Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/621/

Шалаева Ирина Николаевна

Фамилия имя и отчество	Шалаева Ирина Николаевна
Регистрационный номер	621
Регион	Новгородская область, Хвойнинский р-н
Дата регистрации в реестре	25.03.2016
Контактный телефон	раб.: 89052674014
Почтовый адрес	Россия, Новгородская область, Хвойнинский р-н, пос. Юбилейный, Юности, 2, 21
ИНН	531601407807
Место фактического осуществления деятельности	188643, Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Всеволожск, Социалистическая ул., д. 109 А
Адрес электронной почты	ira24.84@mail.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	09-СП/КИ/03-16 от 25.03.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	78-12-628
Дата выдачи квалификационного аттестата	03.09.2012
Информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413. Или информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений	Диплом о высшем образовании государственного образца: менеджер по специальности менеджмент организации, серия ВСГ № 3481867, выдан 09.06.2009 г., ГОУ ВПО "Санкт-Петербургский государственный университет сервиса и экономики"; Диплом о профессиональной переподготовке: профессиональная переподготовка по специальности кадастровая деятельность, серия ПП000100, выдан 14.08.2018 г., АНОДПО "Институт современных специальностей".
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия Б3000 № 357, выдан 30.05.2018 г., АНОДПО "Институт современных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 00 № 2256, выдан 22.05.2021 г., ООО "Институт дополнительного образования"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение

	квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ55 №00 № 3679, выдан 15.05.2024 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГАОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского).
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	по настоящий момент: Общество с ограниченной ответственностью "ВСЕВЗЕМКОМ" (Дата регистрации: 06.11.2012) (сокр.наименование ООО "ВСЕВЗЕМКОМ"); ОГРН: 1124703010717; ИНН: 4703132086; адрес: 188643, Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Всеволожск, Социалистическая ул., д. 109 А (кадастровый инженер)
Вступительный взнос	3000 рублей 25.03.2016 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	12000 рублей 20.12.2025
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	09.01.2026 г.
Начало срока страхования ответственности члена СРО	01.07.2026
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	30.06.2027
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 27.04.2026
Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость справка от 30.04.2026

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	Дата начала плановой проверки	Дата окончания плановой проверки	Выявленные нарушения	Документ-основание плановой проверки	Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия
плановая проверка	21.09.2020 г.	16.10.2020 г.	соответствует требованиям			

				акт плановой проверки № БОКИ-2020/П-621 от 16.10.2020 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	20.10.2017 г.	17.11.2017 г.		акт плановой проверки № БОКИ-П-11-17-555 от 17.11.2017 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	04.09.2023 г.	22.09.2023 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2023/П-621 от 22.09.2023 г.	дисциплинарные меры не применялись	
плановая проверка	27.04.2026 г.	15.05.2026 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-2026/П-621 от 15.05.2026 г.	дисциплинарные меры не применялись	

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	26.04.2017 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Глушкин Александр Львович
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1128/БОКИ от 26.04.2017: Заявление об осуществлении контроля за деятельностью кадастрового инженера
Дата начала внеплановой проверки	04.05.2017 г.
Дата окончания внеплановой проверки	26.05.2017 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены

Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	07.06.2017 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	10.01.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Шабаева Ольга Алексеевна
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	32/БОКИ/БОКИ от 10.01.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	23.01.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	06.02.2018 г.
Выявленные нарушения	п.п.12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" (уклонение от проведения контроля)
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	19.02.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения	Вынести предупреждение

жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 19.02.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-9/В-621/1549 от 06.02.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	19.02.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Шабаева Ольга Алексеевна/ Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	653/БОКИ/БОКИ от 19.02.2018: нарушения 221-ФЗ "О кадастровой деятенльности"
Дата начала внеплановой проверки	22.02.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	19.03.2018 г.
Выявленные нарушения	п.п.12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" (уклонение от проведения контроля)
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	19.02.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предупреждение
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 19.02.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ- 9/В-621/1549 от 06.02.2018 г.

Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	30.03.2020 г.
Дата поступления жалобы	22.10.2019 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2917/БОКИ от 22.10.2019: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	05.11.2019 г.
Дата окончания внеплановой проверки	20.11.2019 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	04.12.2019 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Отказ в рассмотрении жалобы по существу
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	27.02.2020 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Ореховская А.К.
Вид проверки	внеплановая проверка

Реквизиты и предмет жалобы	617/БОКИ/БОКИ от 26.02.2020: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	26.03.2020 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Отказ в рассмотрении жалобы по существу
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	01.02.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Ореховская А.К.
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	335/БОКИ от 01.02.2022: нарушение требований законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	п.п. 62 Приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2016 N 40651), ст. 39 Закона о кадастровой деятельности
Дата заседания	22.07.2022 г.

Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 22.07.2022;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	22.10.2022 г.
Дата поступления жалобы	29.08.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3238/БОКИ от 28.08.2023: нарушение требованийь действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	07.09.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	20.09.2023 г.
Выявленные нарушения	Нарушение ст. 26 Закона о государственной регистрации
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	03.10.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 03.10.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-3238/В-621 от 20.09.2023 г.

Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	03.10.2024 г.
Дата поступления жалобы	11.09.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3402/БОКИ/БОКИ от 11.09.2023: нарушение требования действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	18.09.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	02.10.2023 г.
Выявленные нарушения	п.55 Требований № П/0592, ст. 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	12.10.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 12.10.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-3402/В-621 от 02.10.2023 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	12.11.2023 г.
Дата поступления жалобы	12.12.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Контрольный орган Ассоциации

Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	б/н/БОКИ от 12.12.2023: неисполнение предписания
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	неисполнение предписания
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	25.12.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 25.12.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	25.12.2024 г.
Дата поступления жалобы	26.09.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4633/БОКИ от 26.09.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	07.10.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	18.10.2024 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены

Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	18.12.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Ленинградской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	5914/БОКИ/БОКИ от 18.12.2024: нарушение децствующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	26.12.2024 г.
Дата окончания внеплановой проверки	21.01.2025 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	

Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	30.07.2026 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Курич А. Г., Завьялова А. К., Бакурадзе А. М.
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2638/БОКИ от 30.07.2026: нарушение действуйющего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	05.08.2026 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Отказ в рассмотрении жалобы по существу
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	