Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3747/БОКИ от 10.07.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	22.07.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	06.08.2024 г.
Выявленные нарушения	п.28 ч.1 ст. 26 Закон о государственной регистрации
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	19.08.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 19.08.2024; акт внеплановой проверки № БОКИ-3747/В-453 от 06.08.2024 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	01.10.2024 г.

Дата поступления жалобы	08.11.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Росреестр Республики Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5407/БОКИ от 08.11.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.11.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	05.12.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	12.02.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	769/БОКИ от 12.02.2025: не соблюдение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	19.02.2025 г.
Дата окончания внеплановой проверки	10.03.2025 г.

Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	11.04.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление РР по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1918/БОКИ/БОКИ от 11.04.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	21.04.2025 г.
Дата окончания внеплановой проверки	05.05.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/	

погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	08.08.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Республике Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3786/БОКИ/БОКИ от 08.08.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.08.2025 г.
Дата окончания внеплановой проверки	04.09.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.09.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Респ Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	№4155/БОКИ/БОКИ от 10.09.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.09.2025 г.

Дата окончания внеплановой проверки	06.10.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	30.12.2025 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Респ Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5690/БОКИ/БОКИ от 30.12.2025: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	18.02.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного	Протокол от 18.02.2026;

воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	08.05.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РР по Респ Башкортостан
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1713/БОКИ/БОКИ от 08.05.2026: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.05.2026 г.
Дата окончания внеплановой проверки	04.06.2026 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	