

# Манушкин Виктор Сергеевич

|  |   |
|--|---|
| Фамилия имя и отчество   | Манушкин Виктор Сергеевич   |
| Регистрационный номер  | 577   |
| Регион   | Санкт-Петербург   |
| Дата регистрации в реестре   | 17.03.2016  |
| Контактный телефон   | раб.: 89052082960   |
| Почтовый адрес   | Россия, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, 129, 2, 63  |
| ИНН  | 780725553394  |
| Место фактического осуществления деятельности  | факт. адрес: СПб, Невский пр-т, д. 113/4 лит. А; юр адрес: 188640, Лен. область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 52   |
| СНИЛС  | 150-227-756-35  |
| Адрес электронной почты  | bti.tehnokad@yandex.ru  |
| № Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО   | 06-СП/КИ/03-16 от 17.03.2016 г.   |
| Идентификационный номер квалификационного аттестата  | 47-14-0706  |
| Дата выдачи квалификационного аттестата  | 24.12.2014  |
| Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413.<br>Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений | Диплом о высшем образовании государственного образца: инженер по специальности промышленное и гражданское строительство, серия ВСГ № 2650530, выдан 30.06.2008 г., ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет".   |
| Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения  | Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БН000219, выдан 09.04.2019 г., АНОДПО "Институт современных специальностей";<br>Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по |

|   |   |
|---|---|
|   | специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 00 № 2239, выдан 08.04.2022 г., ООО "Институт дополнительного образования";<br>Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия 77000000 № 5135, выдан 07.04.2025 г., Общество с ограниченной ответственностью "Куратор-ПРО".   |
| Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица | по настоящий момент: Ленинградское областное государственное бюджетное учреждение технической инвентаризации недвижимости (Дата регистрации: 28.12.2024) (сокращенное наименование ЛОГБУ "Леноблинвентаризация"); ОГРН: 1244700037295; ИНН: 4706085324; адрес: факт. адрес: СПб, Невский пр-т, д. 113/4 лит. А; юр адрес: 188640, Лен. область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 52; контактная информация: 8(81371)45-953, gup@lenoblbt.ru, тел/факс 8-812-456-36-45 (инженер по кадастровым работам) |
| Вступительный взнос   | 3000 рублей 17.03.2016 г.   |
| Ежегодный членский взнос за 2026 год  | 12000 рублей 20.12.2025   |
| Сведения о соответствии члена СРО условиям членства                                       | Соответствует   |
| Сведения о страховщике  | ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35   |
| Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности               | 09.01.2025 г.   |
| Начало срока страхования ответственности члена СРО  | 12.09.2025  |
| Окончание срока страхования ответственности члена СРО                                     | 11.09.2026  |
| Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.                   | 2 500 000,00  |
| Страховая премия  | 1250 рублей   |
| Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации                       | дисквалификация отсутствует<br>справка от 29.06.2023  |
| Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости                    | отсутствует непогашенная или неснятая судимость<br>справка от 17.07.2023  |

## Плановые проверки членов СРО

|                                      |   |                                  |                      |
|--------------------------------------|---|----------------------------------|----------------------|
| Вид проверки                         | Дата начала плановой проверки                           | Дата окончания плановой проверки | Выявленные нарушения |
| Документ-основание плановой проверки | Реквизиты и основания принятия решения о применении мер |                                  |                      |

дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия плановая проверка 22.09.2017 г. 19.10.2017 г. дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 24.08.2020 г. 18.09.2020 г. соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ-2020/П-577 от 18.09.2020 г. дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 14.08.2023 г. 01.09.2023 г. соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ-2023/П-577 от 01.09.2023 г. дисциплинарные меры не применялись

## Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ленинградской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3638/БОКИ от 02.10.2023: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 16.10.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия